

Cala Ratjada – Nordost

Magnifique villa de luxe dans un nouveau lotissement moderne à proximité de la plage de Cala Ratjada, à Majorque.

**CODE DU BIEN: ES234181**



**PRIX D'ACHAT: 877.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 232 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 280 m<sup>2</sup>**

**CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost**

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

**CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost**

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	<b>ES234181</b>	Prix d'achat	<b>877.000 EUR</b>
Surface habitable	<b>ca. 232 m<sup>2</sup></b>	Type de bien	<b>Villa</b>
Pièces	<b>4</b>	État de la propriété	<b>Refait à neuf</b>
Chambres à coucher	<b>3</b>	Aménagement	<b>Terrasse, Piscine</b>
Salles de bains	<b>3</b>		
Année de construction	<b>2024</b>		

CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



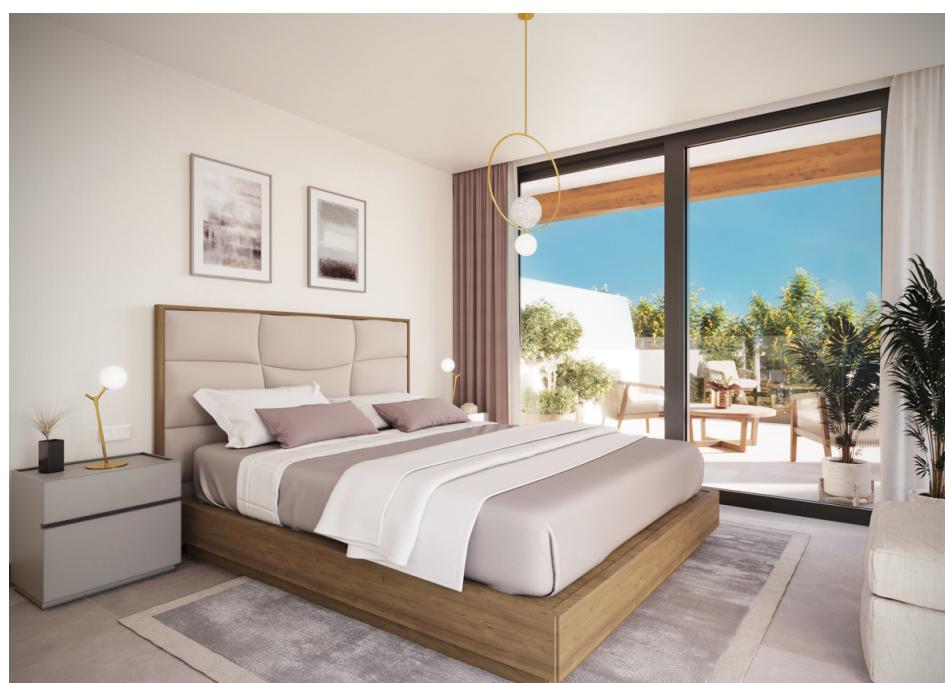
CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



