

**Santa Margalida - Nord**

# Magnifique terrain avec un projet de construction d'une finca près de Santa Margalida

**CODE DU BIEN: ES234566**



**PRIX D'ACHAT: 500.000 EUR • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 19.172 m<sup>2</sup>**

**CODE DU BIEN: ES234566 - 07450 Santa Margalida - Nord**

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Une première impression**
- **Contact**

**CODE DU BIEN: ES234566 - 07450 Santa Margalida - Nord**

## En un coup d'œil

<b>CODE DU BIEN</b>	<b>ES234566</b>	<b>Prix d'achat</b>	<b>500.000 EUR</b>
<b>Pièces</b>	<b>5</b>	<b>Type d'objet</b>	<b>Plot</b>
<b>Chambres à coucher</b>	<b>4</b>	<b>Aménagement</b>	<b>Terrasse</b>
<b>Salles de bains</b>	<b>3</b>		
<b>Place de stationnement</b>	<b>3 x surface libre</b>		

CODE DU BIEN: ES234566 - 07450 Santa Margalida - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234566 - 07450 Santa Margalida - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234566 - 07450 Santa Margalida - Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234566 - 07450 Santa Margalida - Nord

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES234566 - 07450 Santa Margalida - Nord**

## La propriété



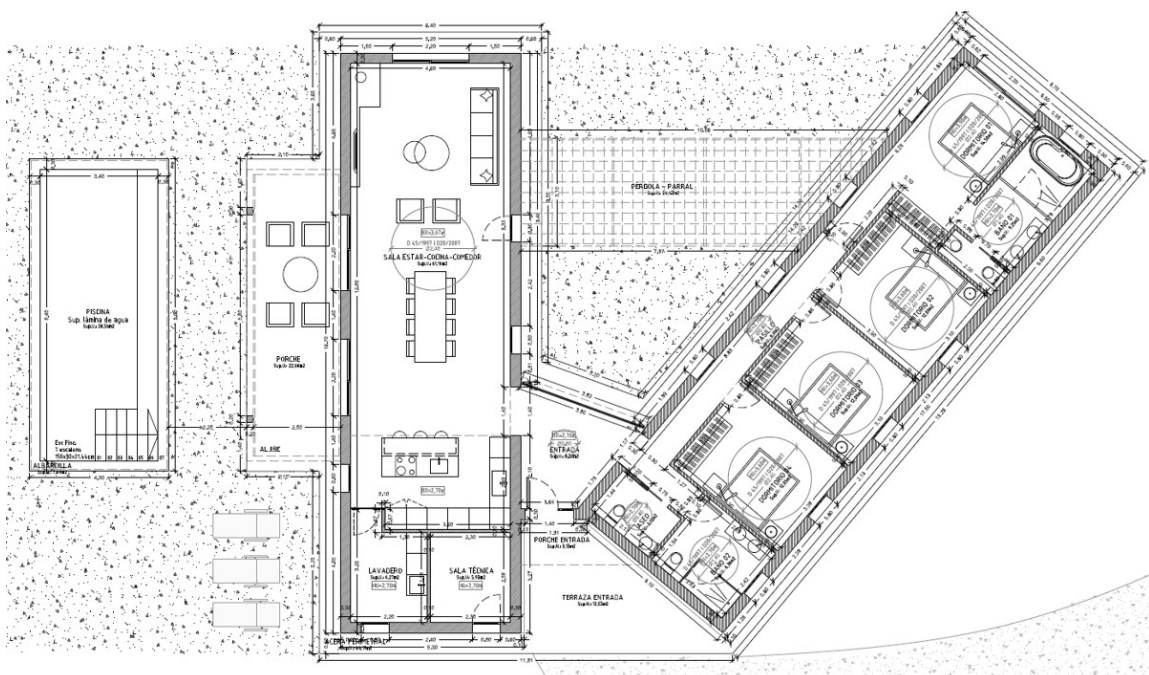
CODE DU BIEN: ES234566 - 07450 Santa Margalida - Nord

