

Bolzano / Bozen – Bolzano

Appartement de trois pièces spacieux et lumineux

CODE DU BIEN: IT264152718



www.von-poll.it

PRIX D'ACHAT: 370.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 70 m² • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: IT264152718 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT264152718 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT264152718
Surface habitable	ca. 70 m²
Etage	4
Pièces	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1
Place de stationnement	1 x Garage, 40000 EUR (Vente)

Prix d'achat	370.000 EUR
Type	Etage
Commission pour le locataire	Sous réserve de la commission
Surface total	ca. 86 m²

CODE DU BIEN: IT264152718 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage à distance
Chauffage	Télé

Certification énergétique	Diagnostic énergétique
Classement énergétique	G

CODE DU BIEN: IT264152718 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propriété



CODE DU BIEN: IT264152718 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propriété



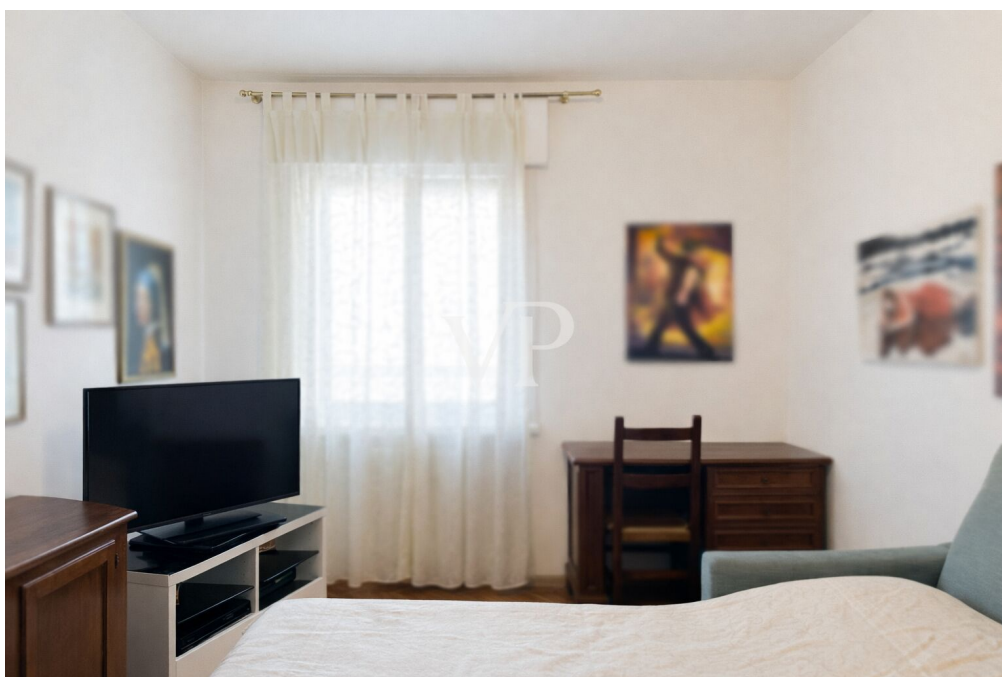
CODE DU BIEN: IT264152718 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propriété



CODE DU BIEN: IT264152718 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propriété



CODE DU BIEN: IT264152718 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propriété

