Selva – Mitte

Spektakuläre, moderne und luxuriöse neu gebaute Finca mit großem Pool und Meerblick in Selva, Mallorca

CODE DU BIEN: ES223417

PRIX D'ACHAT: 4.950.000 EUR • **SURFACE HABITABLE:** ca. 550 m^2 • **PIÈCES:** 5 • **SUPERFICIE DU TERRAIN:** 14.336 m^2

CODE DU BIEN: ES223417 - 07313 Selva – Mitte

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES223417 - 07313 Selva – Mitte

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES223417
Surface habitable	ca. 550 m²
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	5
Chambres à coucher	4
Salles de bains	6
Place de stationnement	1 x Garage

Prix d'achat	4.950.000 EUR
Type de bien	Corps de ferme
Surface de plancher	ca. 0 m²
Aménagement	Terrasse, Piscine, Cheminée

CODE DU BIEN: ES223417 - 07313 Selva – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES223417 - 07313 Selva – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES223417 - 07313 Selva – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES223417 - 07313 Selva – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES223417 - 07313 Selva – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES223417 - 07313 Selva – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES223417 - 07313 Selva – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES223417 - 07313 Selva – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES223417 - 07313 Selva – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES223417 - 07313 Selva – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES223417 - 07313 Selva – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES223417 - 07313 Selva – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES223417 - 07313 Selva – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES223417 - 07313 Selva – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES223417 - 07313 Selva – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES223417 - 07313 Selva – Mitte

La propriété

CODE DU BIEN: ES223417 - 07313 Selva – Mitte

Une première impression

Ausgezeichnete neu gebaute Immobilie mit herrlichem Design und hochwertigen Materialien. Das Hotel liegt in einer malerischen Landschaft mit unverbaubarem Blick auf die Sierra de Tramuntana in Selva. Nur 1,5 Kilometer vom Zentrum der Stadt Selva und 2 Kilometer vom Zentrum von Inca. Das Haus ist auf zwei Etagen plus einen großen Keller mit Garage für mehrere Autos, Maschinenraum, Waschküche, eine komfortable Toilette und viel Platz, um es in einen Kinoraum oder Fitnessraum zu verwandeln verteilt. Beim Betreten des Hauses durch die Eingangstür finden wir eine charmante Eingangshalle, durch die wir Zugang zu einem großen Esszimmer und eine schöne Küche, möbliert und ausgestattet High-End. Anschließend betreten wir ein fantastisches und sonniges Wohnzimmer mit genügend Platz, um eine große Familie oder Freunde zu versammeln, mit direktem Zugang zur majestätischen Terrasse mit fabelhaftem Garten und einem riesigen Pool von etwa 48m2. Auch auf dieser Etage gibt es ein Schlafzimmer mit Doppelbett und eigenem Bad. Auf der zweiten Etage befinden sich drei großzügige Schlafzimmer mit eigenem Bad und privatem Ankleidezimmer. Das Hauptschlafzimmer hat Zugang zu einer großen Terrasse von ca. 30m2, von der aus man einen herrlichen und ungehinderten Blick auf den Garten, die Landschaft und die Berge der Sierra de Tramuntana hat. Im Inneren des Hauses gibt es eine schöne und gemütliche verglaste Terrasse, um einige schöne Pflanzen zu haben und die das Haus mit viel natürlichem Licht versorgt. Diese Finca ist ein wahres Paradies für Liebhaber von Ruhe, Frieden und Harmonie!

CODE DU BIEN: ES223417 - 07313 Selva – Mitte

Tout sur l'emplacement

Selva ist eine Gemeinde, die am Fuße des Tramuntana-Gebirges auf halbem Weg zwischen Palma und Alcudia liegt und an die Gemeinde Inca grenzt. Sie besteht aus 5 Ortschaften, von denen die größte Selva ist, wo sich auch das Rathaus befindet, und die anderen Ortschaften Caimari, Moscari, Biniamar und Binibona, die alle nur wenige Gehminuten voneinander entfernt sind und viele Gemeinsamkeiten aufweisen. Ihre Umgebung ist spektakulär, umgeben von Feldern mit Anbauflächen, Oliven- und Mandelbäumen und immer mit einem herrlichen Blick auf die Berge im Hintergrund. Selva, der Hauptort mit etwa 2.000 Einwohnern, ist ein sehr beliebter Ausflugsort, da man ihn durchqueren muss, um zum Kloster Lluc und zu anderen Sehenswürdigkeiten in der Sierra de Tramuntana zu gelangen. Im Zentrum des Ortes befinden sich das Rathaus, der Hauptplatz, auf dem der Wochenmarkt stattfindet, die gotische Kirche San Lorenzo aus dem 13. Jahrhundert und der Park mit seinem großen Platz, auf dem sich die Einheimischen zu ihren Volksfesten versammeln und von dem aus man einen wunderschönen Blick hat.

CODE DU BIEN: ES223417 - 07313 Selva – Mitte

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Majorque - Pollensa
E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com