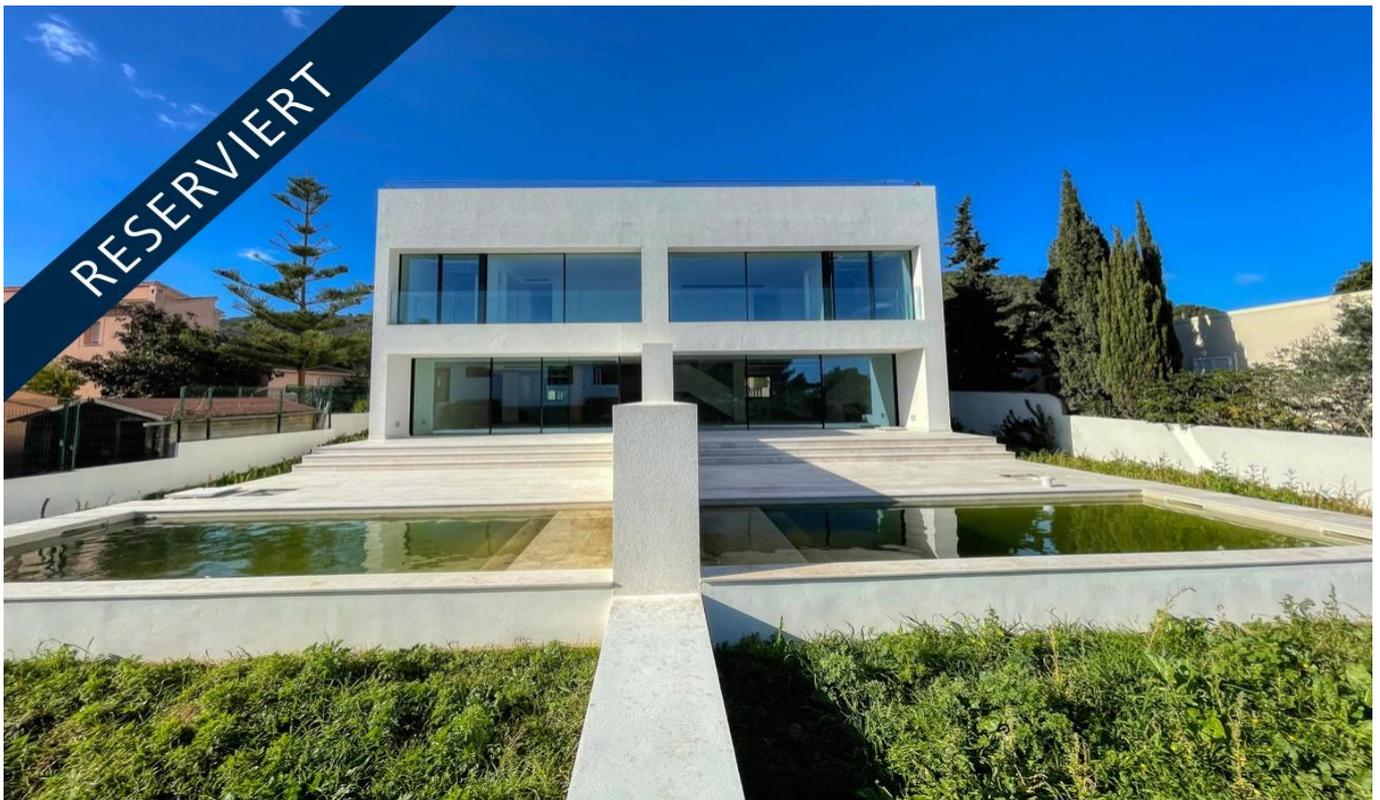


Capdepera – Nordost

Traumhafte neue Doppelhaushälfte mit Pool und Meerblick in La Pedruscada in Capdepera zu verkaufen

CODE DU BIEN: ES223405



PRIX D'ACHAT: 1.180.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 224 m² • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 392 m²

CODE DU BIEN: ES223405 - 07590 Capdepera – Nordost

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES223405 - 07590 Capdepera – Nordost

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES223405
Surface habitable	ca. 224 m ²
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	4
Chambres à coucher	3
Salles de bains	3
Année de construction	2022
Place de stationnement	2 x surface libre

Prix d'achat	1.180.000 EUR
Type de bien	Maisons jumelles
État de la propriété	Refait à neuf
Surface de plancher	ca. 0 m ²
Aménagement	Terrasse, Piscine

CODE DU BIEN: ES223405 - 07590 Capdepera – Nordost

Informations énergétiques

Type de chauffage Chauffage par le sol

CODE DU BIEN: ES223405 - 07590 Capdepera – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES223405 - 07590 Capdepera – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES223405 - 07590 Capdepera – Nordost

Une première impression

Traumhafte neu gebaute Doppelhaushälfte nur ein paar Schritte vom Meer entfernt in La Pedruscada bei Capdepera. Diese moderne Immobilie ist mit hochwertigen Materialien und mit einem schönen Design gebaut. Durch die moderne Architektur verfügt die Villa über viel Licht und ein wunderbares Ambiente. Das Erdgeschoss verfügt über eine große Küche, einen großen Abstellraum, eine Gästetoilette und natürlich ein schönes Wohnzimmer mit großen Fenstern, die auf die fantastische Terrasse mit ihrem 26m² Pool führen. Rund um das Haus befindet sich ein mediterraner Garten. Im Obergeschoss befinden sich 3 große Schlafzimmer, 2 Bäder, 1 davon en suite, ein großes Ankleidezimmer und Zugang zu einer großen Terrasse mit herrlichem Blick, die die beiden Schlafzimmer verbindet. Über die Innentreppe gelangt man in den zweiten Stock des Hauses, wo sich eine große Dachterrasse mit spektakulärem Meerblick befindet. Auf Anfrage senden wir Ihnen gerne weitere Fotos sowie einen kompletten Satz Pläne. Die Villen werden ca. Ende Januar 2022 komplett fertiggestellt sein. Diese herrliche Villa befindet sich nur wenige Meter vom Meer und nur wenige Meter vom Tennisclub AGUAIT entfernt, der über Tennisplätze, Paddle-Tennis und ein Familienrestaurant mit traditioneller mediterraner Küche verfügt. Capdepera ist eine Stadt mit vielen Attraktionen für den Besucher. Hervorzuheben sind die Stadtmauer, von der aus man einen herrlichen Blick auf die Ostküste der Insel hat, der Wochenmarkt oder der mittelalterliche Jahrmarkt. Das Zentrum ist sehr gepflegt, der Hauptplatz, die Plaza de Orient und die Calle Ciutat, wo sich die meisten Geschäfte, Restaurants und lokalen Unternehmen befinden.

CODE DU BIEN: ES223405 - 07590 Capdepera – Nordost

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Majorque - Pollensa

E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com