

Búger - Nord

Maison intéressante à vendre dans le centre de Búger

CODE DU BIEN: ES244616



PRIX D'ACHAT: 340.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 160 m² • PIÈCES: 6 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 90 m²

CODE DU BIEN: ES244616 - 07311 Búger - Nord

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Une première impression**
- **Tout sur l'emplacement**
- **Contact**

CODE DU BIEN: ES244616 - 07311 Búger - Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES244616
Surface habitable	ca. 160 m ²
Pièces	6
Chambres à coucher	4
Salles de bains	2
Année de construction	1950

Prix d'achat	340.000 EUR
Type de bien	Maison urbaine
État de la propriété	Bon état
Surface de plancher	ca. 210 m ²
Aménagement	Terrasse, WC invités

CODE DU BIEN: ES244616 - 07311 Búger - Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244616 - 07311 Búger - Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244616 - 07311 Búger - Nord

La propriété



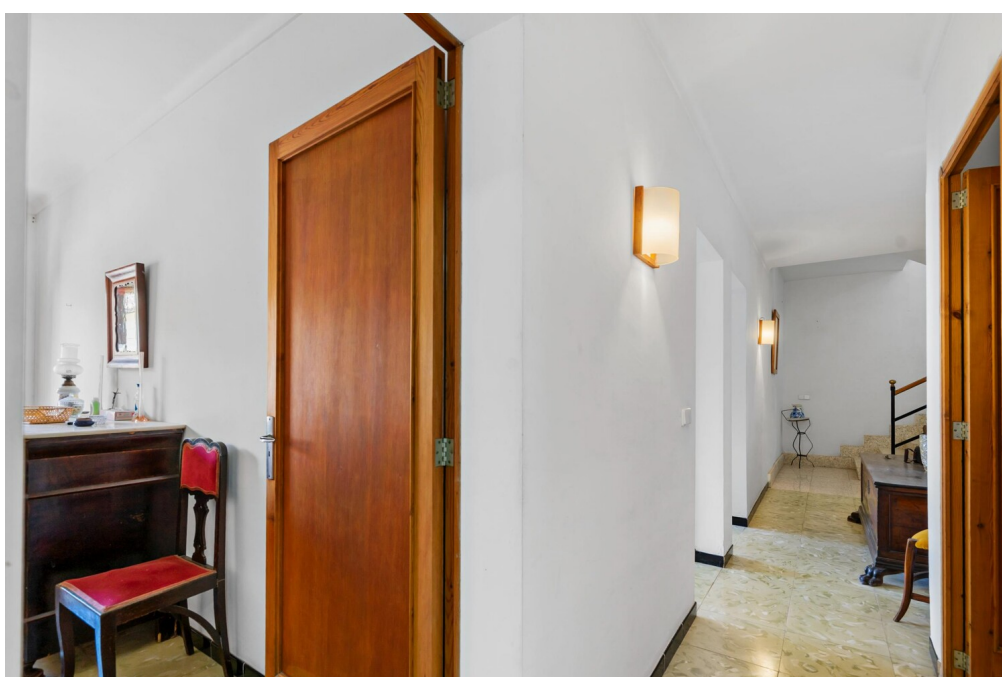
CODE DU BIEN: ES244616 - 07311 Búger - Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244616 - 07311 Búger - Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244616 - 07311 Búger - Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244616 - 07311 Búger - Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244616 - 07311 Búger - Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244616 - 07311 Búger - Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244616 - 07311 Búger - Nord

