

Pollensa – Nord

Belle finca rustique à vendre avec maison traditionnelle à rénover, bien située près de Pollença

CODE DU BIEN: ES213364



PRIX D'ACHAT: 890.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 172 m² • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 7.718 m²

CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES213364	Prix d'achat	890.000 EUR
Surface habitable	ca. 172 m ²	Type de bien	Corps de ferme
Pièces	5	État de la propriété	A rénover
Chambres à coucher	3	Surface de plancher	ca. 220 m ²
Salles de bains	1	Aménagement	Cheminée
Année de construction	1900		
Place de stationnement	1 x Abri de voitures		

CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



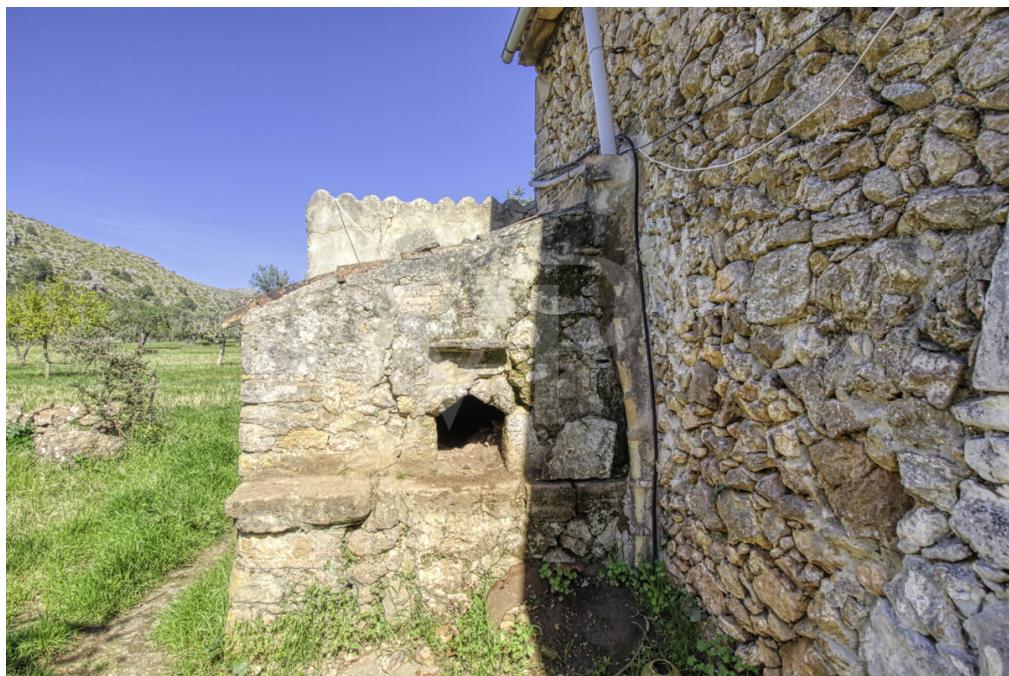
CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

Une première impression

À vendre : Charmante maison traditionnelle à rénover, située sur un magnifique terrain rustique de 7 700 m² dans un quartier calme, à proximité de Pollença (2 km) et de la côte (4 km). L'extérieur offre une vue dégagée et un panorama sur la Serra de la Punta. La maison comprend une ancienne véranda de 19 m², un ancien four à pain et une façade rénovée qui a conservé tout son charme. Elle dispose également d'un garage et d'une pièce indépendante. De par son ancienneté, l'ensemble de la structure existante peut être rénové, mais les extensions ne sont pas possibles. La maison, avec ses épais murs en pierre, est répartie sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, le spacieux hall d'entrée ou salon donne accès à l'ancienne cuisine avec cheminée, à une chambre et à un escalier menant à l'étage où se trouvent deux chambres et une grande pièce. La propriété possède un certificat d'occupation, l'électricité, un puits privé et une citerne. Son puits, sa structure rustique, son emplacement et son environnement en font un bien particulièrement attractif.

CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

Tout sur l'emplacement

Das Anwesen befindet sich in einer schönen Gegend, sehr gut gelegen zwischen Pollença (2 km), Cala San Vicente und Puerto Pollença (4 km) und Alcudia (12 km). Pollensa ist eines der schönsten Dörfer Spaniens und liegt in der Sierra de Tramuntana, die von der UNESCO zum Weltkulturerbe in der Kategorie Kulturlandschaft erklärt wurde. Die Gemeinde hat auch ihren Real Club Nàutic in Port de Pollença, die unberührte Bucht Cala Barques. Cala Carbó, Cala Clara und Cala Molins in Cala Sant Vicenç. Strand von Formentor und der spektakuläre Leuchtturm von Formentor.



VON POLL
REAL ESTATE

CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com