

Arta – Nordost

Zu verkaufen altes rustikales Haus zu renovieren in Artá

CODE DU BIEN: ES244724



PRIX D'ACHAT: 300.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 184 m² • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 9.670 m²

CODE DU BIEN: ES244724 - 07570 Arta – Nordost

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES244724 - 07570 Arta – Nordost

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES244724
Surface habitable	ca. 184 m²
Pièces	4
Chambres à coucher	2
Année de construction	1956

Prix d'achat	300.000 EUR
Type de bien	RUSTICO
État de la propriété	A rénover
Surface de plancher	ca. 216 m²
Aménagement	Terrasse

CODE DU BIEN: ES244724 - 07570 Arta – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES244724 - 07570 Arta – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES244724 - 07570 Arta – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES244724 - 07570 Arta – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES244724 - 07570 Arta – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES244724 - 07570 Arta – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES244724 - 07570 Arta – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES244724 - 07570 Arta – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES244724 - 07570 Arta – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES244724 - 07570 Arta – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES244724 - 07570 Arta – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES244724 - 07570 Arta – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES244724 - 07570 Artá – Nordost

Une première impression

Zu verkaufen dieses charmante rustikale Haus mit Möglichkeit zur Reform in Artá. Es hat ein Haus von etwa 184 Quadratmetern auf zwei Etagen verteilt. Anhang ist ein alter Brotbackofen und ein überdachter Raum (alte Stall) von etwa 32 Quadratmetern. Da das Gebäude vor 1956 gebaut wurde, ist es möglich, es zu reformieren. Neben dem Haus gibt es auch einen "Safareig" von etwa 36 Quadratmetern. Alter Wasserspeichertank für die Bewässerung. Das Grundstück verfügt über einen Brunnen und Strom. Über das gesamte Grundstück verteilt gibt es einige Elemente, die es verdienen, erhalten und restauriert zu werden, um sie in den Gartenbereich zu integrieren. Ein schöner kreisförmiger Brunnen, die Steinmauern, die den Eingang überragen, 14 Säulen mit Pergola an der Rück- und Seitenfassade vermitteln das Gefühl, in die Vergangenheit zu blicken. All diese Elemente machen dieses Anwesen zu einem besonderen Rückzugsort.

CODE DU BIEN: ES244724 - 07570 Artá – Nordost

Tout sur l'emplacement

Das Anwesen ist gut angebunden und leicht zugänglich, nur 3 Kilometer vom Dorf Artá entfernt. Das Pula Golf Resort in Son Servera ist 6 Kilometer entfernt, die Strände von Sa Marjal, Club de Golf Son Servera, Canyamel und Cala Ratjada sind 9 und 10 Kilometer entfernt. Im Norden liegen Colonia de San Pere und Son Serra de Marina in 15 bzw. 19 Kilometern Entfernung.

CODE DU BIEN: ES244724 - 07570 Arta – Nordost

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com