Estepona

Maravillosa villa en La Quinta con vistas panorámicas a la Concha y al mar.

CODE DU BIEN: ES23385473

PRIX D'ACHAT: 5.995.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 498,28 m^2 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 2.406 m^2

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES23385473
Surface habitable	ca. 498,28 m²
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Chambres à coucher	4
Salles de bains	4
Année de construction	2024

Prix d'achat	5.995.000 EUR
Type de bien	Villa
Surface de plancher	ca. 472 m²
Aménagement	Piscine

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Source d'alimentation	Solaire

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

La propriété

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

Une première impression

Cada una de las 18 villas, así como su mobiliario e instalaciones, difieren unos de los otros. La característica en común que comparten, además de las maravillosas vistas, es que todos ellos cumplen con los más altos estándares de calidad en cuanto a construcción y diseño, y todos proyectan un nivel de innovación y creatividad que rara vez se encuentra en promociones residenciales. Esta urbanización de lujo de 18 villas de diseño sostenible ubicadas en el excepcional enclave de Real de La Quinta, donde las vistas a Gibraltar y África sean posiblemente de las mejores del mundo. El entorno es único, con la emblemática montaña de La Concha de Marbella a un lado y la exclusiva finca La Zagaleta Country Club & Golf al otro, limítrofe con una reserva de la biosfera de la UNESCO y a tan sólo 15 minutos en coche de Marbella. Los interiores de las 18 villas se han diseñado de forma individual. Cada villa es única. Simplemente elija el estilo interior que más le convenga. Algunas villas son más conservadoras en cuanto a la elección de colores, otras son más atrevidas. Todo el mobiliario ha sido cuidadosamente seleccionado entre las mejoresfirmas, o bien ha sido diseñado exclusivamente para cada villa porUDesign, porlo que no se encuentra disponible en el mercado. Plano diáfano:sin tabiques que dividan las estancias comunes.Espaciosas terrazas:con diferentes zonas para tomar el sol, cenar y relajarse.Amplios jardines:todos los jardines son lo suficientemente grandes para albergarhuertos, si así se desea.Auténticas piscinas infinitas:vistas desde la piscina directas almar y sin nada que las obstaculice.Espacios personalizados:áreas para estancias deentretenimiento, gimnasios y oficinas. Comodidades disponibles para disfrute de los residentes y sus invitados durante todo el año:Espectacular lago que abarca una superficie de 35.000 m2, con una longitud máxima de 400mClub del LagoPlaya artificial con zona de baño valladaDeportes acuáticos no motorizados en el lago: pádel surf, kayaks, hidropedales y remos.Campo de golf ejecutivo alrededor del lagoGimnasio y centro de belleza: spa, sauna, salas de masajes, piscina climatizada de 25 m yuna segunda piscina para ejercicios de aquagymRutas de marcha/senderismo/bicicleta alrededor del lagoHotel BoutiqueCentro ecuestrePistas de tenis y pádelExclusivos restaurante, bar y cafeteríaPequeña zona comercial con tiendas y quiosco de deportes acuáticosClub y parque infantil que incluye una zona juvenil de escalada.

CODE DU BIEN: ES23385473 - 29680 Estepona

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Anke Borchert

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella
E-Mail: marbella@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com