

**Puerto de Pollensa - Nord**

# Magnifique appartement neuf en bord de mer à Puerto de Pollensa

**CODE DU BIEN: ES255372**



**PRIX D'ACHAT: 2.000.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 115 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4**

**CODE DU BIEN: ES255372 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord**

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

**CODE DU BIEN: ES255372 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord**

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES255372	Prix d'achat	2.000.000 EUR
Surface habitable	ca. 115 m <sup>2</sup>	Type	Appartement
Etage	1	État de la propriété	Première occupation
Pièces	4	Aménagement	Terrasse, Piscine
Chambres à coucher	3		
Salles de bains	3		
Place de stationnement	1 x parking à plusieurs étages		

CODE DU BIEN: ES255372 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255372 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

## La propriété



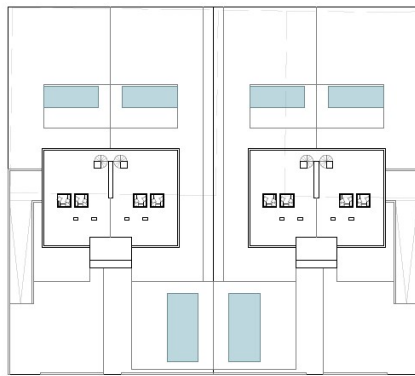
CODE DU BIEN: ES255372 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

## La propriété

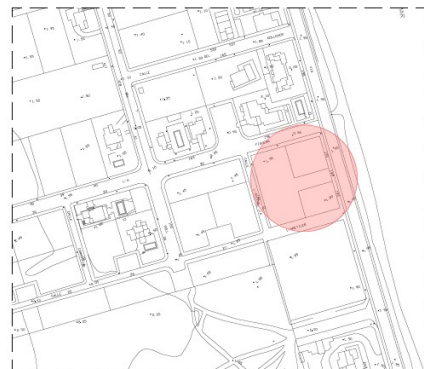


CODE DU BIEN: ES255372 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

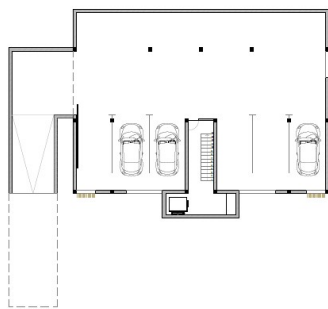
## La propriété



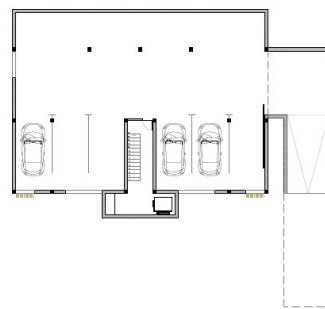
EMPLAZAMIENTO



SITUACIÓN  
Escala 1:1000

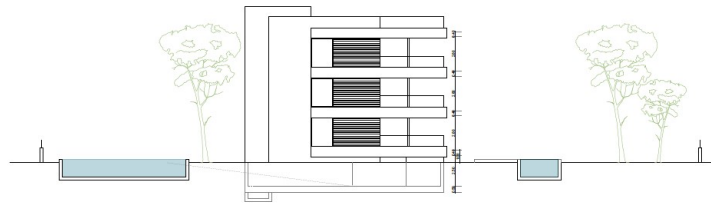
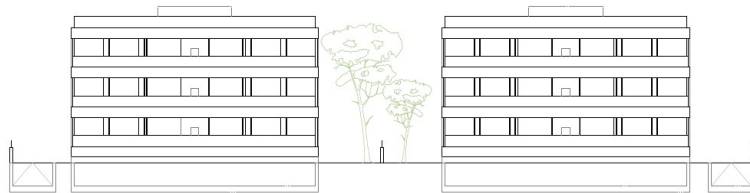


PLANTA SÓTANO



CODE DU BIEN: ES255372 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES255372 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord**

## Une première impression

Magnifique appartement neuf en bord de mer à Puerto de Pollensa, l'un des quartiers les plus prestigieux de Majorque. À deux pas de toutes les commodités, cet appartement se situe dans un quartier résidentiel calme avec accès direct à la plage. Il fait partie d'un nouveau complexe de deux bâtiments abritant 12 appartements au total : 4 penthouses, 4 appartements au premier étage et 4 appartements au rez-de-chaussée. Ce superbe appartement offre 145 m<sup>2</sup> de surface habitable, dont une terrasse de 30 m<sup>2</sup> avec une vue imprenable sur la mer. Il comprend trois chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains. Un espace de vie lumineux et ouvert, avec de grandes fenêtres et une exposition idéale, combine une cuisine moderne entièrement équipée, un coin repas et un salon élégant. L'ensemble de l'appartement offre une vue à couper le souffle sur la plage de sable blanc et la baie de Pollensa. De grandes fenêtres, la climatisation centrale et une place de parking privée complètent ce bien d'exception en bord de mer. L'immeuble dispose également d'une belle piscine commune avec terrasse ensoleillée. Cet appartement est un véritable bijou – idéal pour profiter pleinement de la vie ! Ne ratez pas cette occasion d'acquérir votre propre paradis privé !

**CODE DU BIEN: ES255372 - 07470 Puerto de Pollensa - Nord**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)