

Bolzano

Appartement de deux pièces spacieux et lumineux entièrement rénové

CODE DU BIEN: IT254151800



PRIX D'ACHAT: 320.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 42 m² • PIÈCES: 2



0	En un coup d'œil
0	La propriété
0	Informations énergétiques
0	Plans d'étage
0	Une première impression
0	Détails des commodités
0	Tout sur l'emplacement
	Contact



En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT254151800
Surface habitable	ca. 42 m²
Etage	1
Pièces	2
Chambres à coucher	1
Salles de bains	1

Prix d'achat	320.000 EUR
Туре	Etage
Commission pour le locataire	Sous réserve de la commission
Surface total	ca. 54 m²



Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Chauffage	Gaz
Source d'alimentation	Gaz

énergétique	Diagnostic énergétique
Classement énergétique	В







































Plans d'étage



Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.



Une première impression

Cet élégant appartement de deux pièces, entièrement rénové avec un design moderne, est situé au premier étage d'un immeuble de huit étages avec ascenseur dans la Via Torino. L'appartement se compose d'un salon/cuisine, d'une chambre confortable, d'une salle de bains avec fenêtre et d'une belle loggia.

Ce splendide appartement est équipé des dernières technologies pour offrir un maximum de confort. Les caractéristiques de haut niveau comprennent des fenêtres et des portes en aluminium à triple vitrage, d'élégantes portes de 2,30 m de haut, le chauffage par le sol, la climatisation, des appareils électroménagers de haute qualité et des systèmes d'ombrage modernes et automatisés.

Une excellente opportunité d'investissement.



Détails des commodités

- CHAUFFAGE PAR LE SOL
- AIR CONDITIONNÉ CANALISÉ
- FENÊTRES À TRIPLE VITRAGE
- APPAREILS ÉLECTROMÉNAGERS DE QUALITÉ
- OMBRAGE AUTOMATISÉ



Tout sur l'emplacement

La propriété est située dans une zone stratégique, caractérisée par une infrastructure complète et bien organisée. Dans les environs immédiats se trouvent les services et commodités essentiels à la vie quotidienne, notamment des supermarchés, des écoles, des pharmacies et des établissements de santé. D'excellentes connexions avec les transports publics et un réseau routier efficace garantissent des déplacements rapides et faciles, tandis que la présence d'espaces verts et d'espaces de loisirs enrichit la qualité de vie.



Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20 E-Mail: bozen@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com