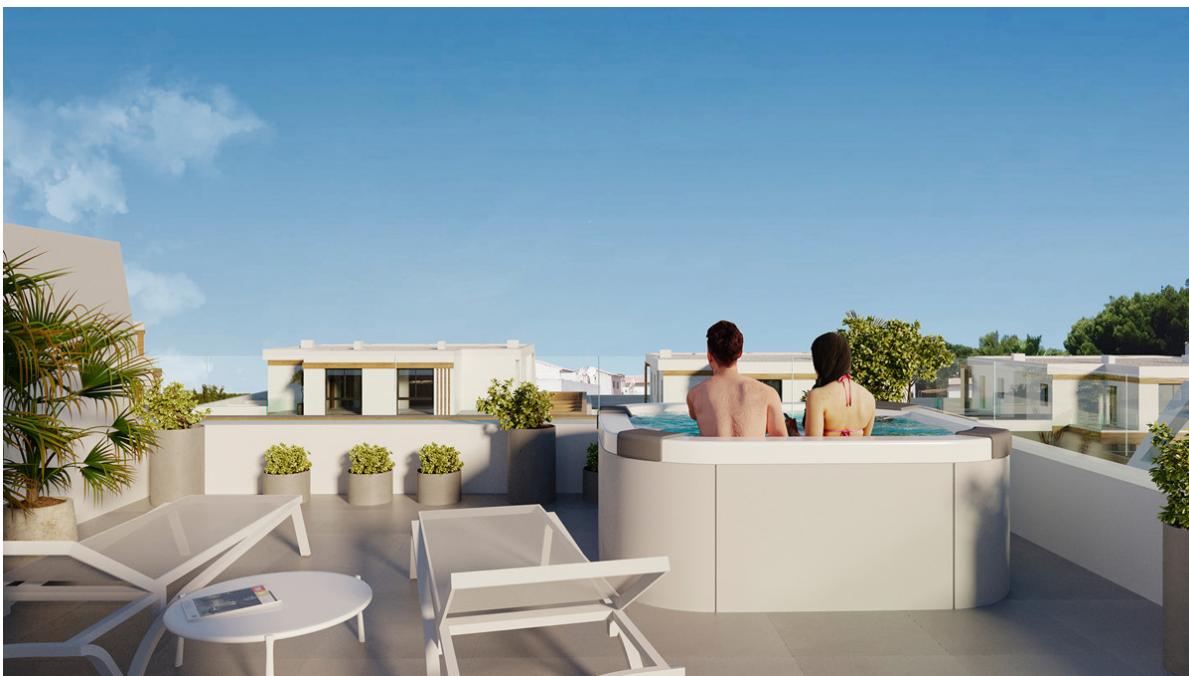
CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



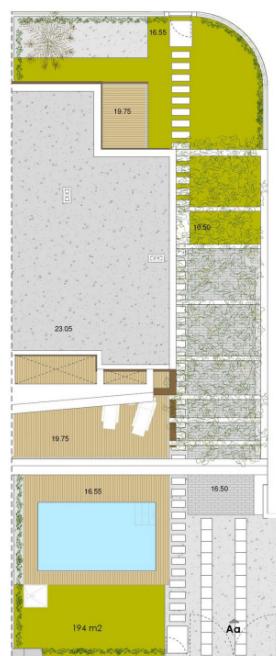
CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



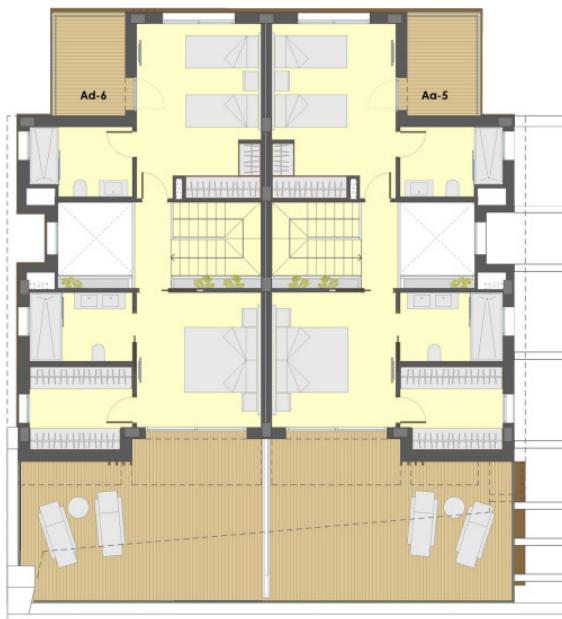
CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