## La propriété



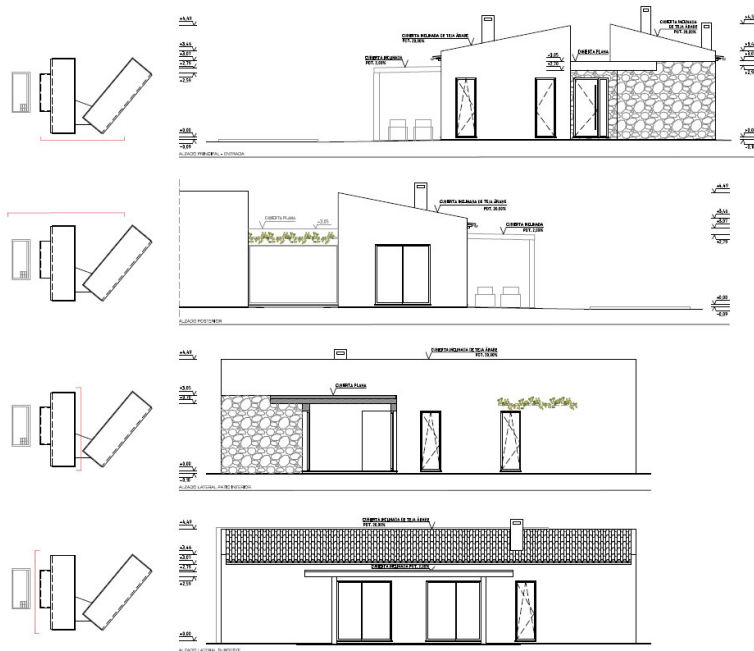
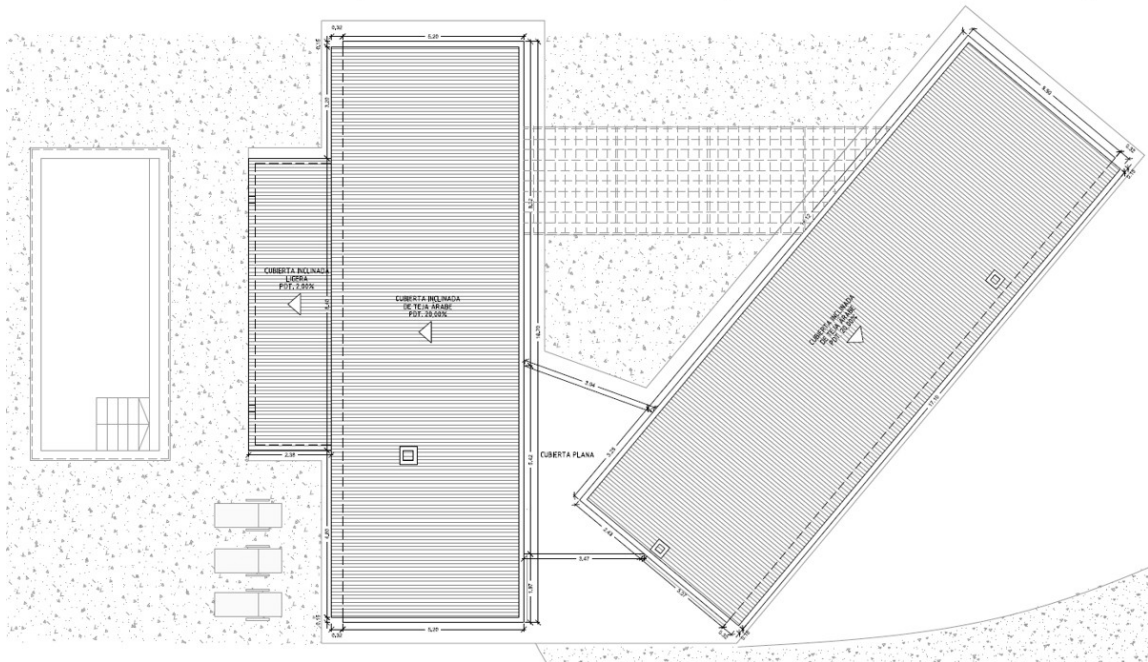
CODE DU BIEN: ES234566 - 07450 Santa Margalida - Nord