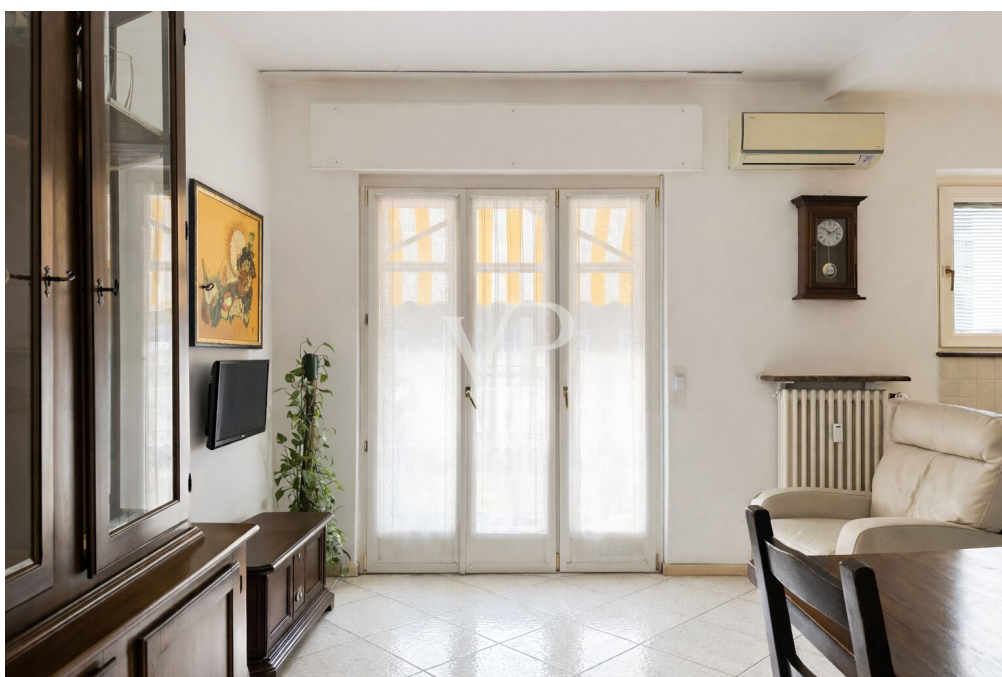


CODE DU BIEN: IT264152718 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propriété



www.von-poll.it



CODE DU BIEN: IT264152718 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propriété



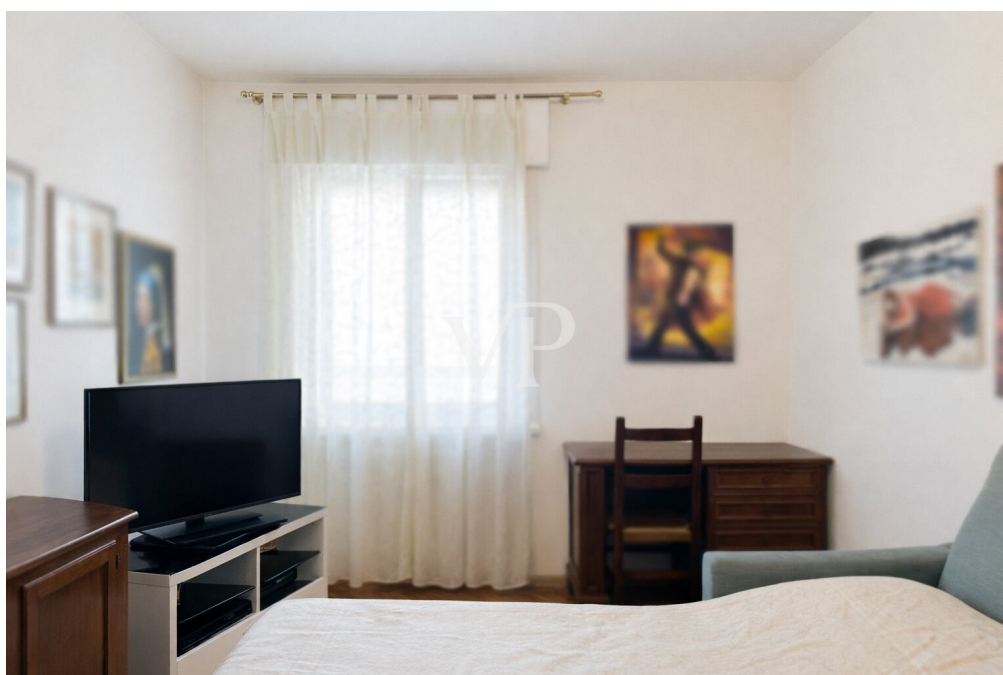
CODE DU BIEN: IT264152718 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propriété



CODE DU BIEN: IT264152718 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propriété



