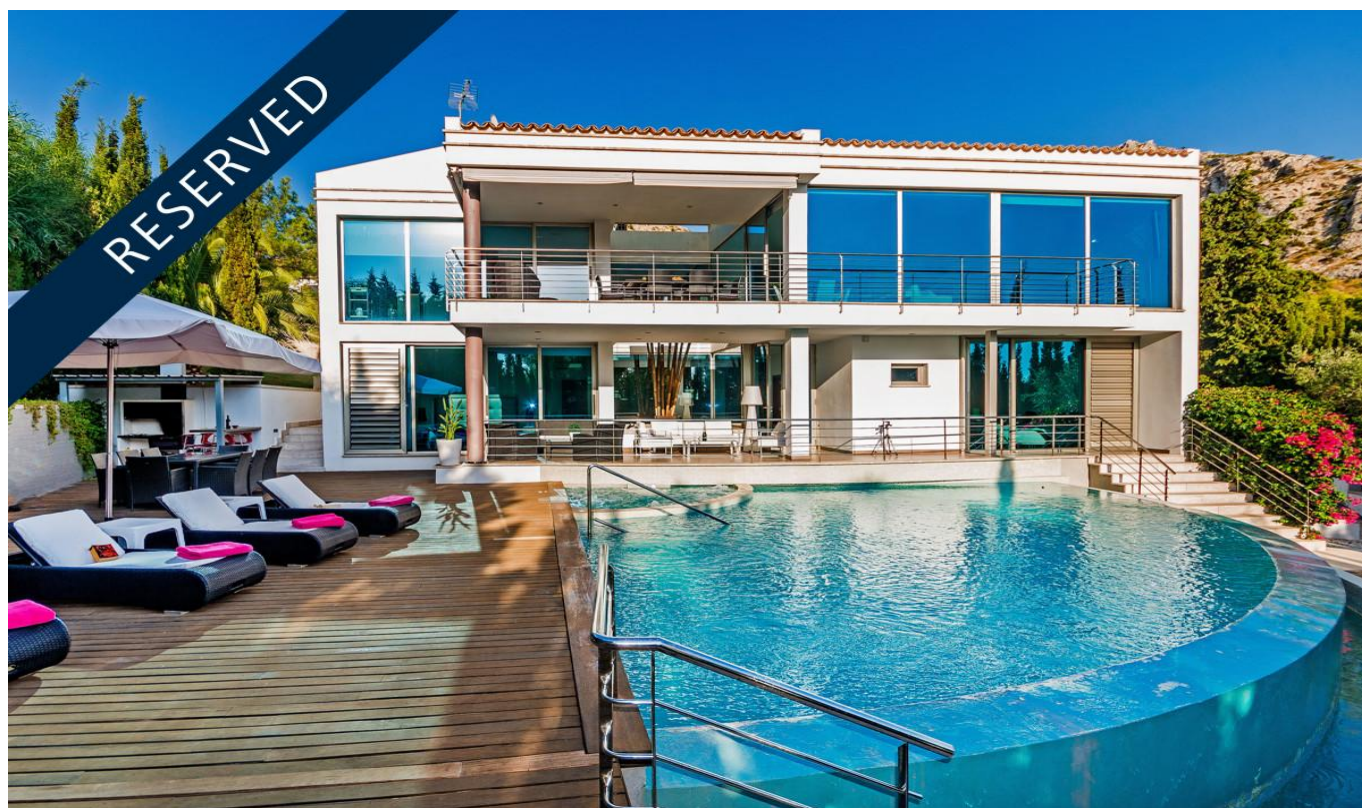


Alcudia – Nord

# Traumhafte Luxusvilla mit Vermietgenehmigung in Bonaire bei Alcudia mit wunderbarem Blick

CODE DU BIEN: ES212688



PRIX D'ACHAT: 2.400.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 450 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 7 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 1.100 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## En un coup d'œil

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| CODE DU BIEN           | ES212688            |
| Surface habitable      | ca. 450 m²          |
| Disponible à partir du | Selon l'arrangement |
| Pièces                 | 7                   |
| Chambres à coucher     | 4                   |
| Salles de bains        | 4                   |

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| Prix d'achat         | 2.400.000 EUR     |
| Type de bien         | Villa             |
| État de la propriété | Modernisé         |
| Surface de plancher  | ca. 0 m²          |
| Aménagement          | Terrasse, Piscine |

CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## Informations énergétiques

