

Pollensa - Nord

Großes Grundstück mit Bebauungsplan und herrlicher Aussicht in Pollensa

CODE DU BIEN: ES266061



PRIX D'ACHAT: 790.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 44.538 m²

CODE DU BIEN: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Plans d'étage**
- **Une première impression**
- **Tout sur l'emplacement**
- **Plus d'informations**
- **Contact**

CODE DU BIEN: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES266061	Prix d'achat	790.000 EUR
Place de stationnement	2 x surface libre	Type d'objet	Plot

CODE DU BIEN: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

La propriété



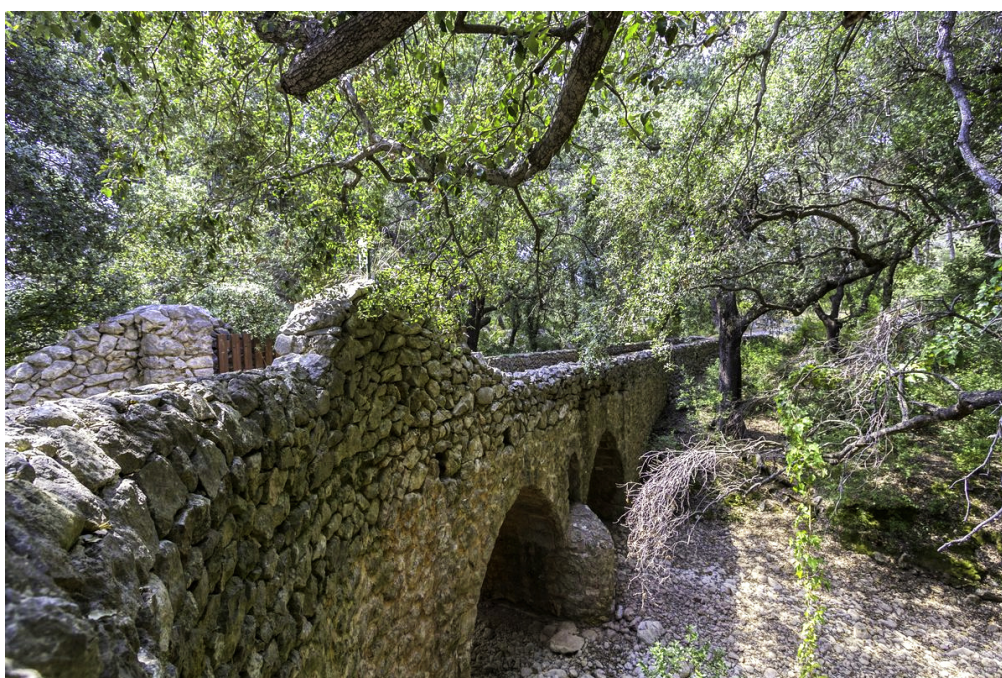
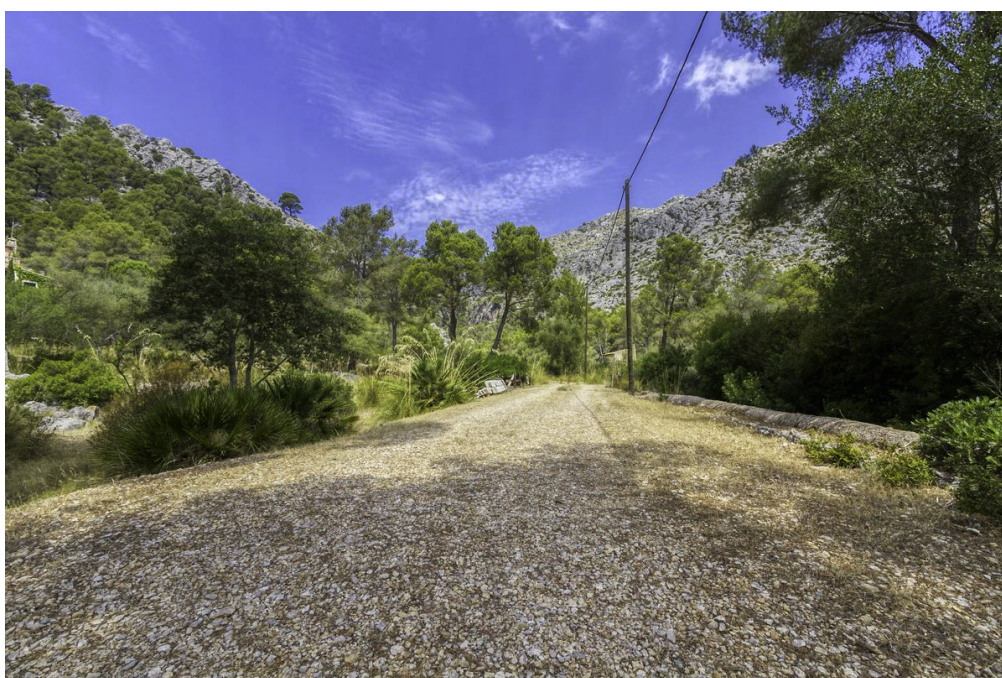
CODE DU BIEN: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

