

**Puerto de Alcudia - Nord**

Projet de maison mitoyenne de luxe digne d'un rêve à Puerto Alcudia, avec jardin et terrasse sur le toit, à deux pas de la plage de sable.

**CODE DU BIEN: ES244757**



**PRIX D'ACHAT: 650.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 95 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 70 m<sup>2</sup>**

**CODE DU BIEN: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord**

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

**CODE DU BIEN: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord**

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES244757	Prix d'achat	650.000 EUR
Surface habitable	ca. 95 m <sup>2</sup>	Type de bien	Maison multifamiliale
Pièces	4	État de la propriété	Refait à neuf
Chambres à coucher	3	Aménagement	Terrasse, Piscine
Salles de bains	3		
Place de stationnement	1 x surface libre		

**CODE DU BIEN: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord**

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord**

## Une première impression

Offre exceptionnelle pour des maisons jumelées à Puerto Alcudia avec jardins privés, espaces verts, piscine commune et parking. Le complexe est situé dans un quartier résidentiel calme et de grande qualité, à deux pas d'un petit lac et à proximité immédiate des restaurants, des activités de loisirs et de la magnifique plage de sable fin de Puerto Alcudia. D'une superficie d'environ 95 m<sup>2</sup> répartie sur deux niveaux, les maisons offrent un luxe moderne et raffiné. Elles comprennent trois chambres doubles, deux salles de bains (dont une attenante), des toilettes invités, un vaste séjour/salle à manger, une cuisine américaine confortable et entièrement équipée, une buanderie, un jardin avec une grande terrasse et un accès à une superbe terrasse sur le toit. Chaque maison dispose d'une surface habitable d'environ 8 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée et d'une terrasse d'environ 40 m<sup>2</sup>, avec accès direct au jardin privé et à l'espace commun comprenant piscine et solarium. Une place de parking est incluse pour chaque maison. Une opportunité à saisir !

**CODE DU BIEN: ES244757 - 07400 Puerto de Alcudia - Nord**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)