

Palma

# Appartement luxueux et rénové sur la promenade de Palma de Majorque.

**CODE DU BIEN: ES213165**



**PRIX D'ACHAT: 720.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 120 m<sup>2</sup>**

CODE DU BIEN: ES213165 - 07015 Palma

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

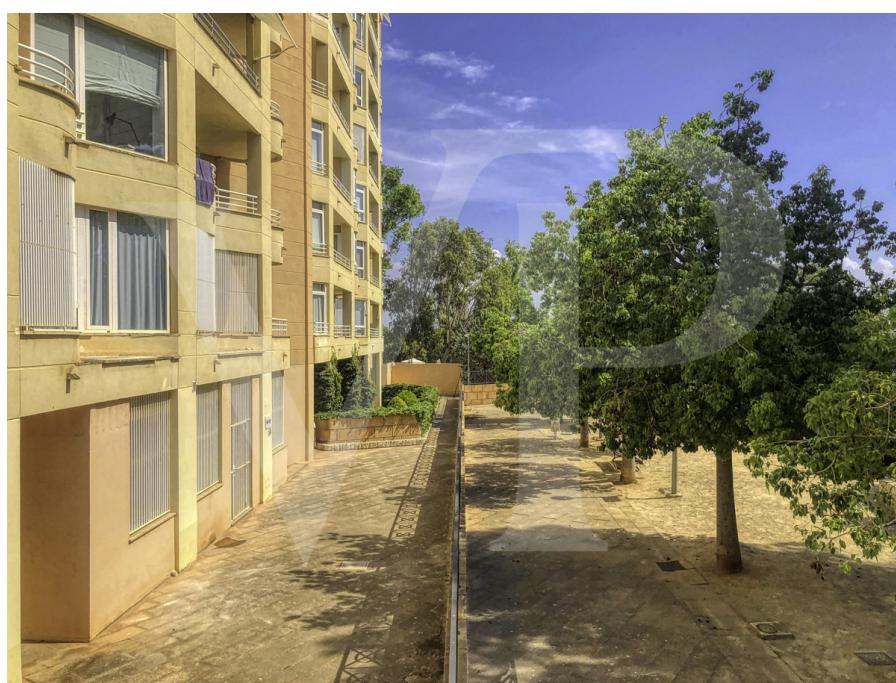
**CODE DU BIEN: ES213165 - 07015 Palma**

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	<b>ES213165</b>	Prix d'achat	<b>720.000 EUR</b>
Surface habitable	<b>ca. 120 m<sup>2</sup></b>	Type	<b>Etage</b>
Etage	<b>2</b>	État de la propriété	<b>Modernisé</b>
Chambres à coucher	<b>2</b>	Surface de plancher	<b>ca. 120 m<sup>2</sup></b>
Salles de bains	<b>2</b>	Aménagement	<b>Jardin / utilisation partagée</b>
Année de construction	<b>1990</b>		
Place de stationnement	<b>1 x Parking souterrain</b>		

