Mijas. Costa del Sol.

Villas de luxe avec vue panoramique sur la mer. Mijas Pueblo. Costa del Sol. Villa Cascade

CODE DU BIEN: ES21385353

PRIX D'ACHAT: 1.200.000 EUR

CODE DU BIEN: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES21385353
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Année de construction	2023

Prix d'achat	1.200.000 EUR
Type de bien	Villa
Surface de plancher	ca. 0 m²
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine, Sauna

CODE DU BIEN: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol

CODE DU BIEN: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

La propriété

CODE DU BIEN: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

La propriété

CODE DU BIEN: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

La propriété

CODE DU BIEN: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

La propriété

CODE DU BIEN: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

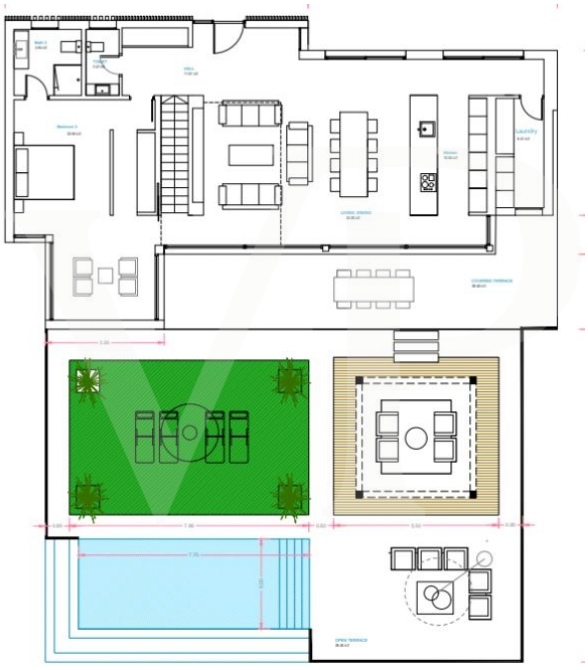
La propriété

CODE DU BIEN: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

La propriété

CODE DU BIEN: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

La propriété



CODE DU BIEN: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

La propriété

CODE DU BIEN: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

La propriété

CODE DU BIEN: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

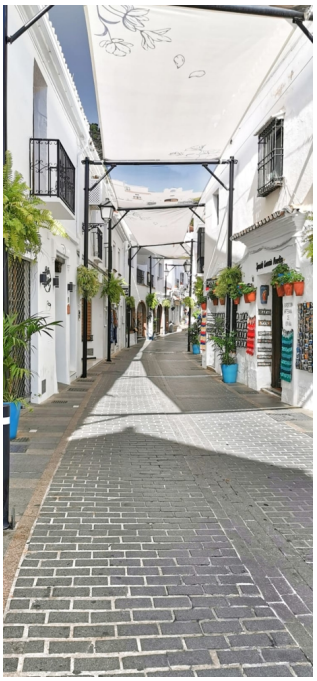
La propriété

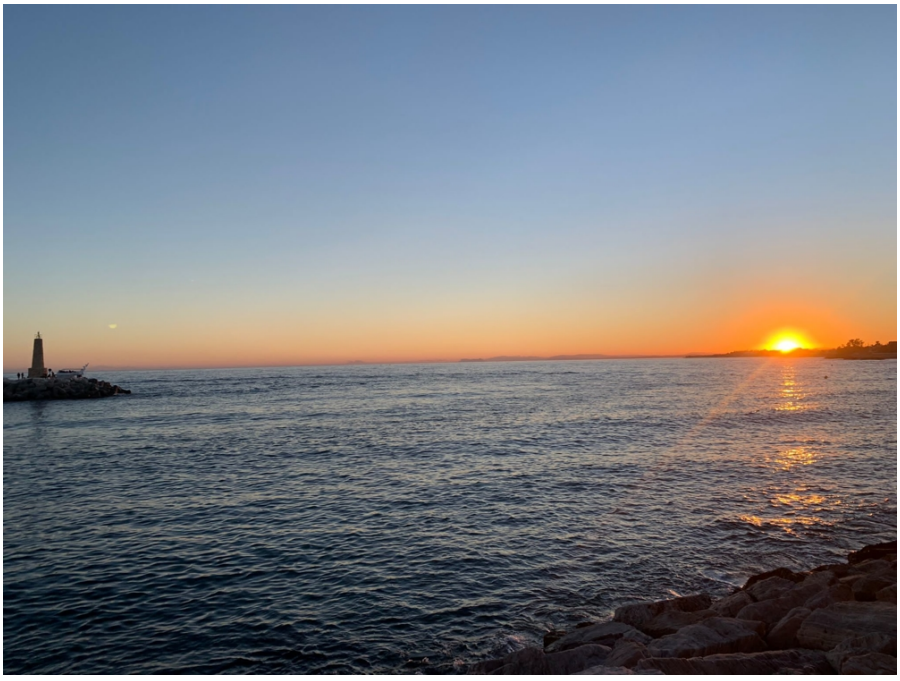
CODE DU BIEN: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