La propriété



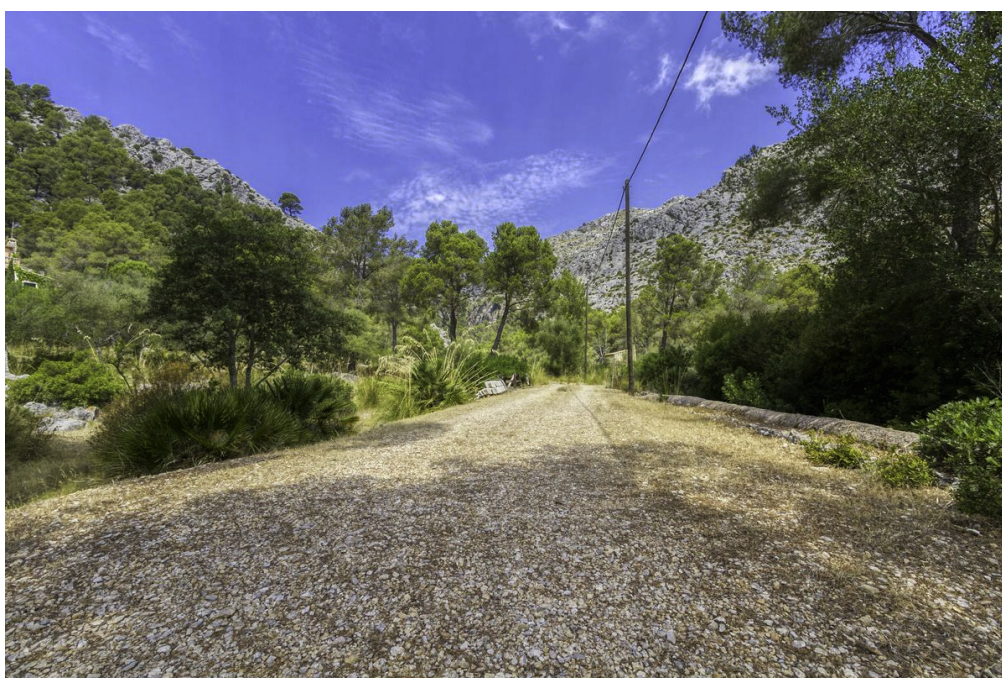
CODE DU BIEN: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