## La propriété



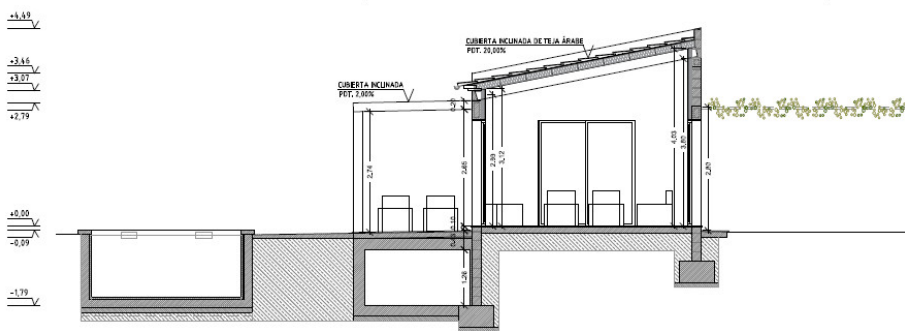
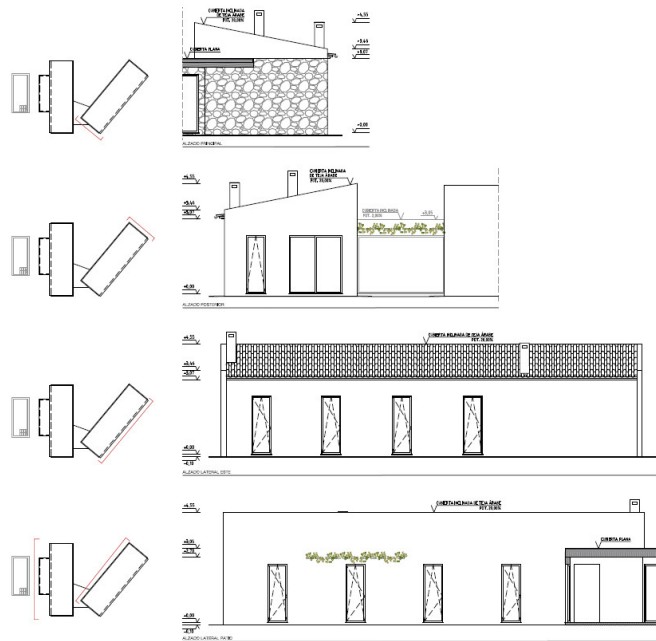
CODE DU BIEN: ES234566 - 07450 Santa Margalida - Nord

# La propriété

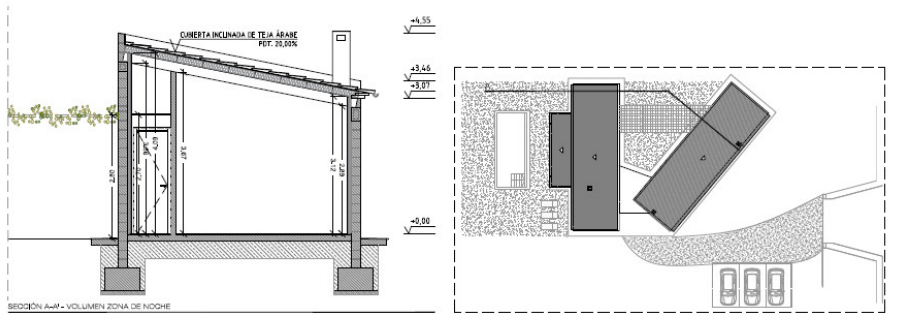


CODE DU BIEN: ES234566 - 07450 Santa Margalida - Nord

# La propriété



SECCION A-A' - VOLUMEN ZONA DE DIA



SECCION A-A' - VOLUMEN ZONA DE NOCHE

**CODE DU BIEN: ES234566 - 07450 Santa Margalida - Nord**

## Une première impression

Ce terrain constructible, destiné à accueillir une finca avec piscine, se situe dans la campagne environnante de Santa Margalida. Il se trouve à seulement 1,5 km du centre du village et à environ 8 km de la magnifique plage de Playa de Muro et ses eaux cristallines. Le projet prévoit une propriété d'environ 336 m<sup>2</sup> de surface habitable. Elle comprendra 4 chambres, 2 salles de bains (dont une attenante), des toilettes invités, une grande cuisine ouverte sur le séjour/salle à manger, une buanderie et un cellier. À l'extérieur, plusieurs terrasses invitent à la détente et une superbe piscine de 28 m<sup>2</sup> agrmente le jardin. Un magnifique jardin verdoyant, planté de diverses espèces et offrant une vue imprenable, complète ce charmant bien. Un vignoble existant, gage de récoltes abondantes, constitue un autre atout majeur. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

**CODE DU BIEN: ES234566 - 07450 Santa Margalida - Nord**

## Contact

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**