

S'illot – Nordost

Fantástica inversión en esta parcela situada a 500 metros de la playa entre S'illot y Cala Morlanda

CODE DU BIEN: ES223422



PRIX D'ACHAT: 580.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 1.250 m²

CODE DU BIEN: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

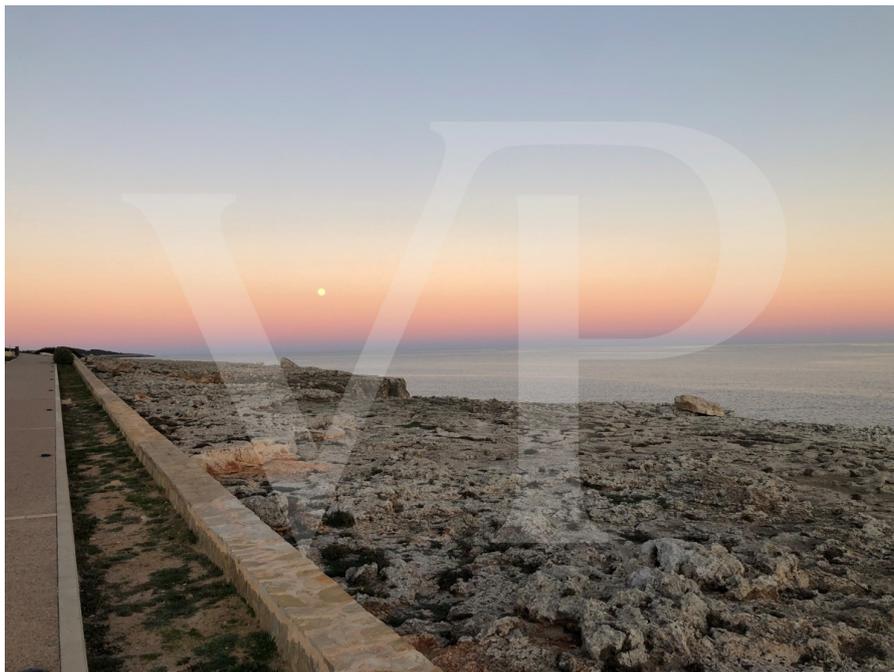
CODE DU BIEN: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES223422	Prix d'achat	580.000 EUR
		Type d'objet	Plot

