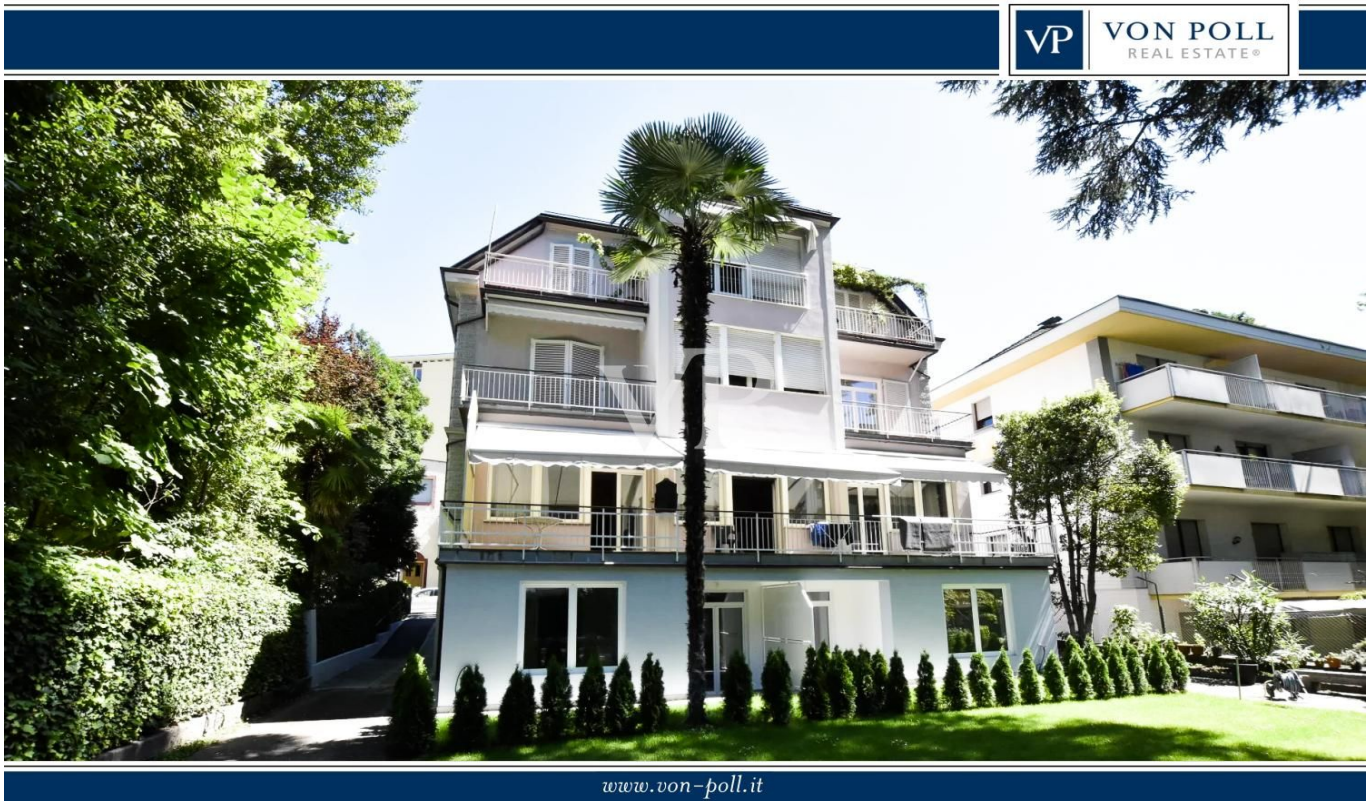
Merano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Appartement de trois pièces entièrement rénové dans un endroit exclusif à Merano

CODE DU BIEN: IT244151626



PRIX D'ACHAT: 380.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 68,5 m^2 • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: IT244151626 - 39012 Merano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT244151626 - 39012 Merano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT244151626
Surface habitable	ca. 68,5 m²
Pièces	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	1

Prix d'achat	380.000 EUR
Type	Etage
Commission pour le locataire	Sujet de la Commission
Surface total	ca. 95 m²

CODE DU BIEN: IT244151626 - 39012 Merano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage centralisé
Chauffage	Gaz
Source d'alimentation	Gaz

Certification énergétique	Diagnostic énergétique
Classement énergétique	G

CODE DU BIEN: IT244151626 - 39012 Merano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propriété

CODE DU BIEN: IT244151626 - 39012 Merano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propriété

CODE DU BIEN: IT244151626 - 39012 Merano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propriété

CODE DU BIEN: IT244151626 - 39012 Merano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

La propriété

CODE DU BIEN: IT244151626 - 39012 Merano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Plans d'étage

Erdgeschoss - Piano terra

Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT244151626 - 39012 Merano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Une première impression

Cet appartement de trois pièces entièrement rénové avec jardin privé est situé dans un immeuble résidentiel calme et historique datant du XVIIIe siècle.
dans un immeuble résidentiel calme et historique datant du 18ème siècle. La propriété n'est qu'à quelques pas des thermes et du centre historique de Merano. La propriété est située au rez-de-chaussée et se compose d'un hall d'entrée confortable, d'un salon/cuisine avec jardin privé, de 2 chambres à coucher et d'une salle de bains principale. La propriété est complétée par un garage EXTRA 40,000.00.

CODE DU BIEN: IT244151626 - 39012 Merano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Tout sur l'emplacement

La propriété est située dans la Via Ortwein à Merano (BZ). La situation centrale de cette propriété permet d'accéder à toutes sortes de services : supermarchés, pharmacies, restaurants. Des arrêts de bus se trouvent à proximité immédiate. De plus, la propriété se trouve à quelques pas des thermes et du centre historique.

CODE DU BIEN: IT244151626 - 39012 Merano – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)
Tel.: +39 0471 20 90 20
E-Mail: bozen@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com