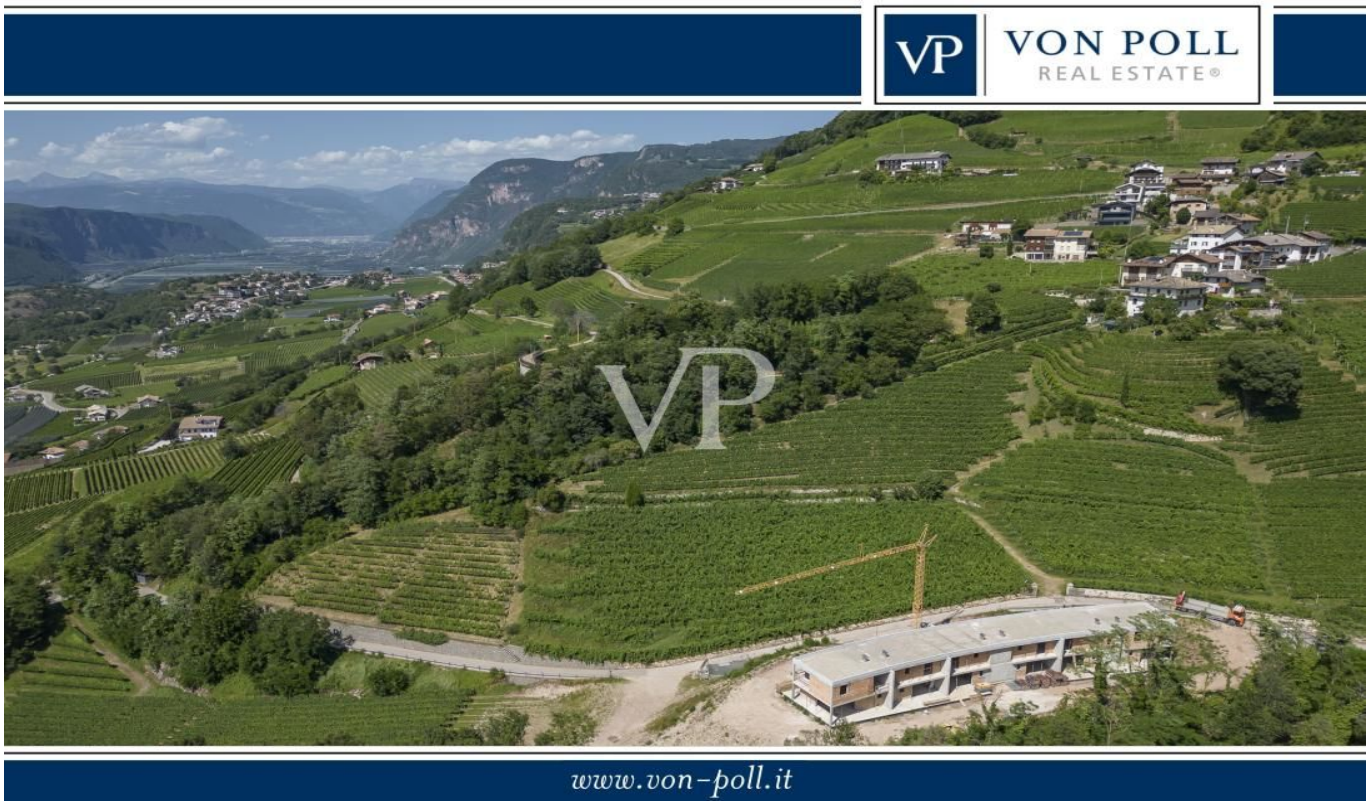
Egna

Villa en terrasse élégante et moderne entourée de verdure.

CODE DU BIEN: IT23415914



PRIX D'ACHAT: 600.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 96 m^2 • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: IT23415914 - 39044 Egna

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Contact

CODE DU BIEN: IT23415914 - 39044 Egna

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT23415914
Surface habitable	ca. 96 m²
Pièces	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2
Année de construction	2023

Prix d'achat	600.000 EUR
Type de bien	Maison en bande
Commission pour le locataire	Sous réserve de la commission
Surface total	ca. 170 m²
Aménagement	Terrasse

CODE DU BIEN: IT23415914 - 39044 Egna

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Chauffage	Pompe à chaleur hydraulique/pneumatique
Certification énergétiquew valable jusqu'au	01.12.2033
Source d'alimentation	Pompe à chaleur hydraulique/pneumatique

Certification énergétique	Diagnostic énergétique
Consommation d'énergie	20.00 kWh/m²a
Classement énergétique	A

