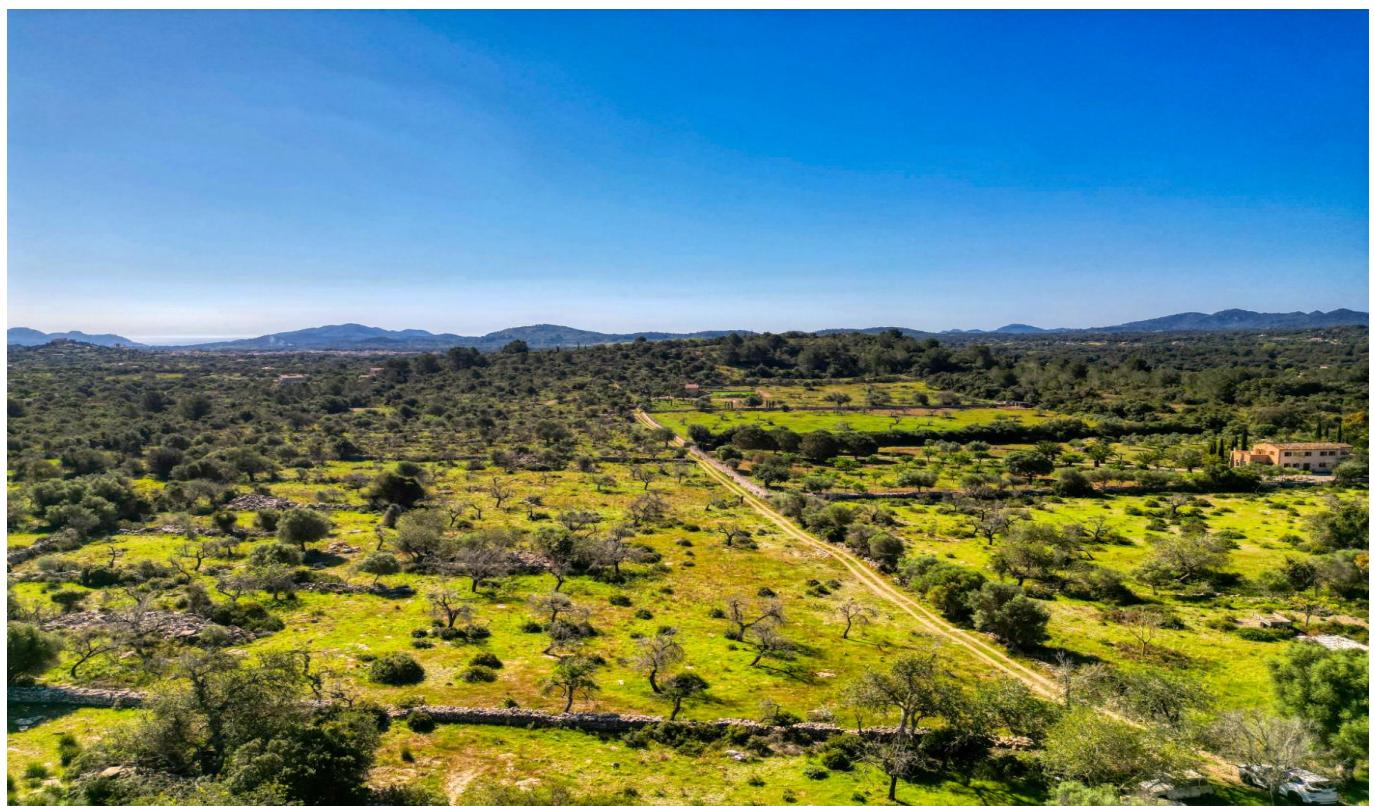


Arta – Nordost

## Grand terrain avec maison à rénover en pleine nature à Artà

---

**CODE DU BIEN: ES255292**



---

**PRIX D'ACHAT: 1.800.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 158.750 m<sup>2</sup>**

---

**CODE DU BIEN: ES255292 - 07570 Arta – Nordost**

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact



VON POLL  
REAL ESTATE

