

Kitzingen

Dachgeschosswohnung in Innenstadtlage von Kitzingen

CODE DU BIEN: 26432222



www.von-poll.com

PRIX DE LOYER: 550 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 52 m² • PIÈCES: 1

CODE DU BIEN: 26432222 - 97318 Kitzingen

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Informations énergétiques**
- **Une première impression**
- **Détails des commodités**
- **Contact**

CODE DU BIEN: 26432222 - 97318 Kitzingen

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	26432222
Surface habitable	ca. 52 m ²
Pièces	1
Chambres à coucher	1
Salles de bains	1

Prix de loyer	550 EUR
Coûts supplémentaires	160 EUR
Type	Attique
Technique de construction	massif
Aménagement	Bloc-cuisine

CODE DU BIEN: 26432222 - 97318 Kitzingen

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage centralisé
Source d'alimentation	Gaz
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: 26432222 - 97318 Kitzingen

La propriété



CODE DU BIEN: 26432222 - 97318 Kitzingen

La propriété



CODE DU BIEN: 26432222 - 97318 Kitzingen

La propriété



CODE DU BIEN: 26432222 - 97318 Kitzingen

Une première impression

Diese charmante Dachgeschosswohnung überzeugt durch ihre offene und moderne Gestaltung sowie ihre hellen und freundlichen Räumlichkeiten. Die besondere Maisonette-Aufteilung verleiht der Wohnung einen individuellen Wohncharakter und schafft ein großzügiges und angenehmes Raumgefühl.

Der helle, offen gestaltete Wohnbereich bildet das Herzstück der Wohnung und verbindet Wohnen und Kochen auf harmonische Weise. Die offene Küche fügt sich dabei ideal in den Wohnbereich ein und schafft einen kommunikativen Mittelpunkt.

Das Badezimmer ist praktisch gestaltet und verfügt über eine Dusche. Über die Maisonette-Aufteilung gelangt man in den separaten Schlafbereich, der einen gemütlichen Rückzugsort bietet.

Besonders hervorzuheben sind das offene Dachgeschoss, die helle Raumgestaltung und der besondere Maisonette-Charakter, die der Wohnung eine moderne und zugleich gemütliche Atmosphäre verleihen.

Die Wohnung ist ab sofort bezugsbereit.

Bei Interesse an einer Besichtigung bitten wir Sie, die beigefügte Mieterselbstauskunft vollständig auszufüllen und an uns zurückzusenden. Nach Eingang der Mieterselbstauskunft melden wir uns zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins bei Ihnen.

CODE DU BIEN: 26432222 - 97318 Kitzingen

Détails des commodités

HIGHLIGHTS:

- * **offenes Dachgeschoss**
- * **Maisonette Aufteilung**
- * **Helle Räumlichkeiten**

CODE DU BIEN: 26432222 - 97318 Kitzingen

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Dieter Tellingner

Kaiserstraße 26, 97318 Kitzingen

Tel.: +49 9321 - 92 44 995

E-Mail: kitzingen@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com