Colonia de Sant Pere – Nordost

Traumhafte Neubauvilla mit Meerblick in Colonia Sant Pere in Laufdistanz zur Marina und zum Strand

CODE DU BIEN: ES234385

PRIX D'ACHAT: 1.270.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 283 m^2 • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 490 m^2

CODE DU BIEN: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES234385
Surface habitable	ca. 283 m²
Pièces	5
Chambres à coucher	3
Salles de bains	3

Prix d'achat	1.270.000 EUR
Type de bien	Villa
État de la propriété	Refait à neuf
Aménagement	Piscine

CODE DU BIEN: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propriété

CODE DU BIEN: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propriété

CODE DU BIEN: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propriété

CODE DU BIEN: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propriété

CODE DU BIEN: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propriété

CODE DU BIEN: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Une première impression

Dieses beeindruckende Neubauprojekt befindet sich in Bestlage von Colònia de Sant Pere im Nordosten Mallorcas nur wenige Minuten zu Fuss vom malerischen Yachthafen und den Stränden entfernt. Der Ort bietet eine Vielzahl an Restaurants entlang der schönen Promenade und bewahrt aufgrund des geringen Tourismus seinen authentischen Charme, das alles nur wenige Autominuten von Artá entfernt
Das moderne, minmalistische Design dieser Immobilie bietet perfekten Wohnkomfort. Das Haus verfügt über einen privaten Garten mit Pool und mediterraner Bepflanzung, welche für viel Privatsphäre sorgt. Darüber hinaus können Sie auch auf dem Balkon in der ersten Etage sowie auf der Dachterrasse die Sonne Mallorcas sowie den fantastischen Meerblick genießen.
Alle Räume sind mit Klimaanlage warm/ kalt ausgestattet. Bodentiefe Fenster schaffen ein lichtdurchflutetes Interieur. In den Badezimmern gibt es eine elektrische Fußbodenheizung, welche gegen Aufpreis auch im gesamten Haus verlegt werden kann, dies gilt für die Objkete die sich noch im Bau befinden .
Auf der Eingangsebene befinden sich ein Schlafzimmer mit Badezimmer sowie ein großer Wohn-/ Essbereich mit Küche, welches aufgrund eines offenen Galeriebereichs mit doppelter Raumhöhe fur perfekte Lichtverhältnisse sorgt . Neben der Kücke befindet sich ein praktischer Hauswirtschaftsraum, Im Obergeschoss stehen weitere 2 Schlafzimmer zur Verfügung, beide mit Bad en Suite.
Diese Villa kann auf Anfrage möbliert geliefert werden.

CODE DU BIEN: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com