**CODE DU BIEN: ES255292 - 07570 Arta – Nordost**

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN

**ES255292**

Prix d'achat

**1.800.000 EUR**

Type d'objet

**Plot**

CODE DU BIEN: ES255292 - 07570 Arta – Nordost

## La propriété



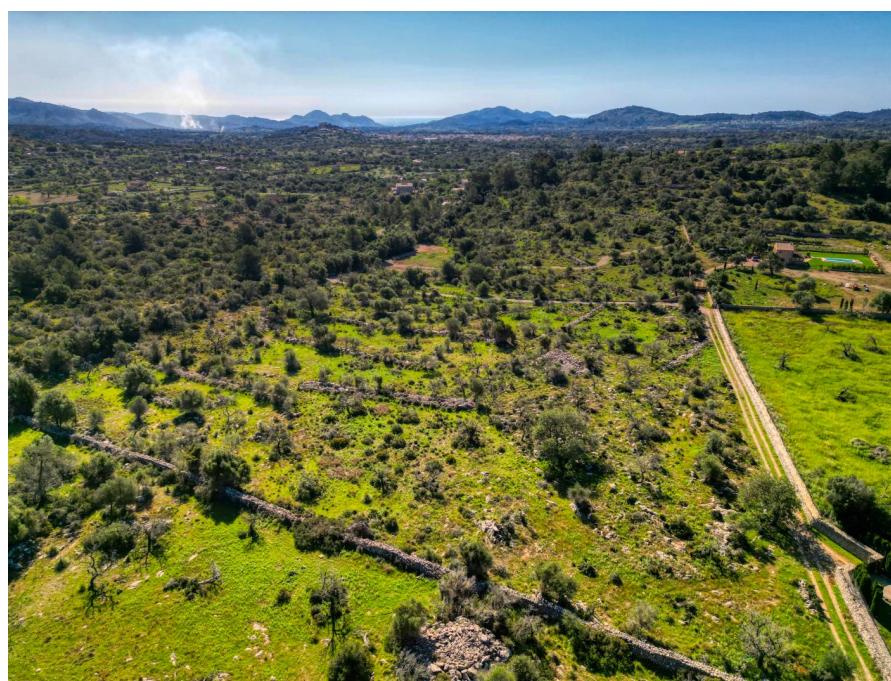
CODE DU BIEN: ES255292 - 07570 Arta – Nordost

## La propriété



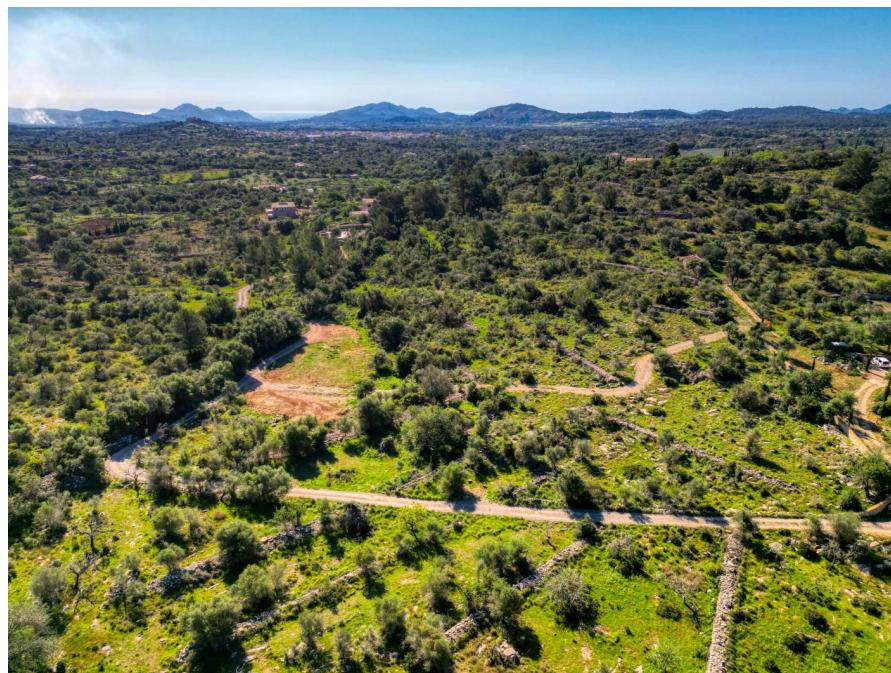
CODE DU BIEN: ES255292 - 07570 Arta – Nordost