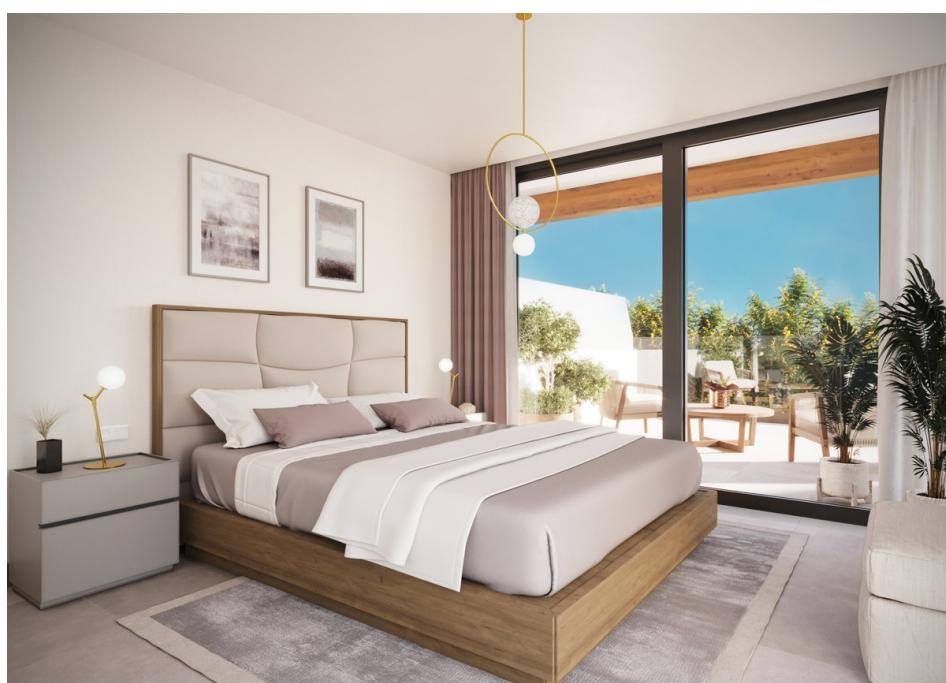
CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



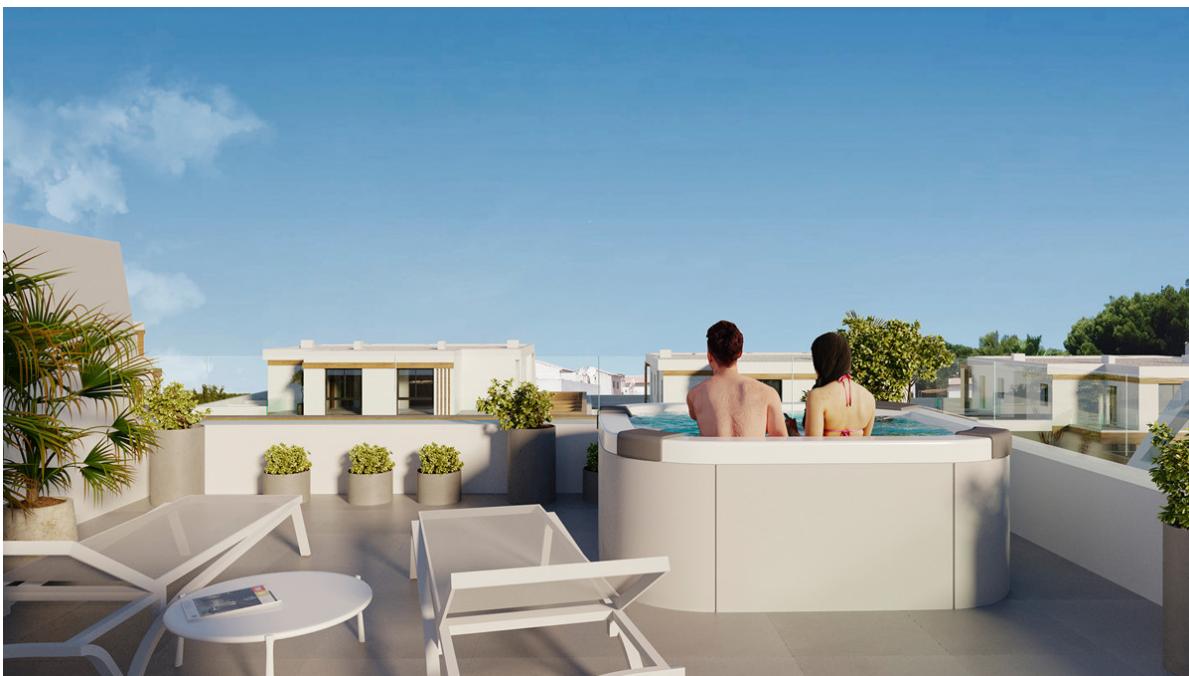
CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