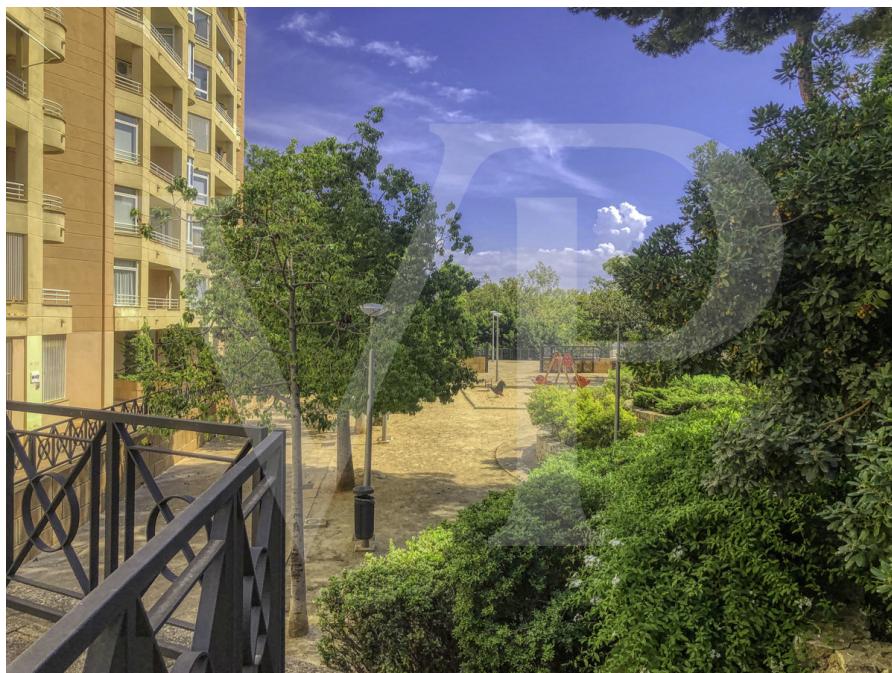
CODE DU BIEN: ES213165 - 07015 Palma

## La propriété



CODE DU BIEN: ES213165 - 07015 Palma

## La propriété



CODE DU BIEN: ES213165 - 07015 Palma

## La propriété



CODE DU BIEN: ES213165 - 07015 Palma

## La propriété



CODE DU BIEN: ES213165 - 07015 Palma

## La propriété



CODE DU BIEN: ES213165 - 07015 Palma

## La propriété



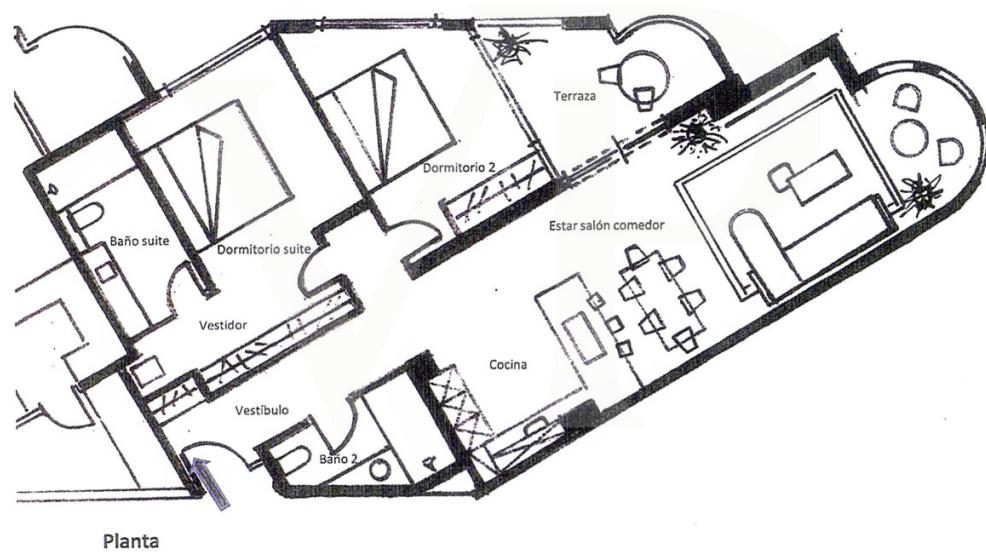
CODE DU BIEN: ES213165 - 07015 Palma

## La propriété



CODE DU BIEN: ES213165 - 07015 Palma

## La propriété



Planta

CODE DU BIEN: ES213165 - 07015 Palma

## La propriété



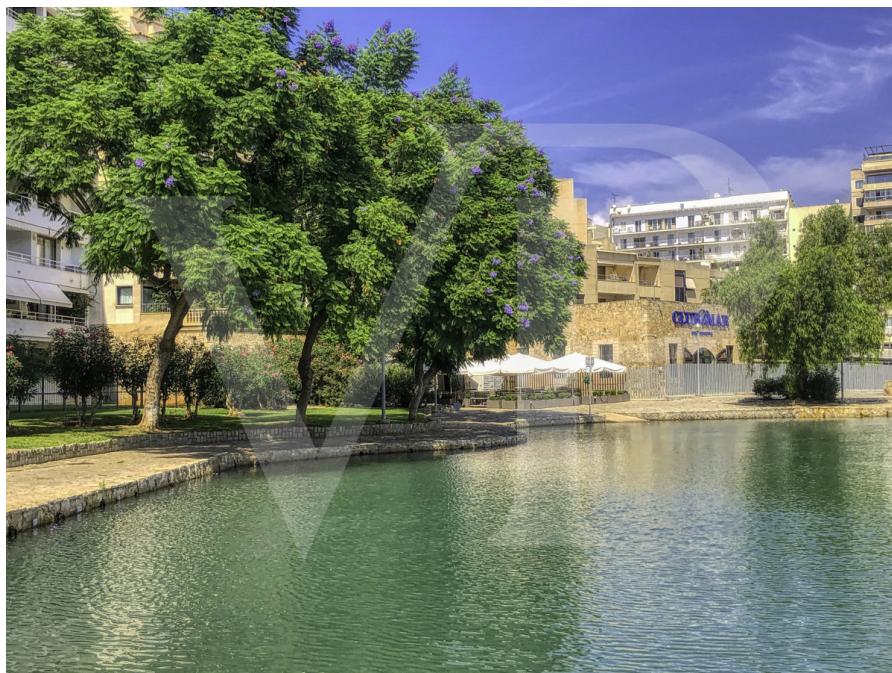
CODE DU BIEN: ES213165 - 07015 Palma

## La propriété



CODE DU BIEN: ES213165 - 07015 Palma

## La propriété



**CODE DU BIEN: ES213165 - 07015 Palma**

## Une première impression

À vendre : ce luxueux appartement entièrement rénové, situé dans un immeuble de prestige en bord de mer à Palma de Majorque. De plain-pied, il comprend un hall d'entrée spacieux et une salle de bains avec baignoire. Cet espace décloisonné intègre une cuisine moderne avec un grand îlot central ouvert sur la salle à manger, de nombreux rangements, un salon et un magnifique espace détente ou bureau baigné de lumière grâce à ses grandes baies vitrées offrant une vue imprenable sur la promenade, la mer et la cathédrale de Palma. Une spacieuse chambre double avec dressing et salle de bains privative (baignoire) complète cet appartement. Une seconde chambre double donne directement sur une superbe terrasse offrant également une vue magnifique. L'immeuble dispose d'une place de parking, d'un local de rangement commun au sous-sol et d'un interphone vidéo. Une grande aire de jeux pour enfants et des jardins se trouvent à proximité immédiate de l'immeuble. Différentes configurations sont possibles afin de répondre à tous les goûts et besoins.

**CODE DU BIEN: ES213165 - 07015 Palma**

## Tout sur l'emplacement

Die Immobilie befindet sich im maritimen Zentrum der Bucht von Palma, in der Nähe des Club de Mar-Mallorca, des Hafens von Palma, des Yachthafens Darsena de can barbará und des Yachthafens Port De Mallorca, des Ozeanographischen Zentrums der Balearen - Spanisches Institut für Ozeanographie, Escola de Formació Professional Nauticopesquera de Palma, wenige Meter vom Marivent Palace, Club de Mar-Mallorca.



VON POLL  
REAL ESTATE

**CODE DU BIEN: ES213165 - 07015 Palma**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa  
Tel.: +34 971 530 088  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)