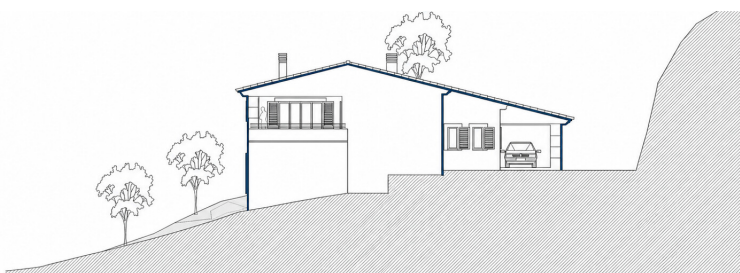
Plans d'étage



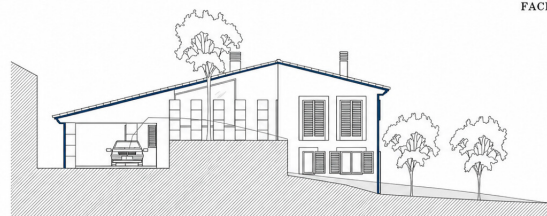
FACHADA PRINCIPAL



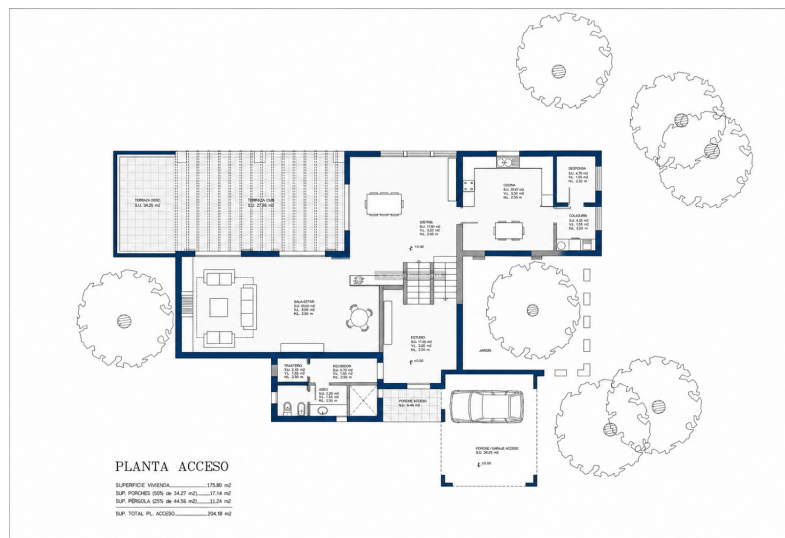
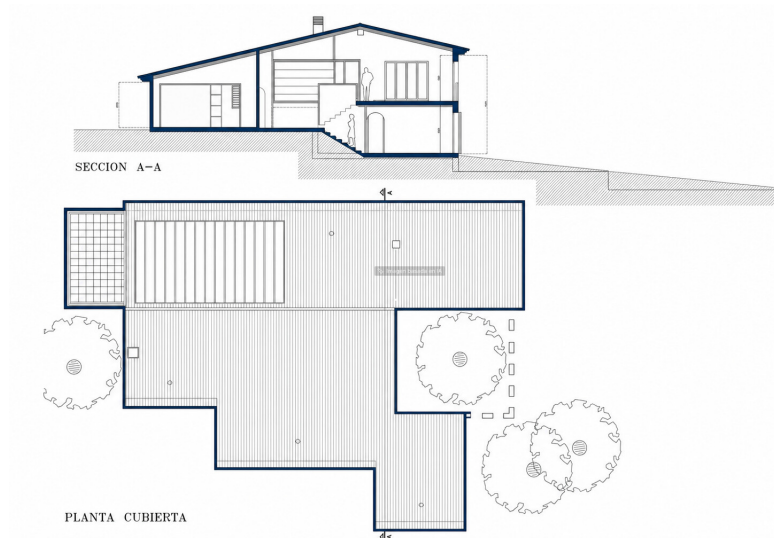
FACHADA POSTERIOR

