

Deià - Northwest

# Magnifique villa avec piscine et vue imprenable sur la mer, située sur une colline côtière à Deià, Majorque.

**CODE DU BIEN: ES255420**



**PRIX D'ACHAT: 3.590.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 247 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN : 1.794 m<sup>2</sup>**

**CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Dejá - Northwest**

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Informations énergétiques**
- **Une première impression**
- **Contact**

**CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Deiá - Northwest**

## En un coup d'œil

|                        |            |
|------------------------|------------|
| CODE DU BIEN           | ES255420   |
| Surface habitable      | ca. 247 m² |
| Pièces                 | 4          |
| Chambres à coucher     | 3          |
| Salles de bains        | 2          |
| Année de construction  | 2005       |
| Place de stationnement | 1 x Garage |

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| Prix d'achat         | 3.590.000 EUR               |
| Type de bien         | Corps de ferme              |
| État de la propriété | Bon état                    |
| Aménagement          | Terrasse, Piscine, Cheminée |

**CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Deia - Northwest**

## Informations énergétiques

| Type de chauffage         | Chauffage centralisé                                                                                      |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Informations énergétiques | Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible. |

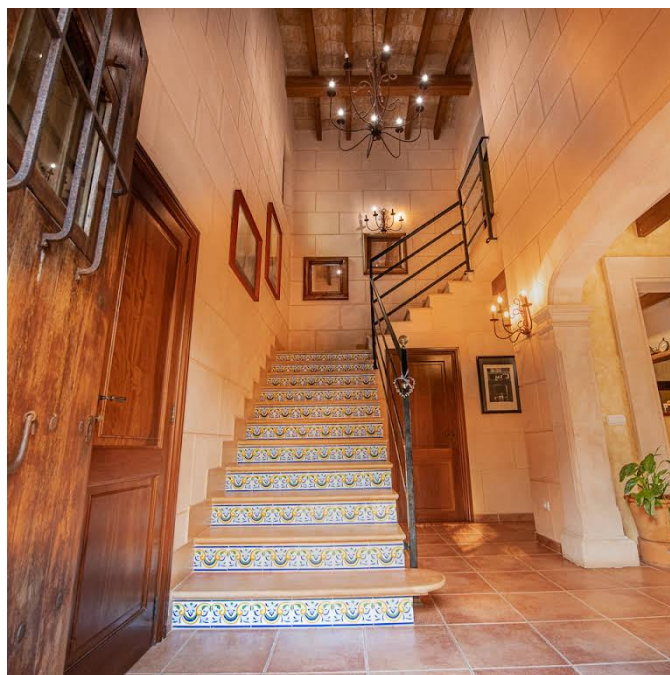
CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Deiá - Nordwest

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Deiá - Northwest

## La propriété



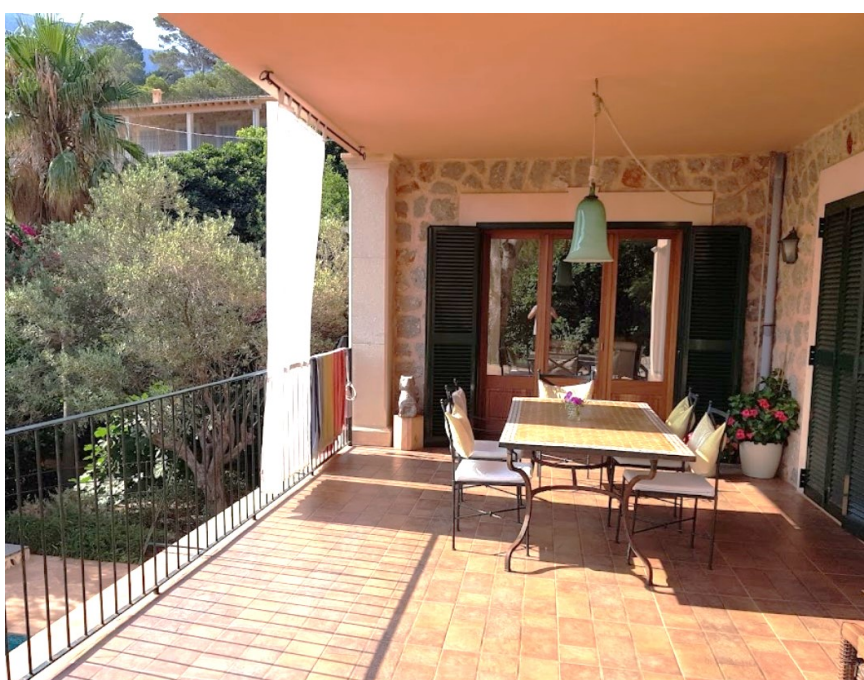
CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Deiá - Nordwest