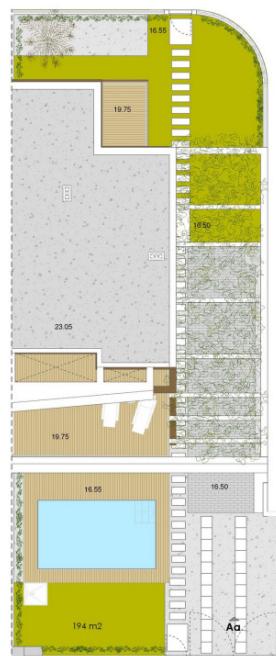
CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



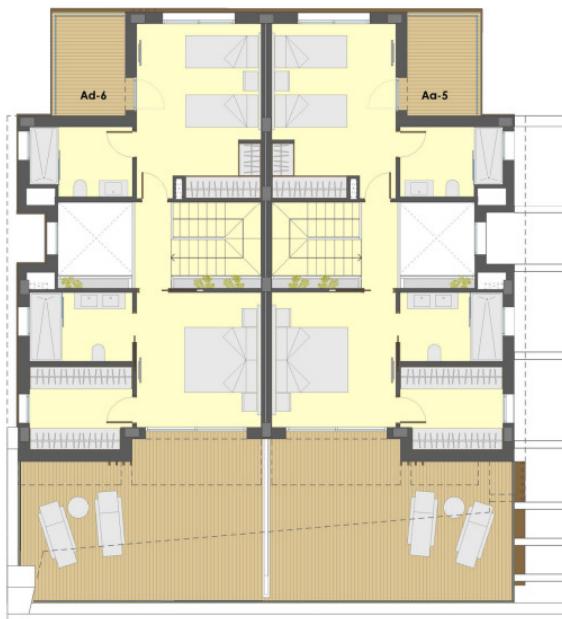
CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



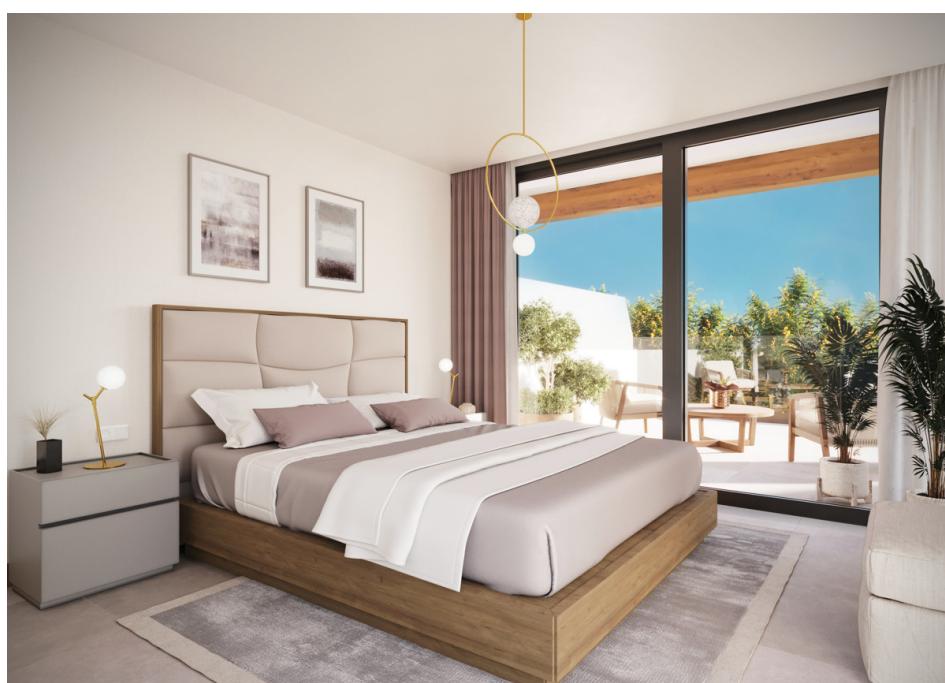
CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



