

Kulcs

Grundstück im Zentrum des Dorfes Kulcs zu verkaufen

CODE DU BIEN: HU24439419



PRIX D'ACHAT: 20.500.000 HUF • SUPERFICIE DU TERRAIN: 5.366 m²

CODE DU BIEN: HU24439419 - 2458 Kulcs

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU24439419 - 2458 Kulcs

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU24439419	Prix d'achat	20.500.000 HUF
		Type d'objet	Plot

CODE DU BIEN: HU24439419 - 2458 Kulcs

La propriété



CODE DU BIEN: HU24439419 - 2458 Kulcs

La propriété



CODE DU BIEN: HU24439419 - 2458 Kulcs

Une première impression

Baugrundstück im Zentrum des Dorfes Kulcs zu verkaufen! Auf dem Grundstück befinden sich derzeit ein 60 m² großes Haus und Nebengebäude, die abgerissen werden sollen. Die Größe des Grundstücks beträgt 5.366 m². Der obere Teil hat einen Panoramablick auf die Donau. Allgemeine Nutzung des Gebiets: ländliches Wohngebiet. Maximal zulässige Bebauungsdichte: 30%. Maximal zulässige Gebäudehöhe: 4,5 m
Mindestgrünfläche: 40%. Art der Bebauung: seitlich eingefasst
Das Dorf Kulcs befindet sich im Komitat Fejér, im Bezirk Dunaújváros. Sie liegt am rechten Ufer der Donau zwischen Rácalmás und Adony, 59 km von Budapest und 11 km von Dunaújváros entfernt. Die Bevölkerung beträgt 3.000 Einwohner. Das Dorf ist von der Hauptstraße 6 und der Autobahn M6 leicht und schnell erreichbar. Sie ist auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln, mit Bussen aus Budapest und Dunaújváros und mit dem Zug erreichbar. Kulcs verfügt über einen Bahnhof an der Hauptbahnstrecke Pusztaszabolcs-Dunaújváros-Paks. Örtliche Einrichtungen: Kinderkrippe, Kindergarten, Grundschule, praktischer Arzt für Erwachsene, praktischer Arzt für Kinder, Zahnarzt, öffentlicher Gesundheitsdienst, Arztpraxis, Apotheke, Tierarzt, Bibliothek, Dorfladen. Die Hauptattraktion des Dorfes Kulcs ist die Donau. Wassersport, Kajakfahren, Kanufahren, Angeln. Treffen Sie eine gute Entscheidung! Bauen Sie in einem natürlichen, sich dynamisch entwickelnden Dorf! Rufen Sie jetzt an!

CODE DU BIEN: HU24439419 - 2458 Kulcs

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Apor Vilmos tér 11 Budapest
E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com