

Campanet - Nord

Magnifique maison de ville avec piscine,  
entièrement rénovée, à Campanet, Majorque.

CODE DU BIEN: ES244874



**PRIX D'ACHAT: 1.100.000 EUR** • **SURFACE HABITABLE: ca. 144 m<sup>2</sup>** • **PIÈCES: 4** • **SUPERFICIE DU TERRAIN : 260 m<sup>2</sup>**

**CODE DU BIEN: ES244874 - 07310 Campanet - Nord**

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

**CODE DU BIEN: ES244874 - 07310 Campanet - Nord**

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES244874	Prix d'achat	1.100.000 EUR
Surface habitable	ca. 144 m <sup>2</sup>	Type de bien	Maison urbaine
Pièces	4	État de la propriété	Entièrement rénové
Chambres à coucher	3	Aménagement	Terrasse, Piscine, Cheminée
Salles de bains	3		

CODE DU BIEN: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244874 - 07310 Campanet - Nord

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES244874 - 07310 Campanet - Nord**

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES244874 - 07310 Campanet - Nord**

## Une première impression

Magnifique maison de ville entièrement rénovée à vendre dans un quartier calme de Campanet. Son emplacement est idéal pour profiter de la vie citadine tout en bénéficiant de moments de calme et d'intimité. La propriété offre environ 144 m<sup>2</sup> de surface habitable sur un terrain d'environ 260 m<sup>2</sup>. Répartie sur deux étages, la maison comprend trois chambres spacieuses, trois salles de bains, une cuisine entièrement équipée avec un espace de vie ouvert comprenant salon et salle à manger, une buanderie avec lave-linge et sèche-linge, ainsi que de nombreux rangements. Son agencement bien pensé et ses matériaux de haute qualité font de cette propriété une option attrayante pour les acheteurs potentiels recherchant une maison confortable en plein centre-ville. De plus, la maison dispose d'un système d'osmose inverse, d'un adoucisseur d'eau, d'une pré-installation pour panneaux solaires, d'une cheminée Jotul à bois avec ventilation dans le salon et deux chambres, d'une grande terrasse avec piscine d'eau salée, douche extérieure et un agréable espace barbecue. Cette fabuleuse propriété convient aussi bien comme résidence principale que comme résidence secondaire. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir par vous-même les atouts de cette magnifique propriété.

**CODE DU BIEN: ES244874 - 07310 Campanet - Nord**

## Tout sur l'emplacement

Campanet liegt im nordöstlichen Inneren der Insel Mallorca und ist bekannt für seine berühmten Höhlen von Campanet. Am Fuße der Sierra de Tramuntana gelegen, befindet es sich in unmittelbarer Nähe zum Meer, den Bergen, der Landschaft und anderen interessanten Städten wie Pollensa, Alcudia, Sa Pobla und Escorca. Das Dorf, das sich auf einem Hügelkamm erhebt, bietet die typischen Merkmale eines Ortes mit überwiegend volkstümlichen und herrschaftlichen Häusern. Die gleiche Lage auf dem Hügel bietet den Besuchern spektakuläre Ausblicke auf das zentrale Gebiet von Mallorca, das Meer und die Berge. Campanet ist eine der landschaftlich schönsten Gegenden Mallorcas und eine der herausragendsten in Bezug auf natürliche und kulturelle Werte. Der Wochenmarkt findet jeden Dienstag auf dem Hauptplatz statt.

**CODE DU BIEN: ES244874 - 07310 Campanet - Nord**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)