

Son Serra de Marina - Nord

# Charmant chalet rénové à seulement 50 mètres de la plage de Son Serra de Marina

CODE DU BIEN: ES244705



PRIX D'ACHAT: 950.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 278 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 287 m<sup>2</sup>

**CODE DU BIEN: ES244705 - 07459 Son Serra de Marina - Nord**

- En un coup d'œil**
- La propriété**
- Une première impression**
- Contact**

**CODE DU BIEN: ES244705 - 07459 Son Serra de Marina - Nord**

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	<b>ES244705</b>
Surface habitable	<b>ca. 278 m<sup>2</sup></b>
Pièces	<b>4</b>
Chambres à coucher	<b>3</b>
Salles de bains	<b>2</b>
Année de construction	<b>1966</b>
Place de stationnement	<b>1 x Garage</b>

Prix d'achat	<b>950.000 EUR</b>
Type de bien	<b>Chalet</b>
État de la propriété	<b>Modernisé</b>
Aménagement	<b>Terrasse, Cheminée</b>

**CODE DU BIEN: ES244705 - 07459 Son Serra de Marina - Nord**

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES244705 - 07459 Son Serra de Marina - Nord**

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244705 - 07459 Son Serra de Marina - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244705 - 07459 Son Serra de Marina - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244705 - 07459 Son Serra de Marina - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244705 - 07459 Son Serra de Marina - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244705 - 07459 Son Serra de Marina - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES244705 - 07459 Son Serra de Marina - Nord

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES244705 - 07459 Son Serra de Marina - Nord**

## **Une première impression**

Cette charmante villa rénovée se situe à seulement 50 mètres de la plage de Son Serra de Marina. Bénéficiant d'un emplacement exceptionnel, elle offre un parfait équilibre entre confort et style côtier. La villa comprend : 3 chambres spacieuses et lumineuses, idéales pour les familles ou les invités ; 2 salles de bain entièrement équipées pour plus de commodité ; une cour pour profiter du plein air ; une terrasse sur le toit avec vue sur la mer, parfaite pour se détendre et admirer de magnifiques couchers de soleil ; la climatisation pour un confort optimal toute l'année ; une cheminée dans le salon pour une ambiance chaleureuse durant les mois plus frais ; et un garage pour protéger votre véhicule et vos effets personnels. Cette propriété convient aussi bien à une résidence principale qu'à des vacances reposantes sur la côte majorquine. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir cette villa en bord de mer ! Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, veuillez nous contacter. Nous serions ravis de vous aider à réaliser votre rêve de vivre près de la plage à Son Serra de Marina !

**CODE DU BIEN: ES244705 - 07459 Son Serra de Marina - Nord**

## Contact

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :**

**Christian W. Czarnetzki**

---

**C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa**

**Tel.: +34 971 530 088**

**E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**