## La propriété



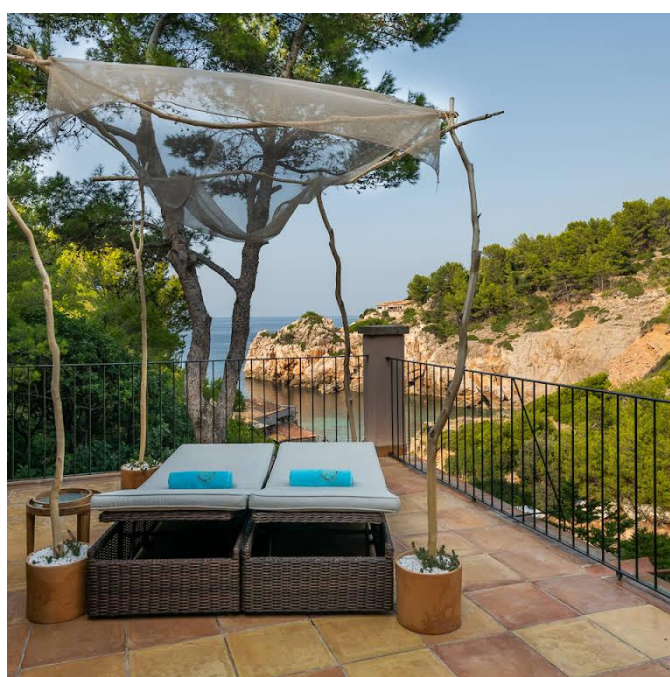
CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Deiá - Nordwest

## La propriété



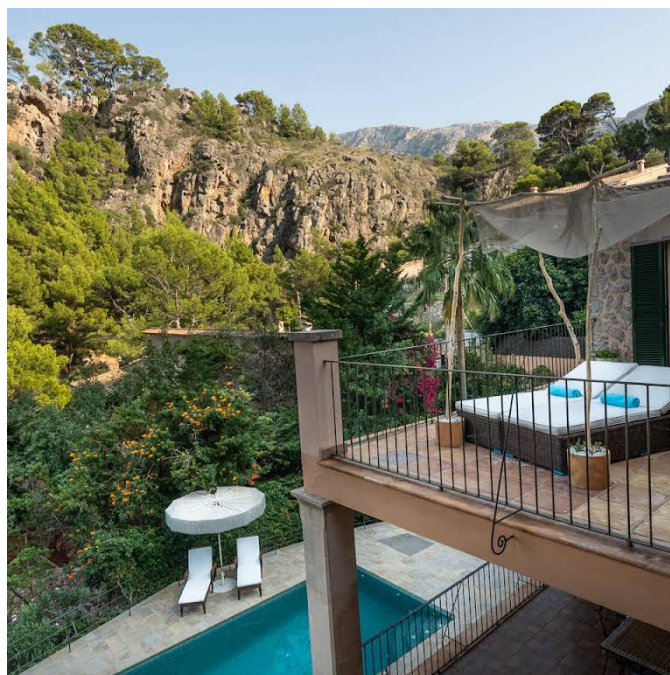
CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Deiá - Northwest

## La propriété



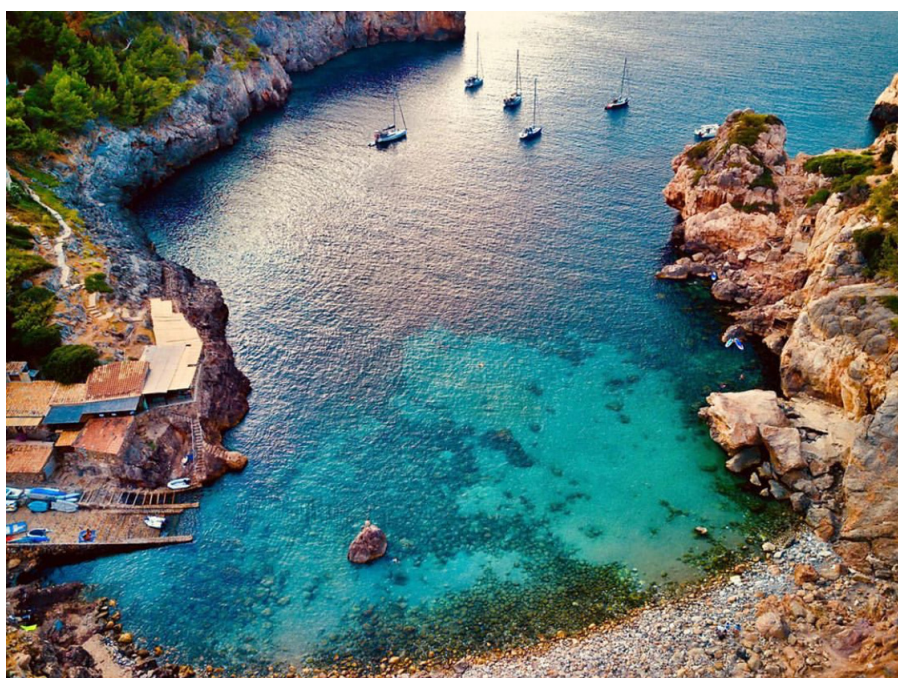
**CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Deiá - Nordwest**

