

Duisburg

## Dans un emplacement central de premier choix

**CODE DU BIEN: YN369**



**PRIX D'ACHAT: 480.000 EUR**

CODE DU BIEN: YN369 - 47051 Duisburg

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

**CODE DU BIEN: YN369 - 47051 Duisburg**

## En un coup d'œil

<b>CODE DU BIEN</b>	<b>YN369</b>	<b>Prix d'achat</b>	<b>480.000 EUR</b>
		Commission pour le locataire	Käuferprovision beträgt 5,95 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

CODE DU BIEN: YN369 - 47051 Duisburg

## La propriété

VP VON POLL  
COMMERCIAL



Mehrfamilienhaus in Hafennähe

Oberstraße 41, 47051 Duisburg

ca. 285 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße

ca. 332 m<sup>2</sup>  
Gesamtfläche

ca. 1960  
Baujahr

ca. 23.940 €  
JNKM (IST)

480.000 €  
Kaufpreis

www.von-poll.com

**CODE DU BIEN: YN369 - 47051 Duisburg**

## Une première impression

- Immeuble collectif en plein centre-ville - Chauffage urbain

**CODE DU BIEN: YN369 - 47051 Duisburg**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Menderes Cimin

---

Schadowplatz 18, 40212 Düsseldorf

Tel.: +49 211 - 38 05 72 20

E-Mail: [commercial.duesseldorf@von-poll.com](mailto:commercial.duesseldorf@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)