

Budapest

# MAISON DE JARDIN À VENDRE DANS LA MAGNIFIQUE VILLE-JARDIN DE RÁKOSSZENTMIHÁLY !

**CODE DU BIEN: HU23439408**



**PRIX D'ACHAT: 470.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 220 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 6 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 1.156 m<sup>2</sup>**

CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

**CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest**

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU23439408	Prix d'achat	470.000 EUR
Surface habitable	ca. 220 m <sup>2</sup>	Type de bien	Maison individuelle
Pièces	6	Surface de plancher	ca. 220 m <sup>2</sup>
Chambres à coucher	5		
Salles de bains	3		

CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest

## La propriété



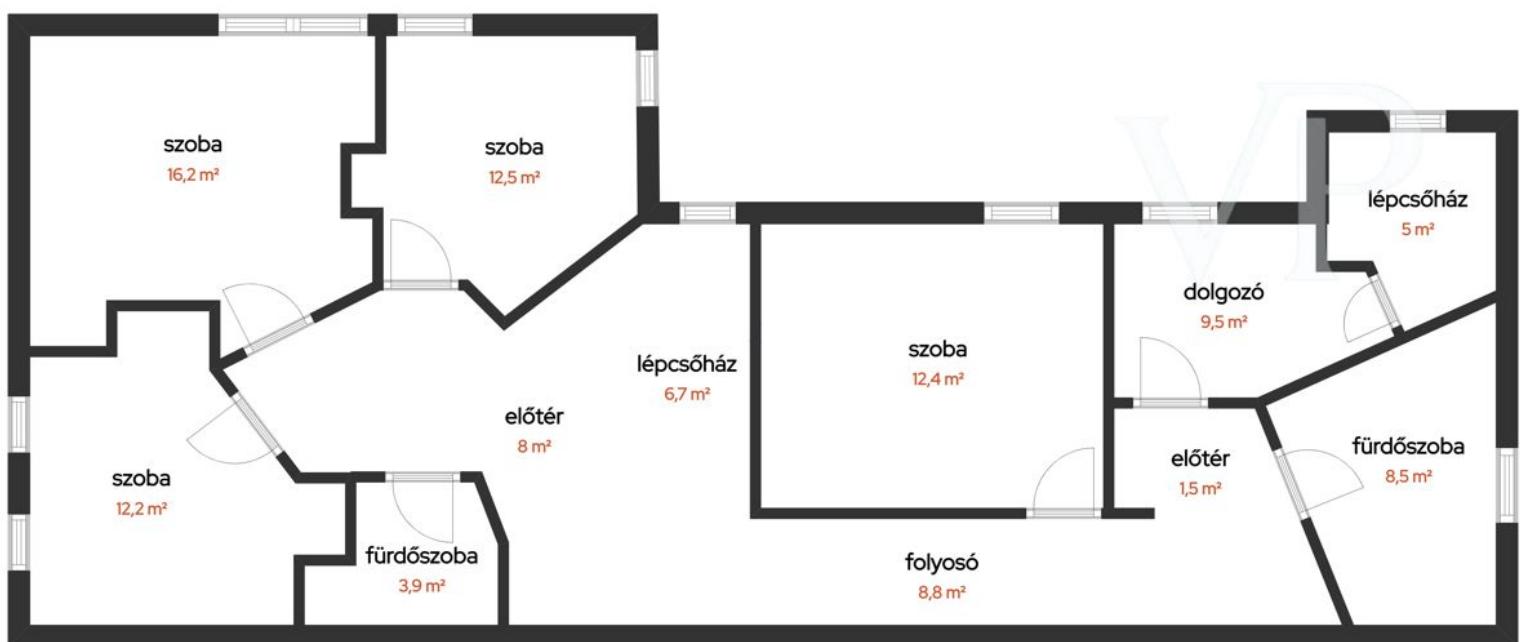
CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest

## La propriété



**CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest**

## Une première impression

Vous recherchez harmonie, beauté et tranquillité ? Vous les trouverez ici ! Je vous propose une magnifique maison au cœur de Budapest ! Conçue avec soin, cette maison respire le style et l'élégance. Commencez votre journée dans la cuisine au design unique, puis profitez d'un petit-déjeuner tout en douceur dans la VASTE SALLE À MANGER. Le salon, spacieux et élégant, est d'un classicisme raffiné. Au rez-de-chaussée se trouvent également un hall d'entrée, un grand dressing, une salle de bains et un cellier. Sans oublier la terrasse ensoleillée, qui s'ouvre sur la salle à manger et offre un espace magnifique pour les réunions de famille et les moments conviviaux. À l'étage, cinq chambres et deux salles de bains vous attendent. Idéal pour une grande famille ou pour aménager un bureau à domicile. Les chambres sont confortables et accueillantes. Le VASTE JARDIN de 600 m<sup>2</sup>, bordé d'arbres et d'arbustes, vous garantit un contact privilégié avec la nature et une intimité totale. Un véritable paradis pour les enfants et petits-enfants, où chaque jour est une nouvelle aventure ! Vous aurez tout l'espace nécessaire pour des jeux d'extérieur, du matériel de sport, une piscine et même un court de tennis ! Cette maison dispose d'un sous-sol offrant un vaste espace de rangement ou d'atelier. La dépendance dans la cour comprend une pièce de 12 m<sup>2</sup> et une terrasse couverte attenante de 18 m<sup>2</sup>, idéale pour cuisiner et faire des grillades en plein air. Le jardin permet de garer jusqu'à trois voitures, et il est également possible d'y aménager un parking couvert. De magnifiques plantes ornementales embellissent le jardin de devant et la cour, apportant beauté, parfum et intimité aux résidents. La place Örs Vezér, IKEA et le centre commercial Árkád sont à quelques minutes en voiture. Laissez-vous charmer par cette superbe maison ! Le quartier résidentiel de Zugló est un lieu de vie agréable, paisible, sûr et familial, où tout est prévu pour un quotidien harmonieux et heureux ! Appelez-nous dès maintenant !



VON POLL  
REAL ESTATE

**CODE DU BIEN: HU23439408 - 1161 Budapest**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)