

Budapest – II. kerület

FÉNYÁRBAN ÚSZÓ NAGYVONALÚ TEREK, LÉLEGZETELÁLLÍTÓ PANORÁMA, KÜLÖNLEGES TÖRÖKFÜRD?, IGAZI LUXUS ÉRZÉS

CODE DU BIEN: HU22439301



PRIX D'ACHAT: 599.000.000 HUF

CODE DU BIEN: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU22439301
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Année de construction	2000

Prix d'achat	599.000.000 HUF
Type de bien	Maison individuelle
État de la propriété	Excellent Etat
Surface de plancher	ca. 0 m²
Aménagement	Terrasse, Cheminée, Jardin / utilisation partagée, Bloc-cuisine

CODE DU BIEN: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage centralisé
Source d'alimentation	Pompe à chaleur hydraulique/pneumatique

CODE DU BIEN: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

La propriété



CODE DU BIEN: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

Une première impression

3 szintes családi ház Adyligeten eladó. A hegyoldali fekvésű ház terei úgy lettek kialakítva, hogy a helyiségek a lehető legtöbb természetes fényt kapják. A visszafogott, elegáns design extra elemekkel egészül ki, mint a nagy felületen végigfutó ólomüvegek, amelyek olyan művészek egyedi, kifejezetten a házba tervezett alkotásai, akik többek között a Parlament, a Posta Takarékpénztár, Gresham Palota (Four seasons Hotel) üveglakait is a munkájuknak mondhatják. Unikális elem még az egyedi, tömör keményfából speciális eljárással hajlított csigalépcső spirális korláttal, amely igazi kézi munka, erdélyi mester műve. A ház 2000-ben épült, teljes felújítás 2019-ben történt. ADATOK: 510 nm alapterület, 63 nm-es nappali 80 nm-es családi nappali 4 hálószoba saját fürdőszobákkal 65 nm-es török fürdő 37 nm-es konditerem 2 állásos garázs 165 nm terasz MŰSZAKI PARAMÉTEREK: Daikin hőszivattyús inverteres klímák hő- és fűtés Gázcirkó, nagy teljesítményű Ariston kazán Vízlágyító rendszer Automata vízfogató Automata szennyvízátemelő rendszer Biztonsági kamera rendszer Amerikai, rejtett légcsatornás klímarendszer Temperálható hőmérsékletű kamra Fűthető garázsfelhajtó Automata garázskapu Ipari mosogató Napelem és napkollektor kihelyezésére alkalmas háztető

CODE DU BIEN: HU22439301 - 1029 Budapest – II. kerület

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Bajcsy-Zsilinszky út 12. Budapest

E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com