

Cala Murada – Mitte

## Villa avec piscine privée à quelques mètres de la mer, à Cala Murada

CODE DU BIEN: ES234596



PRIX D'ACHAT: 670.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 160 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 1.353 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES234596
Surface habitable	ca. 160 m²
Pièces	5
Chambres à coucher	4
Salles de bains	2
Année de construction	1968
Place de stationnement	1 x Garage

Prix d'achat	670.000 EUR
Type de bien	Villa
État de la propriété	Bon état
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine, Cheminée

CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage centralisé
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.



CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## La propriété





CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## La propriété





CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## La propriété





CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## La propriété





CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## La propriété





CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## La propriété





CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## La propriété





CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## La propriété





CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte**

## Une première impression

Cette magnifique propriété est située sur un terrain spacieux à Cala Murada, dans un quartier résidentiel à deux pas de la mer, offrant calme et intimité. Elle dispose de plusieurs accès, dont une allée avec parking et une entrée fermée par un portail, traversant un charmant jardin méditerranéen. Cette maison de plain-pied offre environ 160 m<sup>2</sup> de surface habitable. Elle comprend deux cuisines, un grand séjour lumineux avec cheminée, un petit salon, quatre chambres avec placards intégrés, deux salles de bains, des toilettes invités et un cellier. Les deux séjours s'ouvrent sur une grande véranda partiellement couverte, agrémentée d'une superbe piscine avec solarium, d'un espace repas extérieur, d'un coin détente et d'un escalier menant à la terrasse sur le toit offrant une vue imprenable sur la mer. L'extérieur de la maison est entouré d'un magnifique jardin verdoyant, planté d'une grande variété d'arbres et de plantes, et comprend un garage spacieux pour deux véhicules. La propriété est équipée du chauffage central, de la climatisation et de nombreux autres équipements. Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir cette superbe propriété qui, avec quelques rénovations et une touche personnelle, deviendra la maison de vos rêves !

CODE DU BIEN: ES234596 - 07688 Cala Murada – Mitte

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)