La propriété



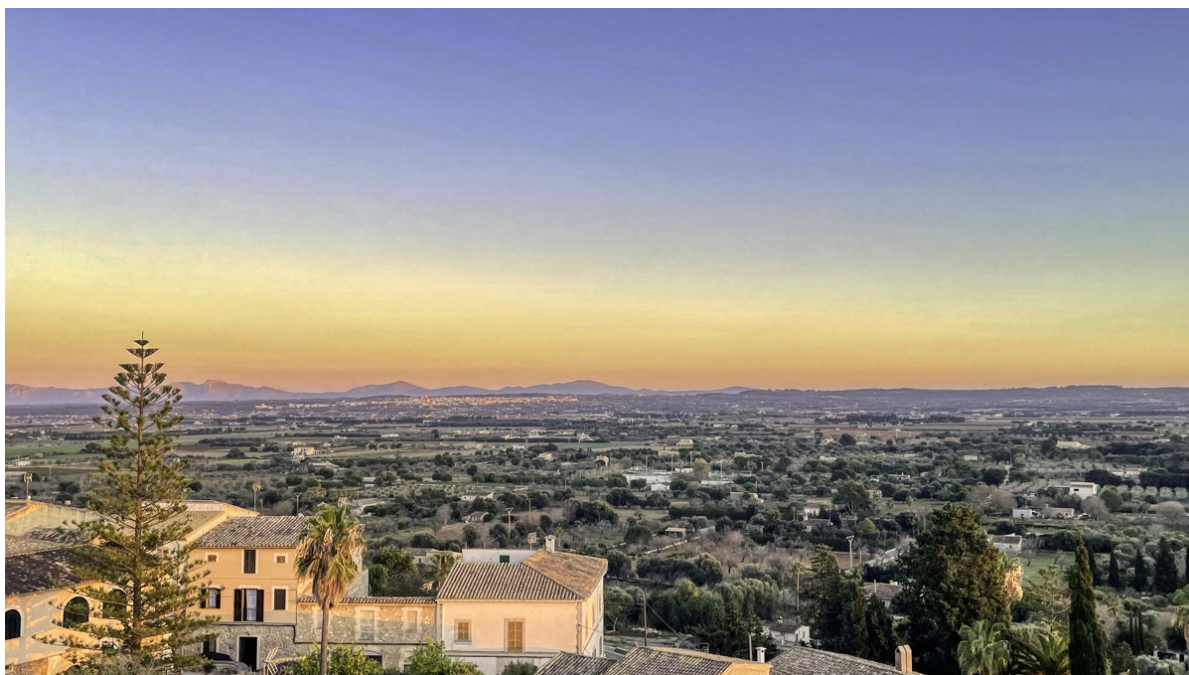
CODE DU BIEN: ES244616 - 07311 Búger - Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244616 - 07311 Búger - Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES244616 - 07311 Búger - Nord

Une première impression

À vendre, cette charmante maison, très bien entretenue, est située en plein centre de Búger, dans une rue très calme. Il s'agit d'une maison ancienne de trois étages, avec une large façade, rénovée et agrandie en 1973. Le rez-de-chaussée, d'environ 80 m², comprend une petite galerie de 10 m², un hall d'entrée, un salon, une cuisine avec cellier (possibilité de l'ouvrir sur la salle à manger), une chambre (actuellement aménagée en salon), une salle de bains et l'ancienne citerne de récupération d'eau de pluie. Le premier étage, également de 80 m², abrite trois chambres (dont deux doubles) et une salle de bains. On y trouve également une grande pièce d'environ 40 m², actuellement utilisée comme débarras, avec la possibilité de s'ouvrir sur un espace extérieur offrant une vue spectaculaire. Une terrasse d'environ 20 m² complète la propriété. L'installation électrique est neuve et la toiture ainsi que la verrière de la galerie ont été récemment rénovées. La structure est en très bon état. Cette maison offre la possibilité d'y vivre, de la moderniser ou de la rénover en exploitant tout son potentiel.

CODE DU BIEN: ES244616 - 07311 Búger - Nord

Tout sur l'emplacement

Búger ist die kleinste Gemeinde Mallorcas, ein charmantes Dorf, das seinen ländlichen Charakter sowohl im Ortskern als auch in den Außenbezirken bewahrt hat.

Es liegt im Nordosten der Insel, an einem sehr privilegierten Ort in der mallorquinischen Geographie, sehr gut angebunden auf einem Hügel ganz in der Nähe des Tramuntana-Gebirges, zwischen Campanet und Sa Pobla und nicht weit entfernt von der Bucht von Alcúdia und Pollença.

CODE DU BIEN: ES244616 - 07311 Búger - Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com