La propriété

CODE DU BIEN: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

La propriété





CODE DU BIEN: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

Une première impression

Complexe composé de 31 villas de luxe et de 15 maisons de ville. Propriétés avec vue panoramique sur la mer à seulement 2 km du village andalou traditionnel de Mijas. Le projet est conçu de manière à ce que chaque maison ait une vue sur la mer depuis le rez-de-chaussée. Parcelles jusqu'à 1 325 m2. Le promoteur, une prestigieuse société suédoise dotée d'une grande expérience dans le domaine de la promotion immobilière, a conçu pour ses clients trois types de maisons pour répondre aux besoins de chaque famille. Les trois options de logement peuvent être adaptées à toutes les parcelles. Le modèle présenté ici est la VILLA CASCADE. VILLA CASCADE : donne au propriétaire la possibilité de profiter d'une maison moderne mais en la personnalisant avec des matériaux tels que le bois et la pierre. 3 chambres spacieuses avec la chambre principale en-suite. En fonction du terrain, une quatrième chambre au sous-sol peut être ajoutée sur demande. Ces villas seront livrées avec des cuisines entièrement meublées et équipées, une piscine à débordement, des jardins avec des fleurs aromatiques, plus un ensemble de meubles personnalisables pour que le client entre dans sa maison clé en main. Le promoteur, qui possède plus de 20 ans d'expérience dans les services de location haut de gamme, offre aux propriétaires de villas la possibilité de s'engager dans des programmes de location à long et à court terme. L'équipe n'offre que des services de haute qualité à ses propriétaires et locataires. À côté des villas sera construit un club social avec des terrains de padel, un restaurant, une cafétéria, ... pour faciliter le séjour des nouveaux propriétaires et leur permettre de profiter de leur temps libre.

CODE DU BIEN: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

Détails des commodités

Cuisine :
Sol en céramique de 90x90 cm.
Meublés dans un choix de Vanille ou de Gris clair, y compris les appareils électroménagers avec des façades en acier inoxydable. Les lumières seront régulées par des variateurs.
Salle de bain :
40x40 sol en céramique, lumières à led régulées par variateur.
Salon, salle à manger et chambres :
Sol en céramique 90x90, spot et lampes à led.
Climatisation chaude et froide.
Piscine à débordement 4x7m avec lumières aquatiques et système de nettoyage automatique.
L'ensemble des meubles est inclus dans le prix.
Options non incluses dans les prix des propriétés :
Cave à vin, micro-ondes, chauffage par le sol, système de chauffage solaire pour la maison et la piscine. cuisine extérieure et douche extérieure.

CODE DU BIEN: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

Tout sur l'emplacement

Mijas, l'un des "villages blancs d'Andalousie", est une commune de la Costa del Sol qui conserve le charme du village andalou traditionnel avec ses maisons blanches fleuries. L'endroit, situé sur une montagne à 430 mètres au-dessus du niveau de la mer, offre à ses visiteurs des vues imprenables sur la Sierra de Mijas, et une vue panoramique spectaculaire sur la côte méditerranéenne. La Sierra de Mijas, l'un des meilleurs endroits pour la randonnée en Andalousie. En effet, elle offre d'intéressants itinéraires de randonnée et de cyclisme, notamment en hiver. Mijas reste également actif pendant l'été, ce qui vous donne la possibilité de pratiquer des sports nautiques dans les zones côtières proches du village. Mijas est accessible par les transports publics depuis différentes parties de la province, notamment la Costa del Sol occidentale. La gare ferroviaire la plus proche se trouve à Fuengirola, qui est reliée à plusieurs municipalités, en passant par les plus populaires, comme Malaga ville, Torremolinos et Benalmadena. Renfe propose des services continus, tous les jours et avec une fréquence d'environ 20 minutes. Depuis Fuengirola, vous pouvez rejoindre le village de Mijas avec le service de bus. La gare routière se trouve à quelques mètres de la gare ferroviaire de Fuengirola. Le bus part d'ici et fait plusieurs arrêts en cours de route, pour se terminer dans le centre historique de Mijas Pueblo. Vous pouvez également utiliser la voiture pour vous rendre à Mijas Pueblo. L'A7 relie Mijas à Malaga et à son aéroport, d'où vous pouvez vous rendre presque partout en Andalousie.

CODE DU BIEN: ES21385353 - 29650 Mijas. Costa del Sol.

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Anke Borchert

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella
E-Mail: marbella@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com