CODE DU BIEN: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

La propriété



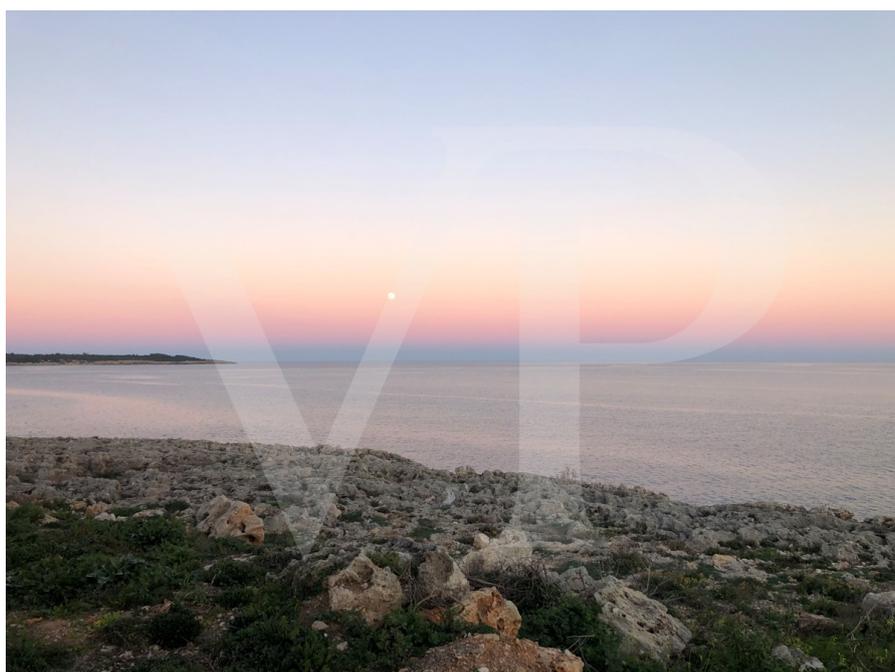
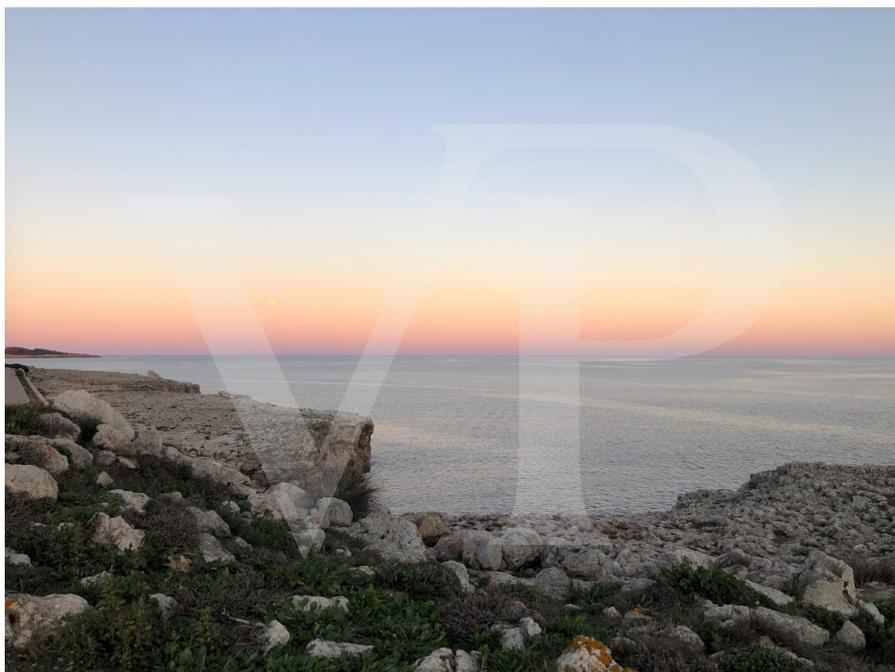
CODE DU BIEN: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

Une première impression

Fantástica inversión en esta parcela situada a 500 metros de la playa, en la periferia entre S'illot y Cala Morlanda perteneciente al municipio de Manacor. Fantástica inversión en esta parcela urbana y segregable de 1.250 metros cuadrados, situada a 500 metros de la playa, en la periferia entre S'illot y Cala Morlanda perteneciente al municipio de Manacor. Inversión interesante en esta estupenda parcela urbana de 1.250 metros cuadrados con dos esquinas y con múltiples posibilidad de construir edificio plurifamiliar o chalets, actualmente se pueden edificar 3 plantas con la actual normativa. La parcela es rectangular en dos esquinas, en terreno plano y con vistas despejadas además las edificaciones vecinas son de una planta. Está previsto cambiar la normativa con más limitaciones. Aun así sería posible edificar planta baja más dos pisos, con un total de 2.250 metros cuadrados más 250 en planta baja destinado únicamente a aparcamiento. Con una ocupación del 60%, llegando a un 80% por el aparcamiento. La parcela incluye un proyecto existente. No puede contactar si está buscando invertir en un proyecto urbano muy cerca de la costa y en una urbanización tranquila, ideal tanto para vivir todo el año como segunda vivienda para pasar los meses de vacaciones.

CODE DU BIEN: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

Tout sur l'emplacement

El ambiente en la urbanización de Cala Morlanda es tranquilo y familiar. Junto al núcleo turístico de s'Illot en el municipio de Manacor. Cabe destacar el precioso paseo que conducen a los espectaculares acantilados de Cala Morlanda, lugar ideal para practicar buceo. La instalación portuaria más cercana es el club náutico de Porto Cristo a 6 kilómetros y a 18 de Manacor

CODE DU BIEN: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Majorque - Pollensa

E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com