

Santa Margalida – Nord

Belle maison avec piscine, rénovée et disposant d'une licence de location de vacances à Santa Margalida

CODE DU BIEN: ES255508



PRIX D'ACHAT: 645.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 119 m² • PIÈCES: 3 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 159 m²

CODE DU BIEN: ES255508 - 07450 Santa Margalida – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES255508 - 07450 Santa Margalida – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES255508
Surface habitable	ca. 119 m²
Pièces	3
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2
Année de construction	1929
Place de stationnement	2 x surface libre

Prix d'achat	645.000 EUR
Type de bien	Maison urbaine
État de la propriété	Modernisé
Aménagement	Terrasse, Piscine, Cheminée

CODE DU BIEN: ES255508 - 07450 Santa Margalida – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES255508 - 07450 Santa Margalida – Nord

La propriété



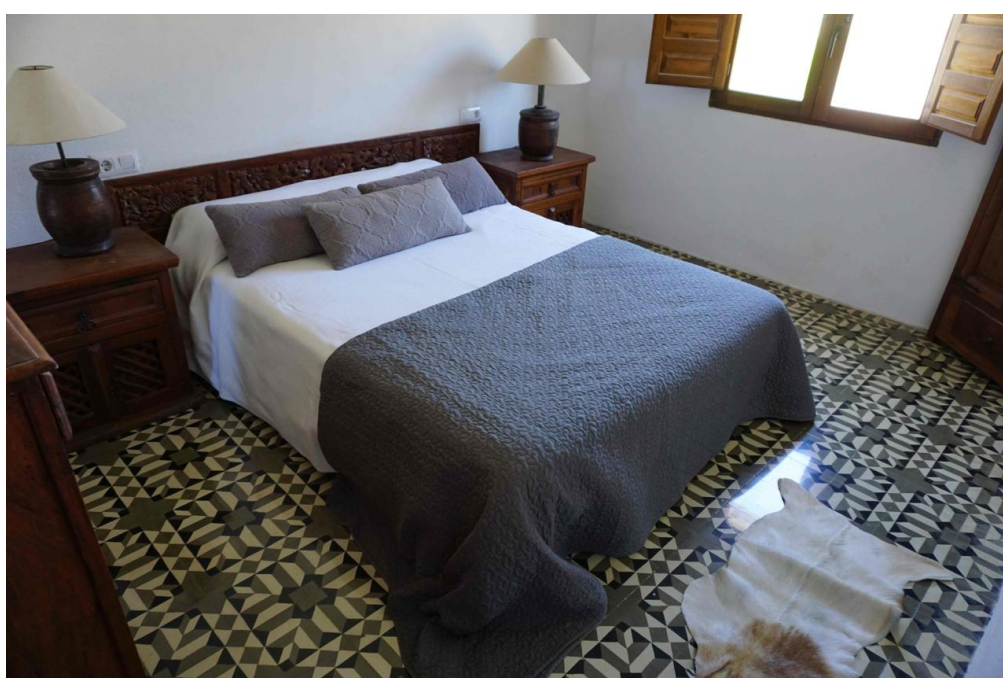
CODE DU BIEN: ES255508 - 07450 Santa Margalida – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES255508 - 07450 Santa Margalida – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES255508 - 07450 Santa Margalida – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES255508 - 07450 Santa Margalida – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES255508 - 07450 Santa Margalida – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES255508 - 07450 Santa Margalida – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES255508 - 07450 Santa Margalida – Nord

Une première impression

Découvrez cette charmante maison de ville dans le pittoresque village de Santa Margalida, au nord de l'île. Construite en 1929, la propriété a été soigneusement modernisée – notamment en 2018 – et offre un parfait mélange de charme historique et de confort moderne. La maison se situe sur un terrain d'environ 159 m² et dispose d'une surface habitable d'environ 119 m² répartie sur deux étages. En entrant, vous découvrirez trois pièces spacieuses, dont deux chambres confortables et deux salles de bains entièrement équipées – idéales pour répondre à vos besoins d'espace et d'intimité. La propriété est équipée de tout le confort moderne, y compris la climatisation et une cheminée chaleureuse, garantissant un confort optimal en toute saison. Détendez-vous sur votre terrasse privée ou profitez d'une baignade rafraîchissante dans la piscine sous le soleil méditerranéen. Un atout particulièrement précieux est la licence de location saisonnière existante, qui peut générer des revenus supplémentaires. Si vous recherchez une maison qui allie histoire, style et confort dans un emplacement privilégié, cette maison de ville à Santa Margalida est le choix idéal. Ne manquez pas cette opportunité d'en faire votre chez-vous.

CODE DU BIEN: ES255508 - 07450 Santa Margalida – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com