

Pollensa – Nord

Schöne rustikale Finca zum Verkauf mit traditionellem Haus zu renovieren, gut gelegen in der Nähe von Pollença

CODE DU BIEN: ES213364



PRIX D'ACHAT: 890.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 172 m² • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 7.718 m²

CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES213364
Surface habitable	ca. 172 m ²
Pièces	5
Chambres à coucher	3
Salles de bains	1
Année de construction	1900
Place de stationnement	1 x Abri de voitures

Prix d'achat	890.000 EUR
Type de bien	Corps de ferme
État de la propriété	A rénover
Surface de plancher	ca. 220 m ²
Aménagement	Cheminée

CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



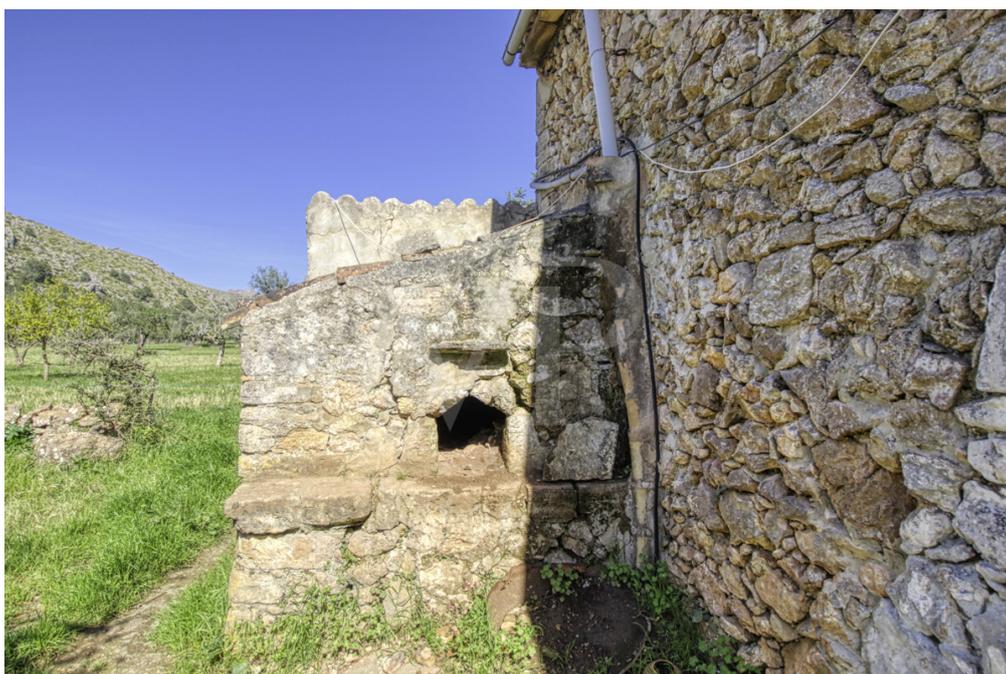
CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



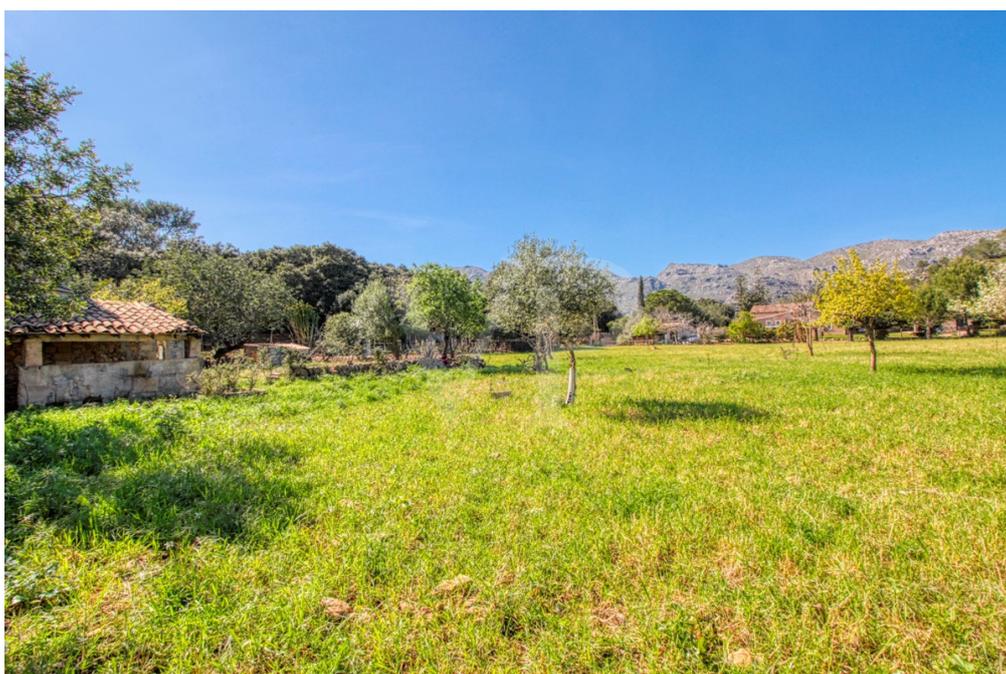
CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