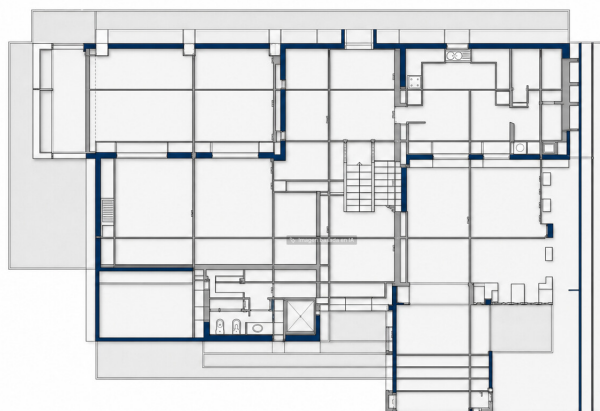


FACHADA LATERAL DERECHA

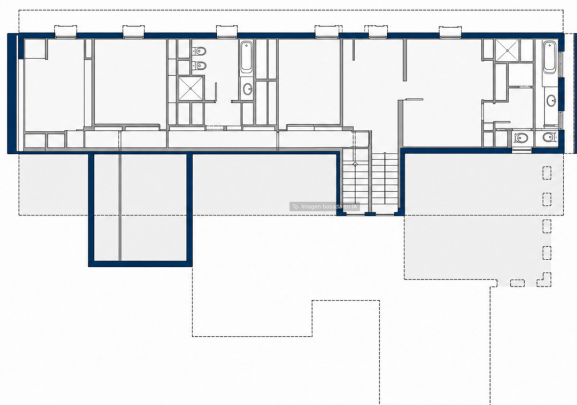


FACHADA LATERAL IZQUIERDA





PLANTA ACCESO: cotas



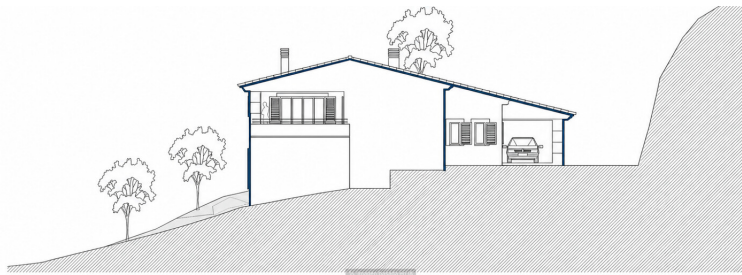
PLANTA DORMITORIOS: cotas



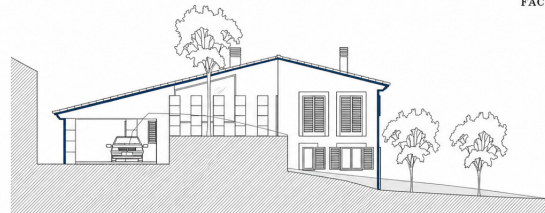
FACHADA PRINCIPAL



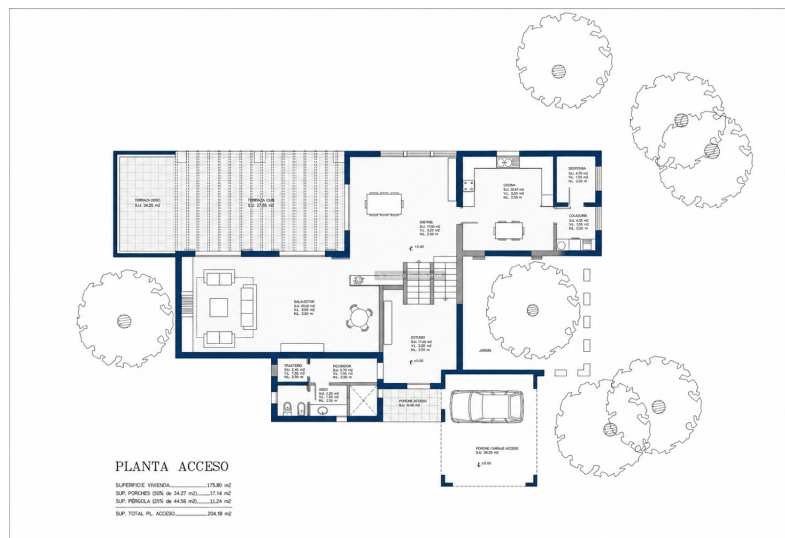
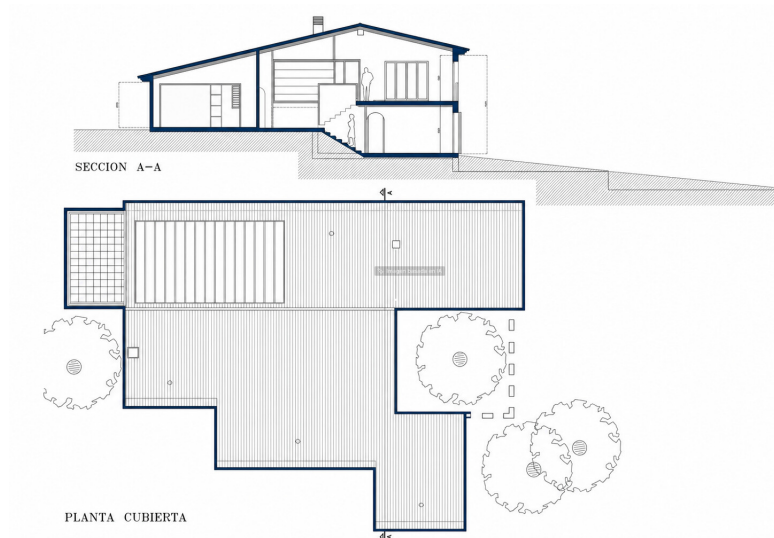
FACHADA POSTERIOR