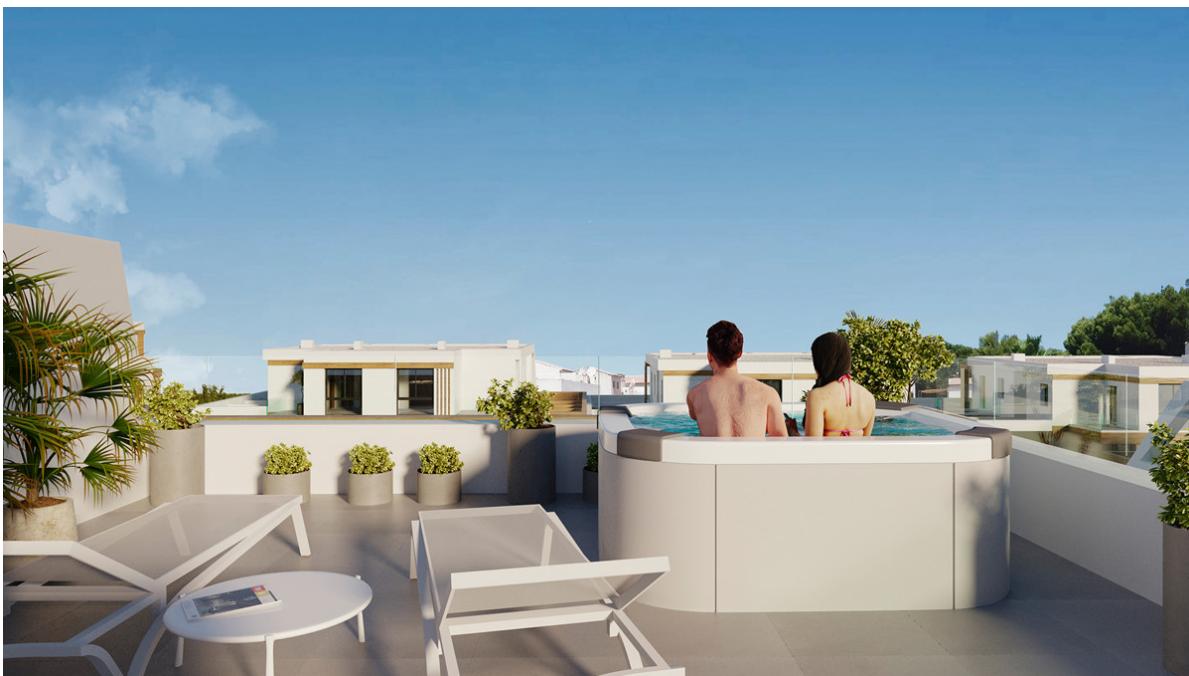
CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



