

Puerto de Alcudia - Nord

# Projet de maison mitoyenne de luxe digne d'un rêve à Puerto Alcudia, avec jardin et terrasse sur le toit, à deux pas de la plage de sable.

CODE DU BIEN: ES244757



PRIX D'ACHAT: 756.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 95 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 70 m<sup>2</sup>

**CODE DU BIEN: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord**

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Une première impression**
- **Contact**

**CODE DU BIEN: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord**

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	<b>ES244757</b>
Surface habitable	<b>ca. 95 m<sup>2</sup></b>
Pièces	<b>4</b>
Chambres à coucher	<b>3</b>
Salles de bains	<b>3</b>
Place de stationnement	<b>1 x surface libre</b>

Prix d'achat	<b>756.000 EUR</b>
Type de bien	<b>Maison multifamiliale</b>
État de la propriété	<b>Refait à neuf</b>
Aménagement	<b>Terrasse, Piscine</b>

CODE DU BIEN: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord**

## **Une première impression**

**Offre exceptionnelle pour des maisons jumelées à Puerto Alcudia avec jardins privés, espaces verts, piscine commune et parking. Le complexe est situé dans un quartier résidentiel calme et de grande qualité, à deux pas d'un petit lac et à proximité immédiate des restaurants, des activités de loisirs et de la magnifique plage de sable fin de Puerto Alcudia. D'une superficie d'environ 95 m<sup>2</sup> répartie sur deux niveaux, les maisons offrent un luxe moderne et raffiné. Elles comprennent trois chambres doubles, deux salles de bains (dont une attenante), des toilettes invités, un vaste séjour/salle à manger, une cuisine américaine confortable et entièrement équipée, une buanderie, un jardin avec une grande terrasse et un accès à une superbe terrasse sur le toit. Chaque maison dispose d'une surface habitable d'environ 8 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée et d'une terrasse d'environ 40 m<sup>2</sup>, avec accès direct au jardin privé et à l'espace commun comprenant piscine et solarium. Une place de parking est incluse pour chaque maison. Une opportunité à saisir !**

**CODE DU BIEN: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord**

## Contact

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :**

**Christian W. Czarnetzki**

---

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**

**Tel.: +34 971 530 088**

**E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**