Type de chauffage Chauffage centralisé

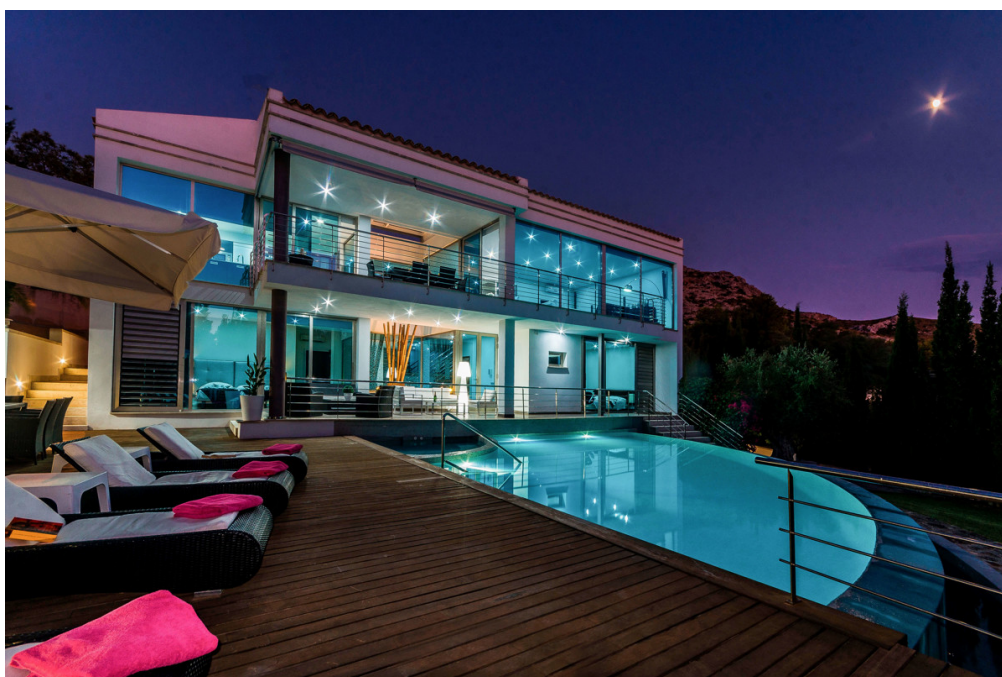
CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



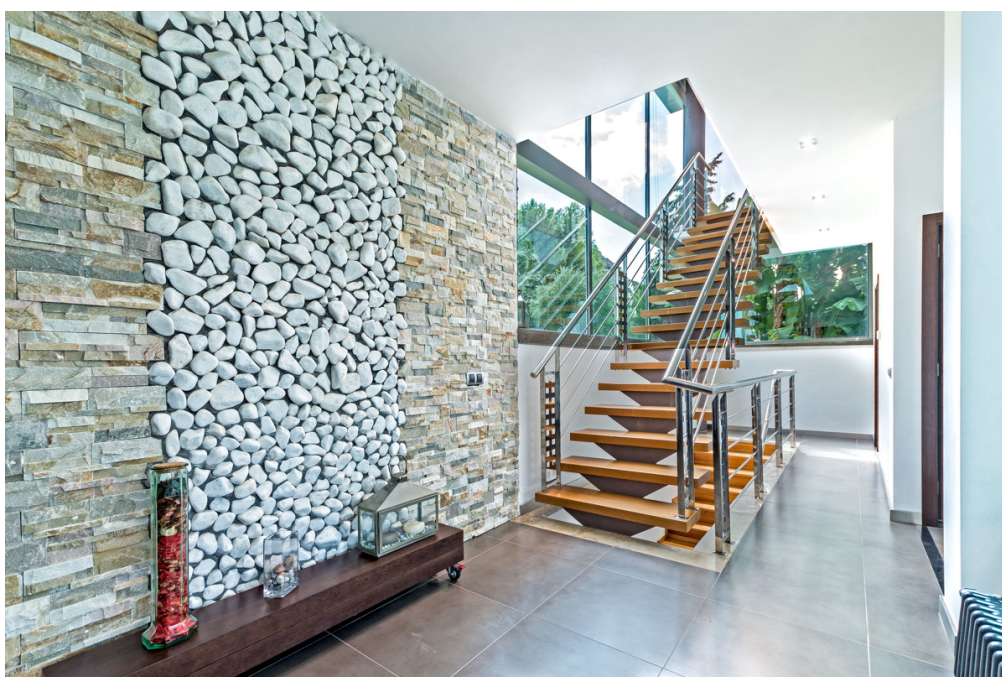
CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## La propriété



CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## Une première impression

Luxusvilla mit Vermietgenehmigung in der privilegierten Urbanisation von Bonaire bei Alcudia im Norden Mallorcas, mit traumhaftem Blick. Das Haus beeindruckt durch seinen modernen und eleganten Stil und bietet den größtmöglichen Komfort. Es verfügt über 4 Doppelzimmer und 4 Badezimmer. Im ersten Stock befinden sich ein geräumiges Wohnzimmer und Terrassen, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer sowie eine voll ausgestattete Küche mit Zugang zur Terrasse. Im Erdgeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer. Der sehr private Garten bietet einen grossen Infinitypool mit Whirlpool und Terrasse mit Teakdeck und Aussenküche. Der sehr geräumige Keller bietet es einen riesigen Waschraum, den Maschinenraum, eine Garage für 2 Autos sowie einen Fitnessraum und 2 Lagerräume. Die Villa verfügt über eine Zisterne, doppelt verglaste Fenster (Schiebefenster) mit speziellem blauen Sonnenschutz. Die Villa verfügt ausserdem über Klimaanlage warm und kalt in jedem Zimmer, Zentralheizung mit Heizkörpern sowie Safes in jedem Zimmer. Eine sehr gute Gelegenheit, unbedingt besichtigen !

CODE DU BIEN: ES212688 - 07400 Alcudia – Nord

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Majorque - Pollensa

**E-Mail:** [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)