## La propriété



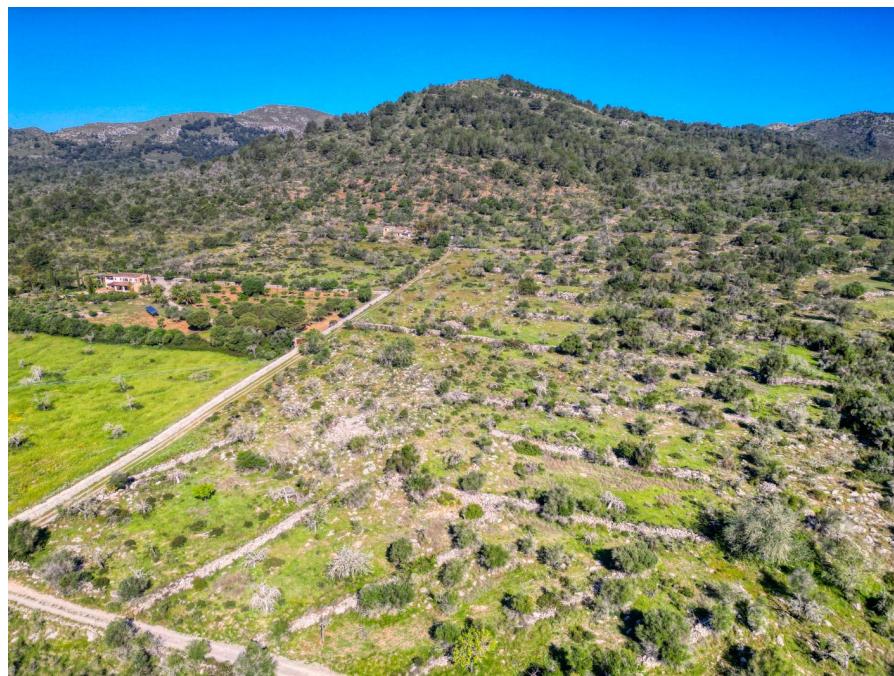
CODE DU BIEN: ES255292 - 07570 Arta – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255292 - 07570 Arta – Nordost

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES255292 - 07570 Arta – Nordost**

## Une première impression

Terrain avec maison à rénover et vue dégagée près du village d'Artà. Idéalement situé à proximité du village, ce bien offre un accès facile à tous les services et commodités essentiels. Son emplacement allie le confort du quotidien à la tranquillité et à l'intimité d'une vie en pleine nature – un équilibre parfait entre vie rurale et infrastructures urbaines. Le terrain, d'une superficie d'environ 159 000 m<sup>2</sup>, comprend une maison existante à rénover. Il est particulièrement attractif pour les acquéreurs souhaitant personnaliser leur maison ou envisager la construction d'une maison neuve, parfaitement adaptée à leurs besoins et à leurs envies. La possibilité de rénover ou de construire offre flexibilité et potentiel d'appréciation. Un atout majeur de ce bien est son puits privé, garantissant un approvisionnement en eau indépendant et contribuant à la durabilité du projet résidentiel. Ceci est d'autant plus important dans une région où les ressources en eau sont vitales. Ne manquez pas cette opportunité de découvrir le potentiel de ce bien. Nous serons ravis de vous fournir de plus amples informations, d'organiser une visite et de vous accompagner dans la réalisation de votre projet.



VON POLL  
REAL ESTATE

**CODE DU BIEN: ES255292 - 07570 Arta – Nordost**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa  
Tel.: +34 971 530 088  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)