

Felanitx – Südost

# Exzellentes Grundstück in erster Meereslinie in Portocolom, Mallorca

CODE DU BIEN: ES255234



PRIX D'ACHAT: 1.960.000 EUR • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 821 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES255234 - 07670 Felanitx – Südost

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES255234 - 07670 Felanitx – Südost

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES255234	Prix d'achat	1.960.000 EUR
Pièces	5	Type d'objet	Plot
Chambres à coucher	4	Aménagement	Terrasse
Salles de bains	2		
Année de construction	1981		

CODE DU BIEN: ES255234 - 07670 Felanitx – Südost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255234 - 07670 Felanitx – Südost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255234 - 07670 Felanitx – Südost

## La propriété



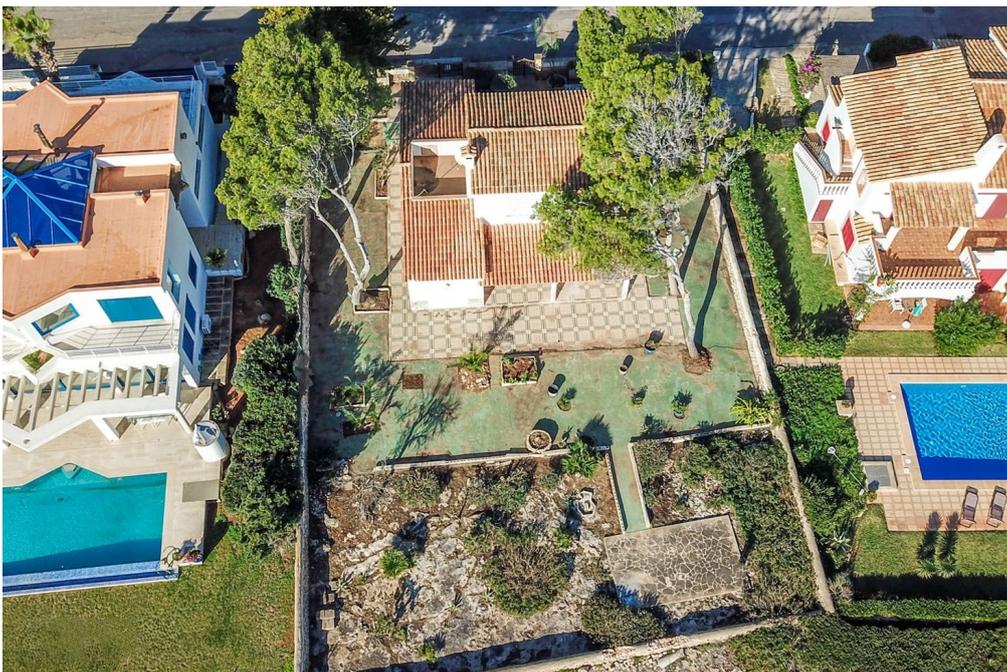
CODE DU BIEN: ES255234 - 07670 Felanitx – Südost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255234 - 07670 Felanitx – Südost

## La propriété



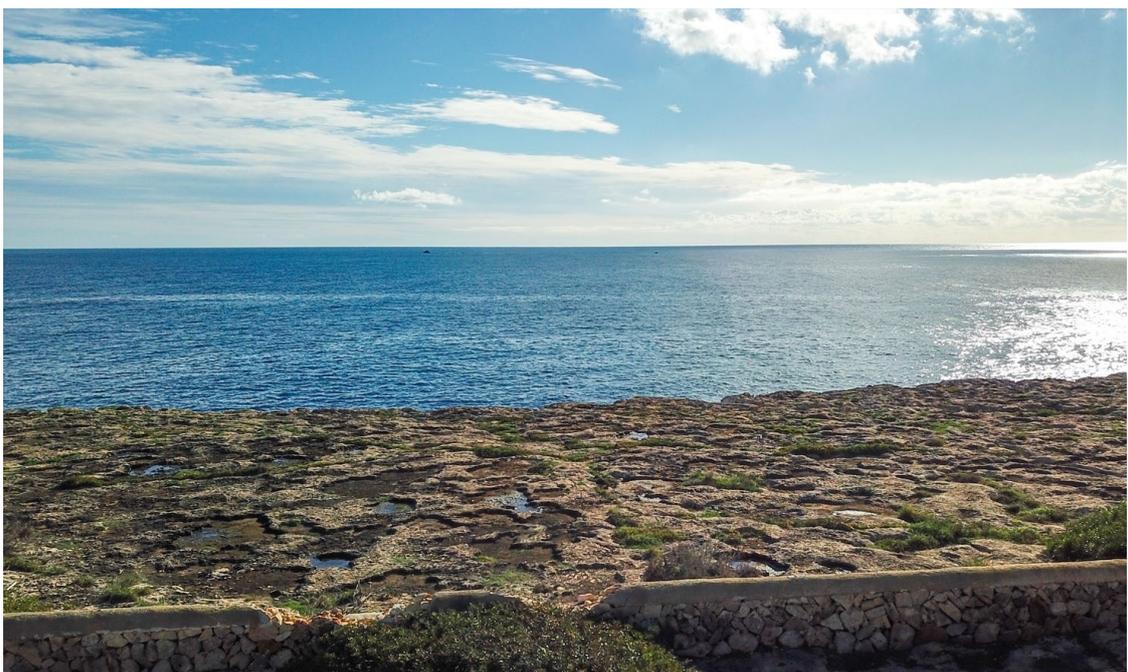
CODE DU BIEN: ES255234 - 07670 Felanitx – Südost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES255234 - 07670 Felanitx – Südost

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES255234 - 07670 Felanitx – Südost**

## Une première impression

Großes Grundstück in ausgezeichneter Lage, direkt am Meer in Portocolom. In einer ruhigen und gut angebundenen Umgebung gelegen, bietet diese Immobilie einfachen Zugang zu lokalen Dienstleistungen, einschließlich Schulen, Geschäften und öffentlichen Verkehrsmitteln.

Diese Immobilie hat großes Potenzial. Ein wunderschönes Grundstück von ca. 820 m<sup>2</sup>, mit einem Haus von etwa 260 m<sup>2</sup> bebauter Fläche und ca. 123 m<sup>2</sup> Wohnfläche, mit vier Schlafzimmern und zwei Bädern, das eine vollständige Renovierung benötigt. Dies ermöglicht ein neues und modernes Projekt zum Bau einer fabelhaften Villa von ca. 280 m<sup>2</sup>, verteilt auf zwei Etagen, mit einem großen Garten, einem Swimmingpool und einer Garage. Die ausgezeichnete Lage bietet spektakuläre und einzigartige Ausblicke. Es ist ideal für diejenigen, die Ruhe, Privatsphäre und Nähe zum Meer mit kristallklarem Wasser und weißem Sandstrand suchen. Es ist auch ein perfekter Ausgangspunkt für Fahrradrouten und Spaziergänge durch die malerische Landschaft. Dieses Grundstück kombiniert eine unvergleichliche Lage mit großem Potenzial, um das Haus Ihrer Träume zu schaffen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und direkt alle Möglichkeiten dieser Immobilie zu erleben.

CODE DU BIEN: ES255234 - 07670 Felanitx – Südost

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)