CODE DU BIEN: IT264152718 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

La propriété



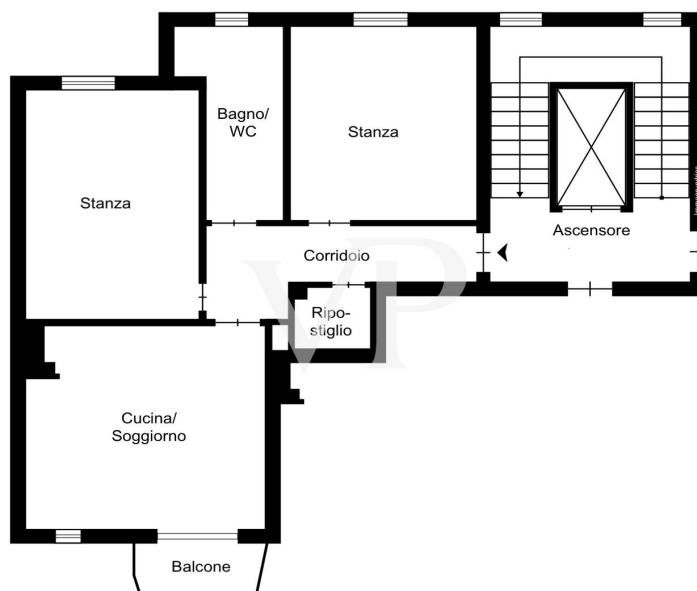
CODE DU BIEN: IT264152718 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

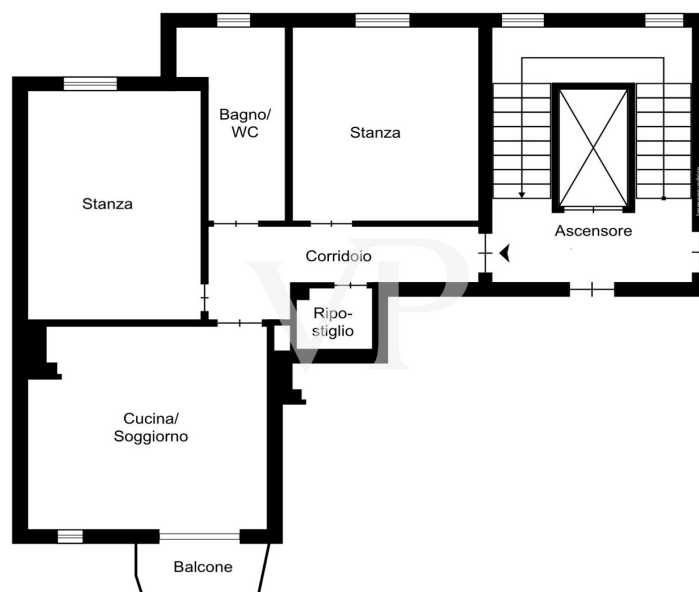
La propriété



CODE DU BIEN: IT264152718 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Plans d'étage





Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT264152718 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Une première impression

Cet appartement de trois pièces, lumineux et spacieux, est situé au quatrième étage avec ascenseur d'un complexe résidentiel. Une porte d'entrée donne accès à cet appartement qui se compose d'un séjour/cuisine avec balcon, de deux chambres doubles, d'une salle de bain principale avec fenêtre et d'un débarras. L'unité est équipée d'un chauffage central de type "chauffage urbain". La propriété est complétée par un garage (EXTRA 40,000.00 Euro).

CODE DU BIEN: IT264152718 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Tout sur l'emplacement

La propriété est située dans la Via Roma à Bolzano. L'emplacement exclusif de la propriété permet un accès facile à toutes sortes de services : supermarchés, restaurants et arrêts de bus sont à proximité immédiate. De plus, la propriété se trouve à quelques pas du lido, du stade de football du Tyrol du Sud et du centre commercial Twenty. Pour ceux qui aiment les activités de loisirs, la rivière Eisack et les promenades d'Eisack se trouvent à 30 mètres de l'unité et offrent de nombreuses variétés de loisirs.

CODE DU BIEN: IT264152718 - 39100 Bolzano / Bozen – Bolzano

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com