

Soller – Nordwest

# Schönes Herrenhaus zum Verkauf im Zentrum von Sóller, Mallorca

CODE DU BIEN: ES213246



PRIX D'ACHAT: 1.100.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 347 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 8 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 159 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Northwest

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES213246
Surface habitable	ca. 347 m <sup>2</sup>
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Pièces	8
Chambres à coucher	5
Salles de bains	3
Année de construction	1950
Place de stationnement	1 x Garage

Prix d'achat	1.100.000 EUR
Type de bien	Maison urbaine
État de la propriété	Bon état
Surface de plancher	ca. 452 m <sup>2</sup>
Aménagement	Terrasse, Cheminée

CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

## La propriété



CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

## La propriété



CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

## La propriété



CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

## La propriété



CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

## La propriété



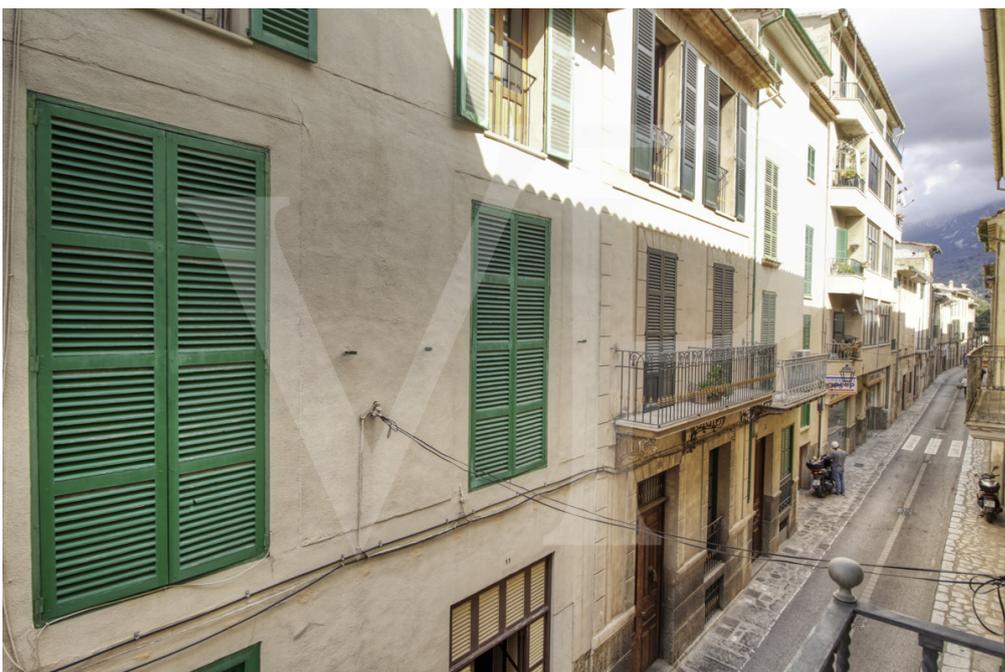
CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

## La propriété



CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

## La propriété



CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

## La propriété



CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

## La propriété



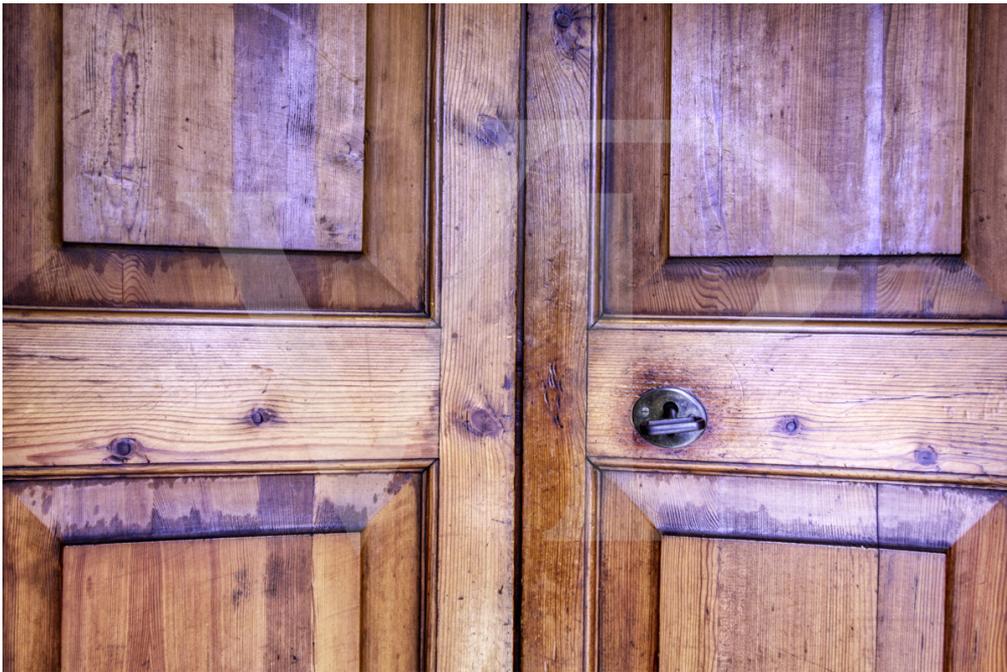
CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

