

Alcudia – Nord

Prächtige neu gebaute Villa mit Pool in einer privilegierten Gegend von Bon Aire, Alcudia

CODE DU BIEN: ES223519



PRIX D'ACHAT: 2.800.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 480 m² • PIÈCES: 6 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 1.168 m²

CODE DU BIEN: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES223519
Surface habitable	ca. 480 m²
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	6
Chambres à coucher	4
Salles de bains	4
Année de construction	2022
Place de stationnement	1 x surface libre

Prix d'achat	2.800.000 EUR
Type de bien	Villa
État de la propriété	Refait à neuf
Surface de plancher	ca. 0 m²
Aménagement	Terrasse, Piscine, Cheminée

CODE DU BIEN: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

Informations énergétiques

Source
d'alimentation

Électrique

CODE DU BIEN: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

Une première impression

Dies ist eine wunderbare neu gebaute Immobilie mit hochwertigen Materialien, in einer der privilegiertesten und Wohngegenden von Alcudia, in Cielo de Bon Aire gelegen. Diese Urbanisation bietet einen wunderschönen Ausblick und die Nähe zum Meer. Sie ist ideal, um Privatsphäre und Ruhe zu genießen, da sie nur zwei Kilometer vom Zentrum von Alcudia mit all seinen Annehmlichkeiten und Dienstleistungen entfernt ist. Das phantastische Design dieses Hauses, das sorgfältig durchdacht wurde, kombiniert rustikale und moderne Stile mit prächtigen Luxusdetails. Das Haus verfügt über zwei Etagen und ein großes Untergeschoss mit eigenem Kinoraum, einem Fitnessraum, einem Gäste-WC, zwei praktischen Abstellräumen und einem Maschinenraum. Im Erdgeschoss befinden sich vier großzügige Schlafzimmer, vier Bäder, davon zwei en suite, und ein direkter Zugang zur spektakulären Terrasse mit einem großen Pool von 45 m2 mit Entspannungsbereich und herrlichem Blick auf den Garten. Im ersten Stock befindet sich ein großer offener Raum mit riesigen Panoramafenstern, die vollständig geöffnet werden können und so das Haus über eine wunderschöne endlose Terrasse mit der Natur verbinden. Hier finden Sie ein fantastisches Wohn-Esszimmer von ca. 79m2 mit seiner herrlichen offenen, voll ausgestatteten Küche, eine Waschküche und ein Gäste-WC. Das ganze Haus ist von einem schönen und gepflegten Garten umgeben. Es ist ein wunderschönes Haus in einer fantastischen Lage! El Paraíso de Bon Aire ist eine der prestigeträchtigsten Wohngegenden im Norden der Insel Mallorca. Die majestätische Serra de Tramuntana ist der Protagonist der Landschaft zusammen mit dem Meerblick der Gegend. Die Grundstücke in Hanglage bieten einen Blick auf die Bucht von Alcudia und Pollensa. Aucanada Golf befindet sich in unmittelbarer Nähe, 1,5 km. Es ist der ideale Ort, um das ganze Jahr über leben oder genießen Sie einen Familienurlaub und/oder Sportliebhaber, wie es erlaubt, Wandern, Golf, Segeln und genießen Sie seine Strände.

CODE DU BIEN: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Majorque - Pollensa

E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com