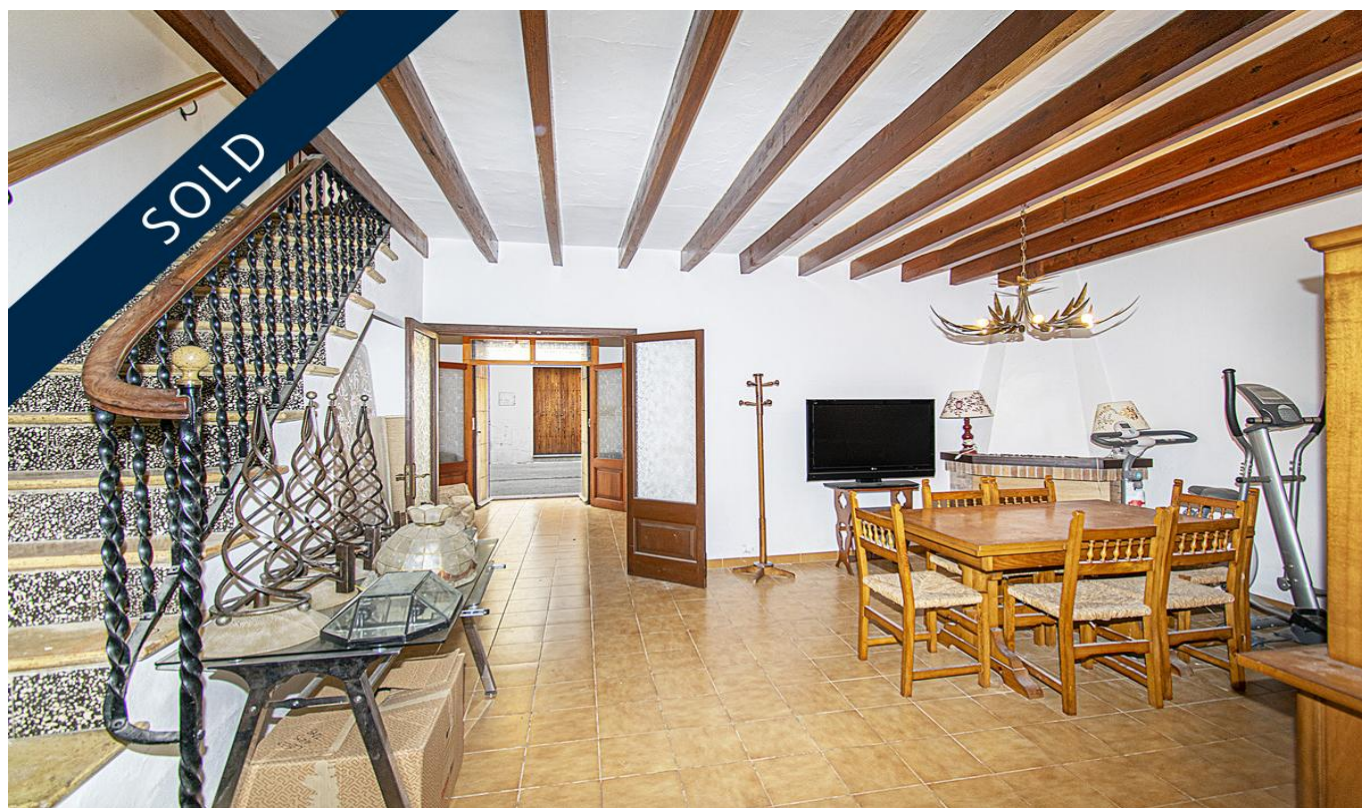


Pollensa – Nord

## Belle maison avec patio et de nombreuses possibilités au cœur de la vieille ville de Pollensa

CODE DU BIEN: ES224028



PRIX D'ACHAT: 385.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 211 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 6 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 90 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES224028	Prix d'achat	385.000 EUR
Surface habitable	ca. 211 m²	Type de bien	Maison urbaine
Pièces	6	Aménagement	Terrasse, Cheminée
Chambres à coucher	5		
Salles de bains	2		



CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété





CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord

## La propriété





**CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord**

## Une première impression

Authentique maison majorquine au cœur de la vieille ville de Pollensa, l'un des plus beaux villages de l'île. Son emplacement idéal permet un accès facile et rapide à tous les services essentiels. La maison se déploie sur trois niveaux. Dès l'entrée, vous découvrirez un hall accueillant menant à un séjour/salle à manger avec cheminée, à la cuisine et à une terrasse. Une chambre et une salle de bains se trouvent également à ce niveau. Un escalier dessert d'autres chambres et une salle de bains complète. L'étage supérieur offre également de nombreux rangements. De plus, la maison dispose d'un cellier pratique et de la climatisation réversible. Grâce à son fort potentiel, cette propriété peut être transformée en une maison de rêve avec un minimum d'efforts et un peu d'imagination, idéale pour les vacances comme pour y vivre à l'année. Ne manquez pas cette opportunité ! Prenez rendez-vous pour une visite dès aujourd'hui !

**CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord**

## Tout sur l'emplacement

Pollensa ist eine kleine Gemeinde im Norden der Insel Mallorca und gilt als eine der schönsten Ecken der Balearen. Es liegt 58 km von Palma de Mallorca entfernt, das über einen internationalen Flughafen verfügt. Sie grenzt an die Städte Alcudia, Sa Pobla, Campanet und Escorca. Die Plaza Mayor von Pollensa, die von einer imposanten Pfarrkirche aus dem 17. Jahrhundert überragt wird, ist einer der wichtigsten Orte der Stadt, ein angenehmer Platz, der ideal ist, um auf seinen ruhigen Terrassen einen Kaffee zu genießen oder sich in das bunte Treiben des Sonntagsmarktes zu stürzen. Die Freundlichkeit der Menschen, die reichhaltige Gastronomie, die atemberaubende Küste mit paradiesischen Stränden und Buchten sowie die Schönheit eines typisch mallorquinischen Dorfes voller Geschichte und Tradition machen Pollensa zu einem der wichtigsten Reiseziele Mallorcas.



**CODE DU BIEN: ES224028 - 07460 Pollensa – Nord**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

**Tel.:** +34 971 530 088

**E-Mail:** [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)