

Sa Pobla – Nord

# Belle maison avec piscine à Crestatx

CODE DU BIEN: ES255276



PRIX D'ACHAT: 750.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 130 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 1.925 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES255276 - 07420 Sa Pobla – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES255276 - 07420 Sa Pobla – Nord

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES255276	Prix d'achat	750.000 EUR
Surface habitable	ca. 130 m²	Type de bien	Villa
Pièces	4	État de la propriété	Bon état
Chambres à coucher	3	Aménagement	Terrasse, Piscine, Cheminée
Salles de bains	2		
Place de stationnement	1 x surface libre		



CODE DU BIEN: ES255276 - 07420 Sa Pobla – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES255276 - 07420 Sa Pobla – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES255276 - 07420 Sa Pobla – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES255276 - 07420 Sa Pobla – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES255276 - 07420 Sa Pobla – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255276 - 07420 Sa Pobla – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES255276 - 07420 Sa Pobla – Nord

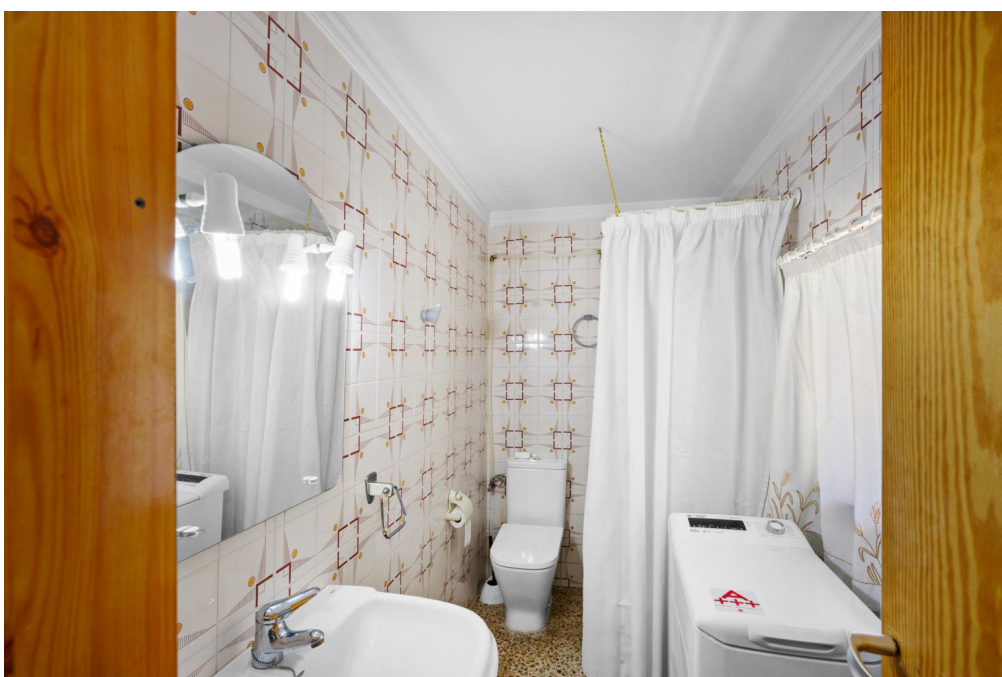
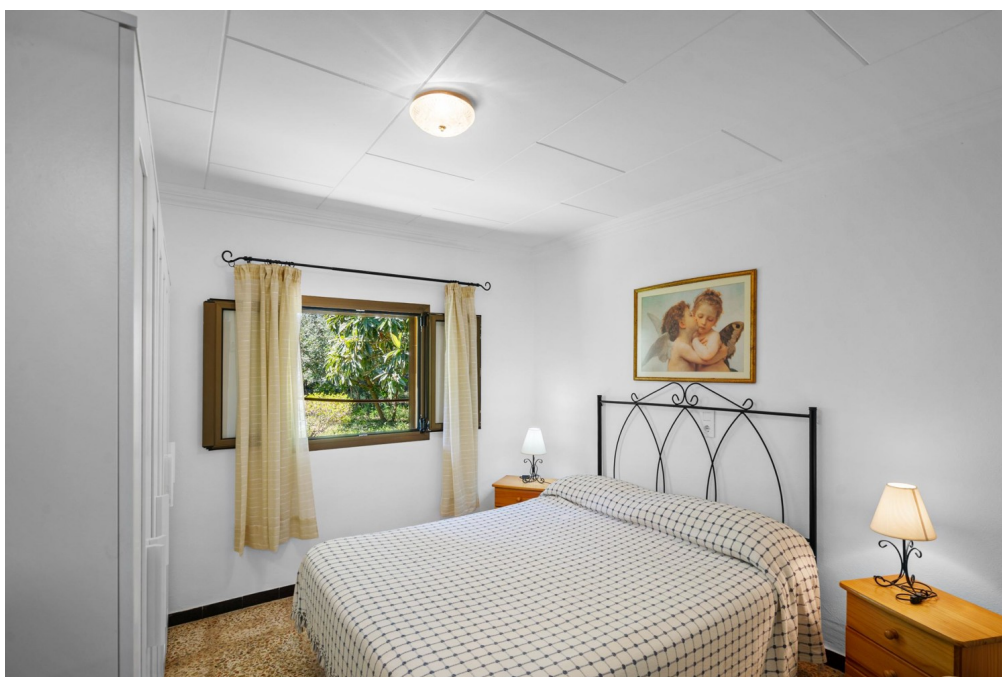
## La propriété