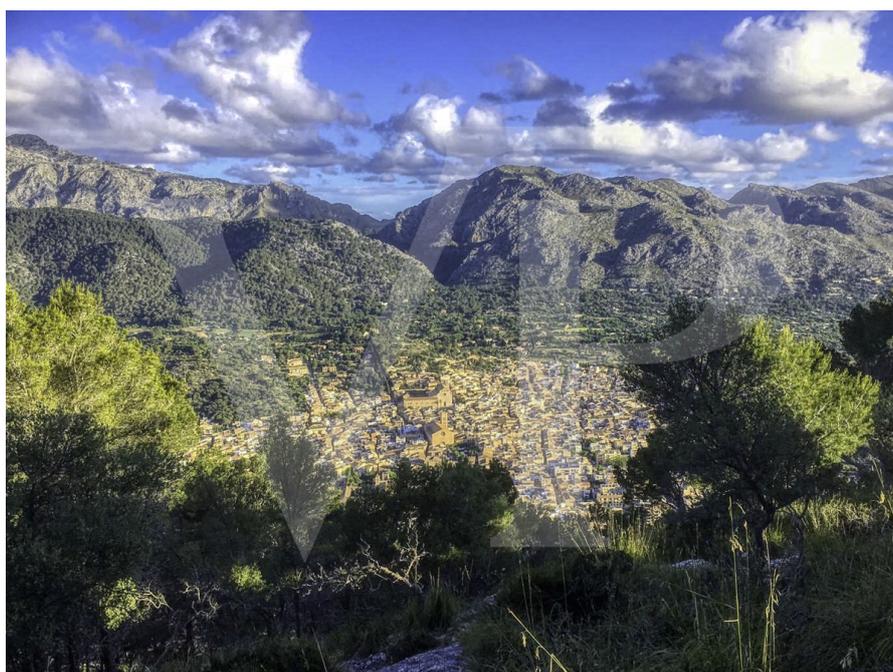
CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

Une première impression

Zu verkaufen charmantes traditionelles Haus zu reformieren in schönen rustikalen Anwesen von 7.700 Quadratmetern in ruhiger Lage, gut zu 2 Kilometer von Pollença und 4 von der Küste verbunden.

In den Außenbereichen mit klarem Blick und Blick auf den Berg Serra de la Punta, ist die alte Veranda von 19 Quadratmetern, alten Brotbackofen und die Fassade, die reformiert Erhaltung seiner Charme wird Charakter der Immobilie zu geben. Es hat eine Garage und einen weiteren unabhängigen Raum.

Aufgrund seines Alters ist es möglich, die gesamte bestehende Konstruktion zu reformieren, ohne die Möglichkeit einer Erweiterung.

Das Haus mit dicken Steinmauern ist über zwei Etagen verteilt. Im Erdgeschoss, von der geräumigen Eingangshalle oder dem Wohnzimmer aus, gibt es eine Verbindung zur alten Küche mit Kamin, ein Schlafzimmer, die Treppe, die in das Obergeschoss mit zwei Schlafzimmern und einem großen Zimmer führt.

Es verfügt über ein Bewohnbarkeitszertifikat, einen Stromanschluss, einen eigenen Wasserbrunnen und eine Zisterne.

Es ist sehr interessant wegen des Brunnens, der vorhandenen rustikalen Konstruktion, der Lage und der Umgebung.

CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

Tout sur l'emplacement

Das Anwesen befindet sich in einer schönen Gegend, sehr gut gelegen zwischen Pollença (2 km), Cala San Vicente und Puerto Pollença (4 km) und Alcudia (12 km). Pollensa ist eines der schönsten Dörfer Spaniens und liegt in der Sierra de Tramuntana, die von der UNESCO zum Weltkulturerbe in der Kategorie Kulturlandschaft erklärt wurde. Die Gemeinde hat auch ihren Real Club Nàutic in Port de Pollença, die unberührte Bucht Cala Barques. Cala Carbó, Cala Clara und Cala Molins in Cala Sant Vicenç. Strand von Formentor und der spektakuläre Leuchtturm von Formentor.

CODE DU BIEN: ES213364 - 07400 Pollensa – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com