## La propriété



CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

## La propriété



CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

## La propriété



CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

## La propriété



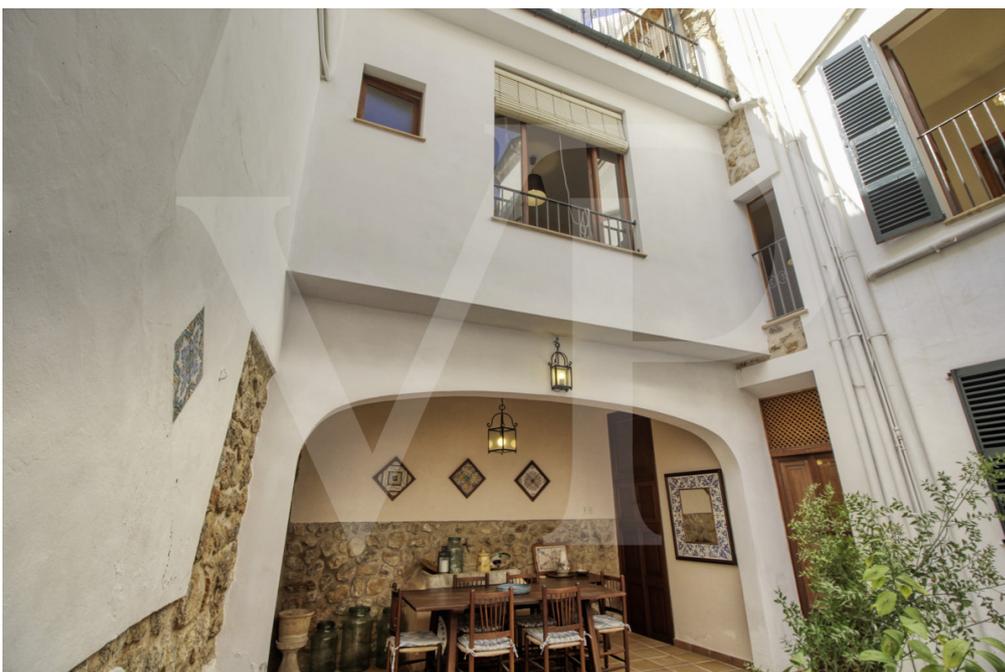
CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

## La propriété



CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

## La propriété



CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

## La propriété



CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest**

## Une première impression

Schönes Herrenhaus im Herzen des Dorfes Soller, nur einen kurzen Spaziergang von allen öffentlichen Dienstleistungen, in einem Wohngebiet, aber zentral gelegen. Dieses herrliche Haus besteht aus zwei Wohnungen und ist über drei Etagen verteilt. Es wurde vor kurzem komplett renoviert und verfügt über 5 große Schlafzimmer mit Zugang zu den Balkonen mit schönem Blick auf das Dorf, 4 Bäder, davon eines en suite, ein großes Ankleidezimmer, ein Wohnzimmer mit gemütlichem Kamin, ein Wohn-Esszimmer mit Zugang zum Innenhof im Erdgeschoss, ein perfekter Ort, um eine schöne Zeit mit Ihren Lieben zu verbringen, eine voll ausgestattete Küche, einen großen Hauswirtschaftsraum, eine Gästetoilette, einen Carport für mindestens zwei Autos neben anderen Utensilien. Es ist auch unterkellert, und ein Teil des Kellers ist eine Regenwasserzisterne. Das ganze Haus hat eine Klimaanlage warm/kalt, Zentralheizung, große schalldichte Fenster, Sonnenkollektoren mit einem Warmwasserspeicher, der viel Strom und Gas spart. Es ist ein echtes Schmuckstück im Zentrum eines der begehrtesten Dörfer der Insel. Sóller ist eine Stadt an der Nordwestküste der Insel Mallorca. Sie liegt inmitten des Tramuntana-Gebirges in einem wunderschönen Tal, umgeben von den höchsten Bergen der Insel, was sie zu einer der einzigartigsten Städte Mallorcas macht. In der Stadt gibt es interessante große Villen im modernistischen oder kolonialen Stil, die Ende des 19. und Anfang des 20. Jahrhunderts erbaut wurden. Die Plaza de la Constitució ist das Zentrum von Sóller, voller Leben mit den Terrassen der Bars und Restaurants, über die die Straßenbahn zum Hafen von Sóller fährt und die die Stadt mit Palma über die Serra de Tramuntana verbindet.

CODE DU BIEN: ES213246 - 07100 Soller – Nordwest

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Majorque - Pollensa

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)