CODE DU BIEN: ES255276 - 07420 Sa Pobla – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255276 - 07420 Sa Pobla – Nord

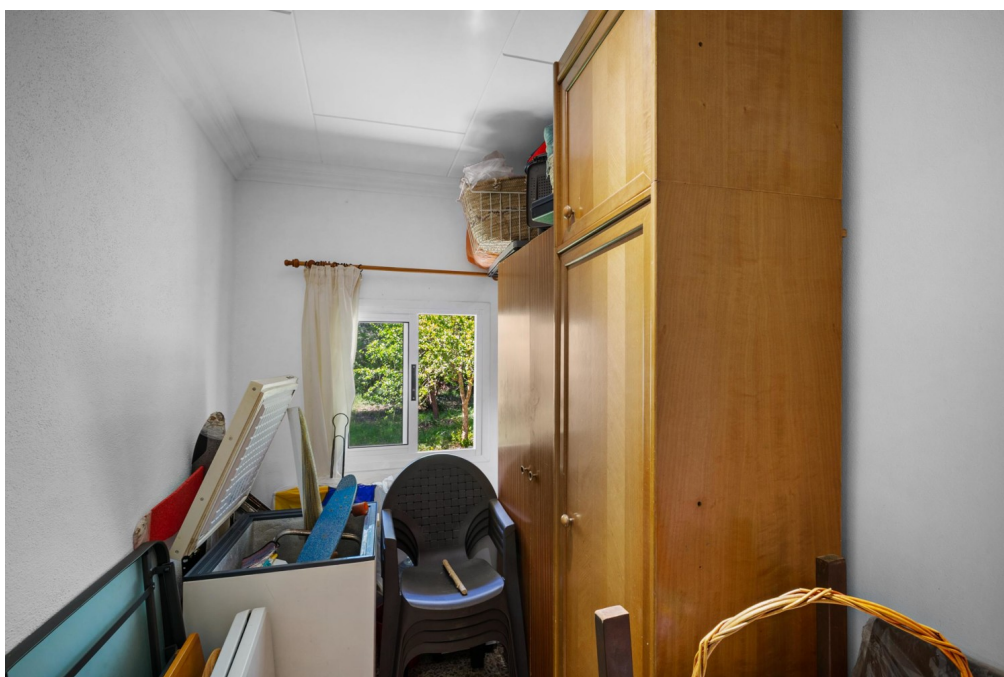
## La propriété





CODE DU BIEN: ES255276 - 07420 Sa Pobla – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES255276 - 07420 Sa Pobla – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES255276 - 07420 Sa Pobla – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES255276 - 07420 Sa Pobla – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES255276 - 07420 Sa Pobla – Nord

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES255276 - 07420 Sa Pobla – Nord**

## Une première impression

Magnifique villa avec piscine dans un charmant quartier résidentiel de Crestatx. Nichée en pleine nature, cette propriété offre tranquillité, intimité et une vue imprenable sur la campagne environnante. Elle se situe à quelques kilomètres seulement de Pollensa, où vous trouverez commerces, bars, restaurants traditionnels et le célèbre golf de Pollensa. La ville de Palma est à seulement 40 minutes en voiture. Cette villa de plain-pied, d'environ 130 m<sup>2</sup> habitables, est implantée sur un terrain impressionnant de 1 925 m<sup>2</sup>. À l'intérieur, vous découvrirez un vaste espace de vie ouvert comprenant un salon lumineux, une cuisine et un coin repas. La villa dispose de trois chambres spacieuses, de deux salles de bains entièrement équipées (chacune attenante) et d'un cellier pratique. Chaque espace a été conçu pour offrir un confort optimal et répondre aux besoins de ses occupants. La villa est équipée de la climatisation et d'une cheminée, pour une ambiance chaleureuse et confortable durant les mois les plus frais. L'espace extérieur est tout aussi impressionnant : une vaste terrasse invite à la détente et aux soirées conviviales en plein air. De plus, la villa dispose d'une superbe piscine privée, idéale pour les chaudes journées méditerranéennes, ainsi que d'un espace barbecue. Le magnifique jardin verdoyant abrite une variété d'arbres, dont des citronniers, des orangers et des oliviers. Un parking pour plusieurs véhicules et un puits privé complètent ce bien. Cette propriété de rêve est idéale pour ceux qui recherchent une résidence dans un cadre naturel et paisible, et représente également une excellente opportunité d'investissement, aussi bien comme résidence principale que secondaire. Ne manquez pas cette oasis de calme et de confort. Organisez une visite dès aujourd'hui !



CODE DU BIEN: ES255276 - 07420 Sa Pobla – Nord

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)