CODE DU BIEN: IT23415914 - 39044 Egna

La propriété

CODE DU BIEN: IT23415914 - 39044 Egna

La propriété

CODE DU BIEN: IT23415914 - 39044 Egna

La propriété

CODE DU BIEN: IT23415914 - 39044 Egna

La propriété

CODE DU BIEN: IT23415914 - 39044 Egna

La propriété

CODE DU BIEN: IT23415914 - 39044 Egna

La propriété

CODE DU BIEN: IT23415914 - 39044 Egna

La propriété

CODE DU BIEN: IT23415914 - 39044 Egna

La propriété

CODE DU BIEN: IT23415914 - 39044 Egna

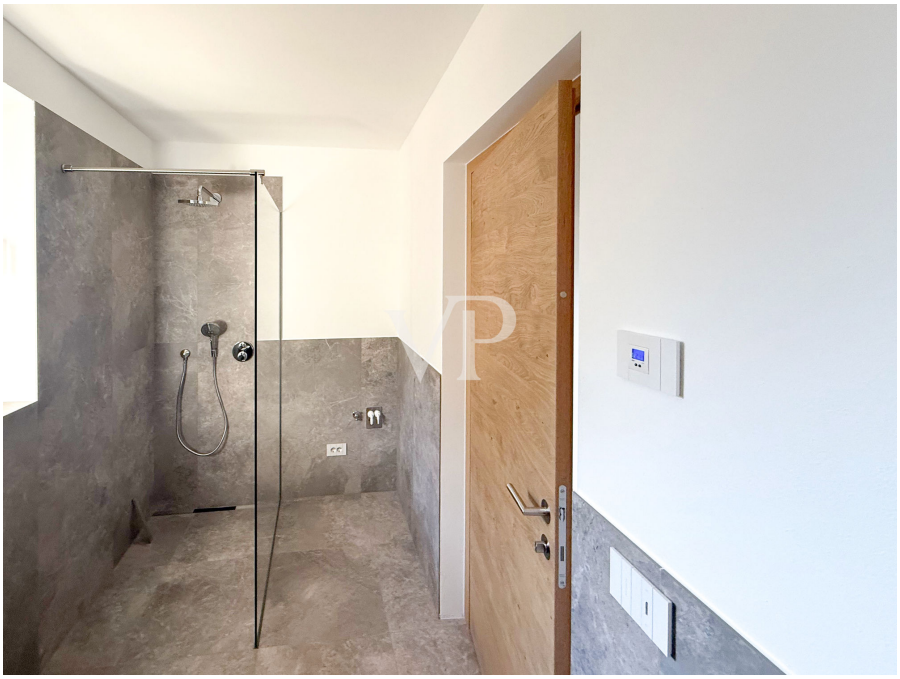
La propriété

CODE DU BIEN: IT23415914 - 39044 Egna

La propriété

CODE DU BIEN: IT23415914 - 39044 Egna

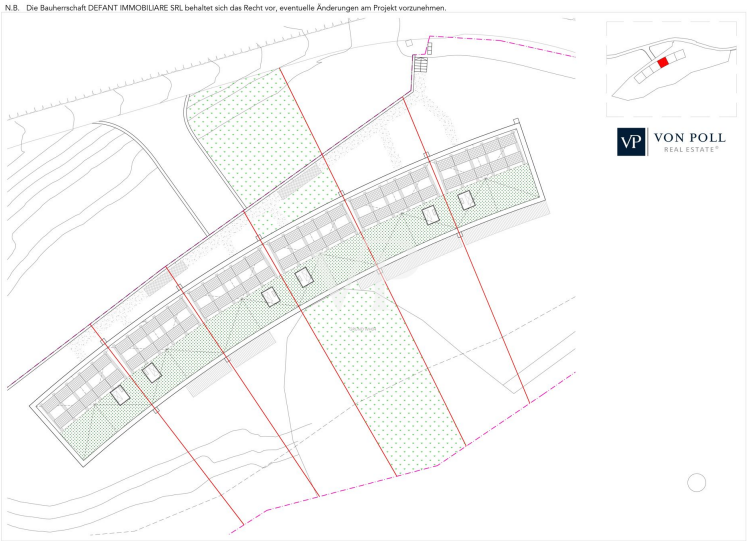
La propriété



CODE DU BIEN: IT23415914 - 39044 Egna

Plans d'étage

N.B. Die Bauherrschaft DEFANT IMMOBILIARE SRL behaltet sich das Recht vor, eventuelle Änderungen am Projekt vorzunehmen.



N.B. Die Bauherrschaft DEFANT IMMOBILIARE SRL behaltet sich das Recht vor, eventuelle Änderungen am Projekt vorzunehmen.

Terrasse
Terrazzo
A 15,41 m²
04
Eingang
Entrata
A 4,05 m²
Living
A 27,50 m²
A 1,48 m²
Bad
Bagno
A 3,45 m²
Terrasse
Terrazzo
A 12,10 m²
Gang
Corridoio
A 2,00 m²
A 1,48 m²
bad
A 3,45 m²
gang
A 2,00 m²
VON POLL
REAL ESTATE
M 1:50
WH04 - GRUNDRISS EG
WH04 - PIANO TERRA

Zimmer
Stanza
A 16,90 m²
Loggia
A 10,90 m²
Zimmer
Stanza
A 12,49 m²
Gang
Corridoio
A 7,74 m²
Bad
Bagno
A 6,22 m²
Loggia
A 7,20 m²
VON POLL
REAL ESTATE
M 1:50
WH04 - GRUNDRISS OG
WH04 - PRIMO PIANO

Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT23415914 - 39044 Egna

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)
Tel.: +39 0471 20 90 20
E-Mail: bozen@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com