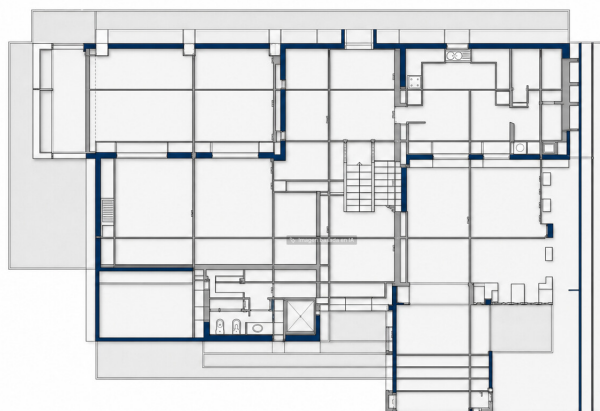


FACHADA LATERAL DERECHA

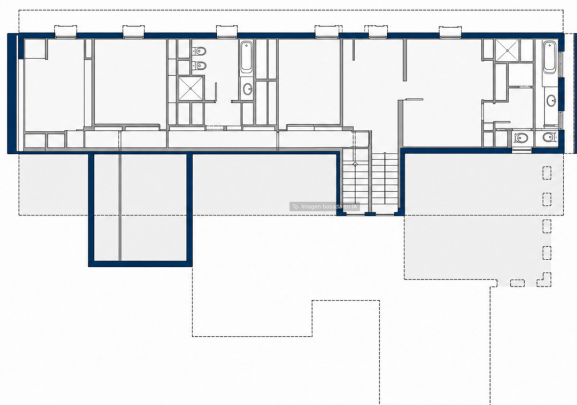


FACHADA LATERAL IZQUIERDA





PLANTA ACCESO: cotas



PLANTA DORMITORIOS: cotas

Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

Une première impression

Exklusives Baugrundstück für eine Luxusvilla im Norden Mallorcas

Entdecken Sie eine außergewöhnliche Gelegenheit, Ihr Traumhaus in einer der exklusivsten und privilegiertesten Lagen im Norden Mallorcas zu errichten.

Mit einer Fläche von ca. 44.500 m² bietet dieses herrliche Grundstück eine unvergleichliche natürliche Umgebung, in der Privatsphäre, Ruhe und atemberaubende Ausblicke auf die Berge den perfekten Rahmen bilden, um den authentischen mediterranen Lebensstil zu genießen. Zudem liegt es nur 2 Kilometer vom bezaubernden Dorf Pollensa entfernt und verbindet so die Ruhe der Natur mit der Nähe zu allen Annehmlichkeiten.

Für das Grundstück liegt ein Bauprojekt für eine elegante Luxusvilla mit einer Fläche von über 350 m² vor, die mit großzügigen Räumen, großen Terrassen und einem spektakulären Pool konzipiert ist. Ein Projekt, das die Möglichkeit bietet, eine exklusive Residenz zu schaffen, die ganz auf die Vorlieben und Bedürfnisse ihres zukünftigen Eigentümers zugeschnitten ist.

Grundstücke dieser Art – mit dieser Fläche, einem Bauprojekt und einer derart privilegierten Lage – sind immer schwerer zu finden. Eine einmalige Gelegenheit, in eine außergewöhnliche Immobilie zu investieren und ein Luxusanwesen in einer der begehrtesten Gegenden Mallorcas zu verwirklichen.

CODE DU BIEN: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

Tout sur l'emplacement

Das am Fuße der Serra de Tramuntana gelegene Dorf Pollensa ist eines der reizvollsten und authentischsten Orte Mallorcas. Mit seiner Altstadt aus gepflasterten Gassen, belebten Plätzen und seinem kulturellen Erbe ist es ein idealer Ort für alle, die Ruhe suchen, ohne dabei auf Stil verzichten zu müssen.

Pollensa zieht dank seiner einladenden Atmosphäre, seines Kunsthandwerksmarkts, seiner Kunstgalerien und seiner Nähe zur Natur sowohl Einheimische als auch internationale Käufer an. Zudem ist es gut an den Flughafen und andere Gebiete im Norden der Insel angebunden.

CODE DU BIEN: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

Plus d'informations

In der Regel empfehlen wir, die baurechtliche Situation von einem Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den vom Eigentümer oder Kunden bereitgestellten Informationen. Wir übernehmen keine Haftung für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Informationen. Die Vermittlungskosten gehen zu Lasten des Verkäufers. Die durch den Kauf entstehenden Steuern, Notar- und Grundbuchgebühren gehen zu Lasten des Käufers.

CODE DU BIEN: ES266061 - 04760 Pollensa - Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com