## La propriété



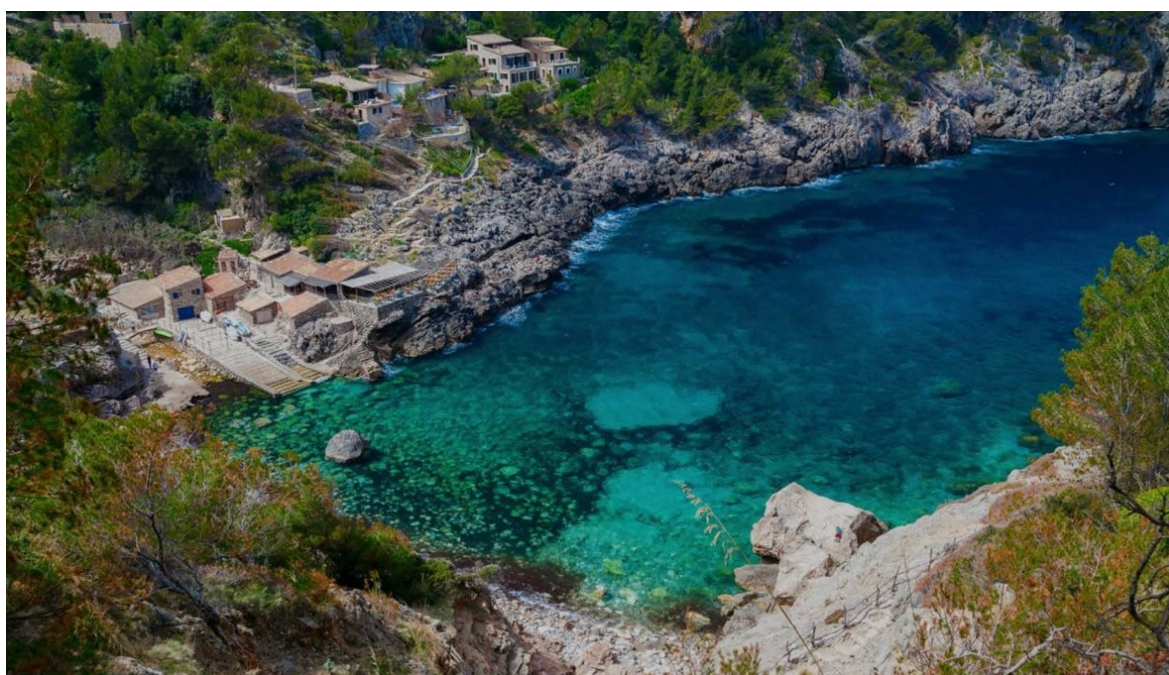
CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Deiá - Nordwest

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Dejá - Nordwest**

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Deià - Nordwest**

## Une première impression

Magnifique villa à Majorque avec une grande piscine et une vue imprenable sur la mer, nichée sur les hauteurs de Deià. Cette villa de rêve se dresse au sommet d'une colline sur la côte de Deià, entourée de montagnes majestueuses et de pins imposants. Elle offre une intimité maximale et une tranquillité absolue – l'endroit idéal pour échapper au tumulte de la ville. La maison s'étend sur deux étages et comprend trois chambres spacieuses, deux salles de bains, une cuisine entièrement meublée et équipée, un salon confortable et une salle à manger avec accès direct à la terrasse, qui offre une vue à couper le souffle sur la mer. De hauts plafonds avec poutres apparentes, le chauffage central et une abondante lumière naturelle créent une atmosphère chaleureuse et accueillante. À l'extérieur, vous trouverez une magnifique piscine d'eau salée, plusieurs terrasses pour se détendre ou recevoir, et un garage pouvant accueillir plusieurs véhicules. Un véritable paradis – même pour les acheteurs les plus exigeants. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite !

**CODE DU BIEN: ES255420 - 07179 Dejá - Northwest**

## Contact

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :**

**Christian W. Czarnetzki**

---

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**

**Tel.: +34 971 530 088**

**E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**