

Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

# SECRET MARKETING À vendre : belle propriété à Sant Llorenç des Cardassar

CODE DU BIEN: ES234128



PRIX D'ACHAT: 2.150.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 480 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 9 • SUPERFICIE DU TERRAIN : 7.103 m<sup>2</sup>

**CODE DU BIEN: ES234128 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost**

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Une première impression**
- **Tout sur l'emplacement**
- **Contact**

**CODE DU BIEN: ES234128 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost**

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES234128
Surface habitable	ca. 480 m <sup>2</sup>
Type de toiture	à deux versants
Pièces	9
Chambres à coucher	4
Salles de bains	3
Année de construction	1900
Place de stationnement	2 x Abri de voitures, 3 x surface libre

Prix d'achat	2.150.000 EUR
Type de bien	Corps de ferme
État de la propriété	Entièrement rénové
Surface de plancher	ca. 600 m <sup>2</sup>
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine, Cheminée

CODE DU BIEN: ES234128 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES234128 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost**

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES234128 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost**

## **Une première impression**

**Magnifique propriété à vendre à Sant Llorenç des Cardassar. Ce domaine historique a été entièrement rénové et agrandi pour répondre à tous les besoins modernes. Le style d'origine a été préservé et mis en valeur. Tous les éléments d'origine ont été conservés et les espaces agricoles ont été réaménagés. La propriété dispose également d'une piscine d'eau salée. Quel que soit votre point de vue, cette propriété est incroyablement charmante, méticuleusement entretenue et offre tout le confort nécessaire pour profiter pleinement de la vie. Une architecture charmante au style traditionnel authentique.**

**CODE DU BIEN: ES234128 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost**

## **Tout sur l'emplacement**

**Sehr gute Lage, gut angebunden und in einer sehr ruhigen Gegend von Sant Llorenç des Cardassar. In der Nähe befindet sich der Manacor-Artá Greenway, eine alte Eisenbahnstrecke, die das östliche Ende Mallorcas durch eine Route mit traditioneller Landschaft verband. Durch die alten Bahnhöfe Sant Llorenç des Cardassar, Son Carrío und Son Servera. In seinem mittleren Teil verläuft er sehr nahe an der Küste und bietet einen herrlichen Blick auf das Meer und in Son Servera verbindet er sich mit dem Radweg, der zu den Stränden von Levante führt.**

**CODE DU BIEN: ES234128 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar - Nordost**

## Contact

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :**

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**