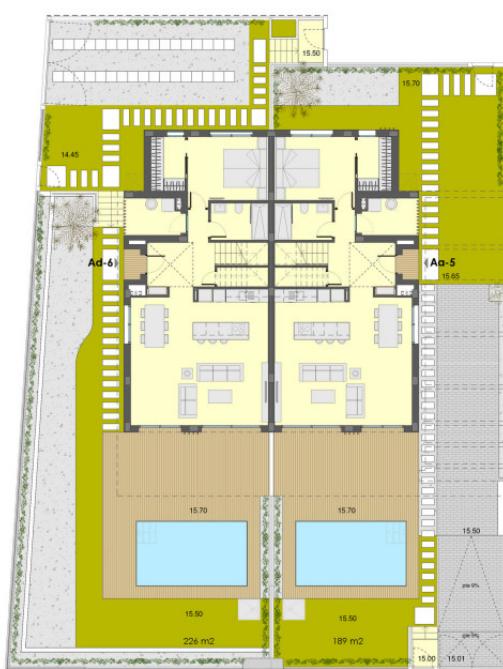
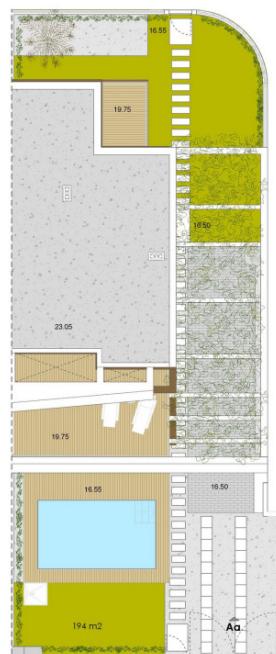
CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



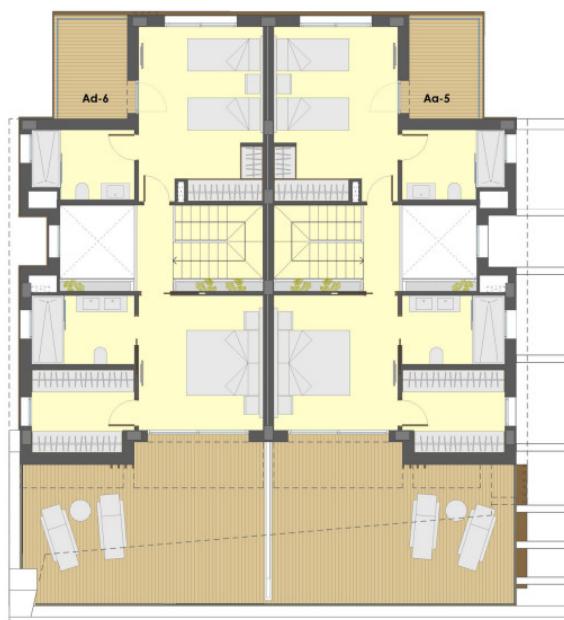
CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost**

## Une première impression

Magnifique villa neuve dans un complexe résidentiel de luxe avec jardin et piscine commune, à deux pas de la plage de Cala Ratjada, à Capdepera. Ce complexe moderne comprend plusieurs maisons jumelées et villas avec de superbes jardins et piscines privatives. Il se situe à quelques minutes à pied des plages de sable blanc de Cala Agulla et Son Moll, aux eaux cristallines, et offre un accès rapide et facile au centre-ville. La villa dispose d'environ 232 m<sup>2</sup> de surface habitable répartis sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée comprend une chambre avec dressing, une salle de bain complète, une buanderie, un séjour/salle à manger et une cuisine. Il donne également accès à la terrasse et au jardin avec piscine privée – un espace idéal pour se détendre et profiter du soleil. À l'étage, se trouvent une suite parentale avec salle de bain et dressing, ainsi qu'une chambre double, également avec salle de bain et accès à une grande terrasse privative. Saisissez cette opportunité unique de devenir propriétaire de la maison de vos rêves !



VON POLL  
REAL ESTATE

**CODE DU BIEN: ES234181 - 07590 Cala Ratjada – Nordost**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa  
Tel.: +34 971 530 088  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)