

**Alcudia - Nord**

# **Grand terrain avec projet et permis de construire pour une villa près de la plage à Alcudia, Majorque**

**CODE DU BIEN: ES234459**



**PRIX D'ACHAT: 550.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 167 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 361 m<sup>2</sup>**

**CODE DU BIEN: ES234459 - 07400 Alcudia - Nord**

- En un coup d'œil**
- La propriété**
- Une première impression**
- Contact**

**CODE DU BIEN: ES234459 - 07400 Alcudia - Nord**

## En un coup d'œil

|                               |                              |                     |                    |
|-------------------------------|------------------------------|---------------------|--------------------|
| <b>CODE DU BIEN</b>           | <b>ES234459</b>              | <b>Prix d'achat</b> | <b>550.000 EUR</b> |
| <b>Surface habitable</b>      | <b>ca. 167 m<sup>2</sup></b> | <b>Type d'objet</b> | <b>Plot</b>        |
| <b>Pièces</b>                 | <b>4</b>                     |                     |                    |
| <b>Chambres à coucher</b>     | <b>3</b>                     |                     |                    |
| <b>Salles de bains</b>        | <b>2</b>                     |                     |                    |
| <b>Place de stationnement</b> | <b>1 x surface libre</b>     |                     |                    |

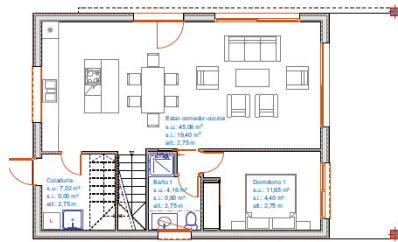
CODE DU BIEN: ES234459 - 07400 Alcurdia - Nord

## La propriété

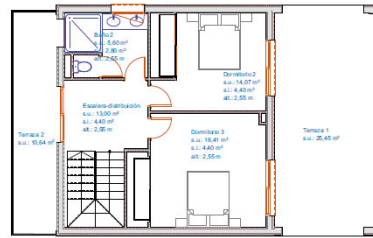


CODE DU BIEN: ES234459 - 07400 Alcudia - Nord

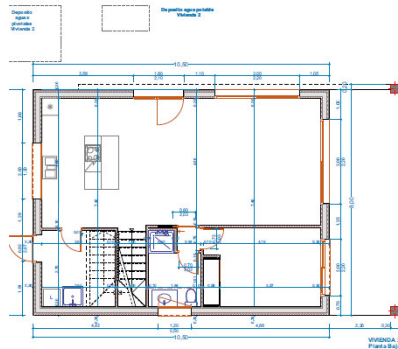
# La propriété



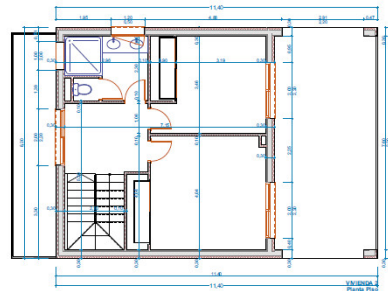
VIVIENDA 2  
Planta Baja



VIVIENDA 2  
Planta Plus



VIVIENDA 2  
Planta Baja



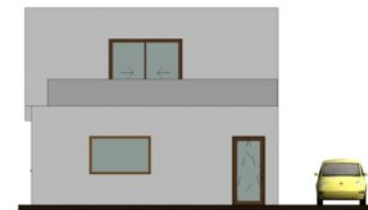
VIVIENDA 2  
Planta Plus



1 Ed. 2 Este  
15 1: 100



2 Ed. 2 Norte  
15 1: 100



4 Ed. 2 Oeste  
15 1: 100



3 Ed. 2 Sur  
15 1: 100

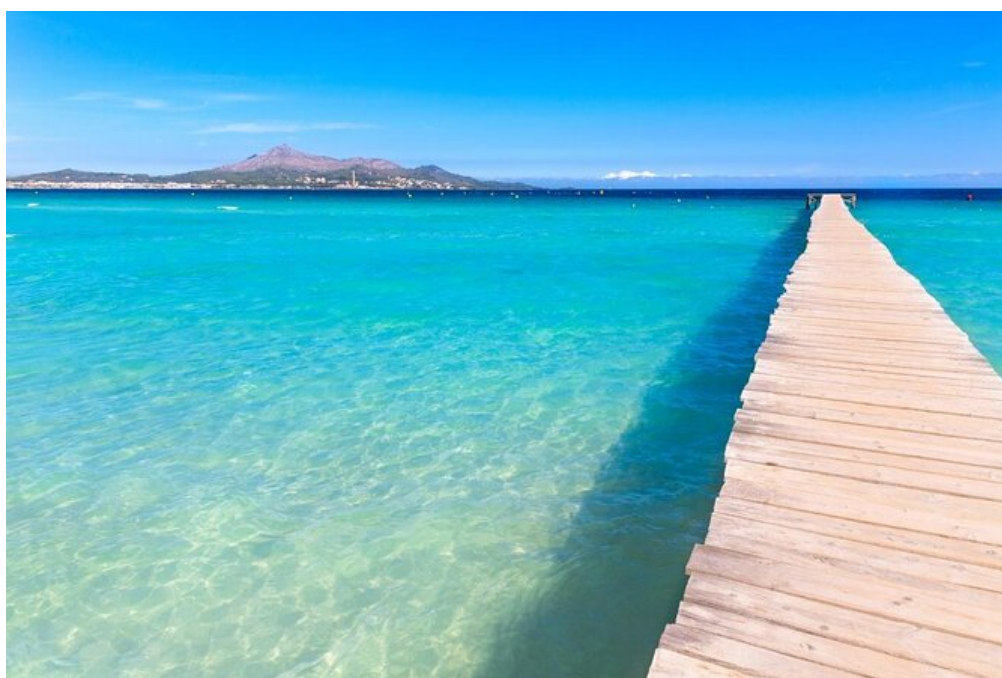
CODE DU BIEN: ES234459 - 07400 Alcudia - Nord

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES234459 - 07400 Alcudia - Nord**

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES234459 - 07400 Alcudia - Nord**

## Une première impression

Magnifique terrain constructible avec permis de construire, à deux pas de la célèbre Playa de Muro, à Alcudia. Emplacement exceptionnel dans un quartier résidentiel, offrant le privilège d'être à proximité immédiate du sable blanc et des eaux turquoise. De plus, il est proche du centre-ville et de toutes ses commodités. Le projet prévoit la construction d'une villa individuelle de deux étages. En entrant, vous découvrirez un espace de vie lumineux et ouvert comprenant un salon et une salle à manger avec accès à la terrasse extérieure, une suite spacieuse avec salle de bains privative et une buanderie confortable et fonctionnelle. À l'étage, un couloir donne accès à la terrasse, une salle de bains complète et deux grandes chambres s'ouvrant sur une vaste terrasse d'environ 25 m<sup>2</sup>. À l'extérieur, un joli jardin verdoyant et un solarium vous permettront de profiter pleinement des belles journées d'été. Le tout, quasiment les pieds dans l'eau ! Contactez-nous pour organiser une visite et saisir cette opportunité exceptionnelle !

**CODE DU BIEN: ES234459 - 07400 Alcudia - Nord**

## Contact

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**