Pollensa – Nord

Wunderschöne Finca mit Pool und Ferienvermietungslizenz in Pollensa, Mallorca

CODE DU BIEN: ES223951

PRIX D'ACHAT: 1.800.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 303 m^2 • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 13.365 m^2

CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollensa – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollensa – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES223951
Surface habitable	ca. 303 m²
Pièces	5
Chambres à coucher	4
Salles de bains	3
Année de construction	1988
Place de stationnement	1 x surface libre

Prix d'achat	1.800.000 EUR
Type de bien	Corps de ferme
État de la propriété	Bon état
Aménagement	Terrasse, Piscine, Cheminée

CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollensa – Nord

Une première impression

Wunderschöne rustikale Finca mit Swimmingpool und Feriengenehmigung in einer ruhigen Wohngegend, nur wenige Autominuten vom herrlichen Strand von Puerto Pollensa und dem berühmten Golfplatz von Pollensa entfernt. Auf einem großen Grundstück von 13.365 m2 gelegen, ist es umgeben von wunderschöner Natur mit seinem grünen Garten, dem Wald und der Landschaft.

Das Haus ist auf einer Etage verteilt und verfügt über insgesamt vier Schlafzimmer und drei Bäder, von denen: die unabhängige Master-Schlafzimmer mit eigenem Bad mit Dusche, zwei Schlafzimmer mit gemeinsamen Bad mit Badewanne und ein weiteres Schlafzimmer mit Bad mit Dusche auch unabhängig in den Grillplatz im Inneren. Alle Schlafzimmer haben Einbauschränke. Die Eingangshalle bietet einen offenen Raum, der in das Wohn-Esszimmer mit Kamin führt. Die voll ausgestattete Küche hat einen direkten Zugang zu den Terrassen und ist mit dem überdachten Grillbereich, dem Wohn- und Esszimmer verbunden - der perfekte Ort, um mit Familie und Freunden zu genießen. Außerdem bietet das Haus eine Speisekammer, eine Klimaanlage mit Wärme-/Kältepumpe, Holzbalken und hohe Decken, einen großen Außenparkplatz für mehrere Autos und viel Ruhe und Frieden. Es ist ein echtes Juwel im Mittelmeerraum, das man nicht übersehen sollte!

Pollensa ist eine kleine Gemeinde im Norden der Insel Mallorca und gilt als eine der schönsten Ecken der Balearen. Es liegt 58 km von Palma de Mallorca entfernt, das über einen internationalen Flughafen verfügt. Sie grenzt an die Städte Alcudia, Sa Pobla, Campanet und Escorca. Die Plaza Mayor von Pollensa, die von einer imposanten Pfarrkirche aus dem 17. Jahrhundert überragt wird, ist einer der wichtigsten Orte der Stadt, ein angenehmer Platz, der ideal ist, um auf seinen ruhigen Terrassen einen Kaffee zu trinken oder sich in das bunte Treiben des Sonntagsmarktes zu stürzen. Die Freundlichkeit der Menschen, die reichhaltige Gastronomie, die atemberaubende Küste mit paradiesischen Stränden und Buchten sowie die Schönheit eines typisch mallorquinischen Dorfes voller Geschichte und Tradition machen Pollensa zu einem der wichtigsten Reiseziele Mallorcas.

CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollensa – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com