

Son Servera – Nordost

Magnifique villa avec piscine et vue panoramique dans le quartier golfique de Costa de los Pinos

CODE DU BIEN: ES213224



PRIX D'ACHAT: 1.950.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 353 m² • PIÈCES: 6 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 1.394 m²

CODE DU BIEN: ES213224 - 07559 Son Servera – Nordost

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES213224 - 07559 Son Servera – Nordost

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES213224	Prix d'achat	1.950.000 EUR
Surface habitable	ca. 353 m²	Type de bien	Villa
Pièces	6	État de la propriété	Bon état
Chambres à coucher	5	Aménagement	Terrasse, Piscine, Cheminée
Salles de bains	4		
Année de construction	1980		
Place de stationnement	1 x surface libre		

CODE DU BIEN: ES213224 - 07559 Son Servera – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES213224 - 07559 Son Servera – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES213224 - 07559 Son Servera – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES213224 - 07559 Son Servera – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES213224 - 07559 Son Servera – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES213224 - 07559 Son Servera – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES213224 - 07559 Son Servera – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES213224 - 07559 Son Servera – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES213224 - 07559 Son Servera – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES213224 - 07559 Son Servera – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES213224 - 07559 Son Servera – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES213224 - 07559 Son Servera – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES213224 - 07559 Son Servera – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES213224 - 07559 Son Servera – Nordost

Une première impression

Magnifique villa avec une grande piscine et un superbe jardin méditerranéen, située dans le quartier résidentiel huppé de Costa de los Pinos, près de Son Servera. À deux pas de la mer, cette propriété bénéficie d'un jardin donnant directement sur le 5e trou du golf de Son Servera. La maison, répartie sur deux étages, offre cinq chambres spacieuses, quatre salles de bains, un WC invités, un vaste espace de vie ouvert avec une belle cuisine équipée et un salon/salle à manger baigné de lumière avec cheminée. De ce niveau, vous accédez à une grande terrasse couverte avec coin repas et, quelques marches plus bas, à la terrasse ensoleillée avec sa magnifique piscine. Une autre terrasse au premier étage offre une vue imprenable sur le jardin, la piscine et la mer. À l'extérieur, un superbe jardin luxuriant s'étend à perte de vue. La villa est également équipée de la climatisation réversible, de placards intégrés dans les chambres, bénéficie d'une abondante lumière naturelle, d'un parking, d'un espace généreux et de la proximité de la mer. Cette propriété a tout pour devenir la maison de vos rêves ! Son Servera est une ville côtière située à l'est de l'île. Son Servera se situe à 71,2 km de Palma et à 20,1 km de Manacor. Parmi les villes voisines figurent Artá, San Llorenç et Capdepera. La commune de Son Servera compte trois centres-villes côtiers : Cala Millor, Cal Bona et Costa de los Pinos. Au cœur de chaque centre se trouvent la mairie, l'église Sant Joan Baptista et la Nouvelle Église. La vieille ville de Son Servera est une zone piétonne animée de boutiques et de cafés. À proximité, vous pourrez visiter le marché hebdomadaire d'Artá, qui a lieu tous les mardis.

CODE DU BIEN: ES213224 - 07559 Son Servera – Nordost

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com