

Estepona

Luxuriöse Wohnung direkt am Strand in Estepona.

CODE DU BIEN: ES21385274



www.von-poll.com

PRIX D'ACHAT: 792.000 EUR

CODE DU BIEN: ES21385274 - 29680 Estepona

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES21385274 - 29680 Estepona

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES21385274
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2

Prix d'achat	792.000 EUR
Type	Etage
Commission pour le locataire	4% sobre precio de venta de villas y bungalows y 5% sobre el precio de venta del resto de apartamentos.
Surface de plancher	ca. 0 m²
Aménagement	Terrasse, Piscine, Jardin / utilisation partagée

CODE DU BIEN: ES21385274 - 29680 Estepona

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Source d'alimentation	Chaleur géothermique

CODE DU BIEN: ES21385274 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES21385274 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES21385274 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES21385274 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES21385274 - 29680 Estepona

La propriété



CODE DU BIEN: ES21385274 - 29680 Estepona

Une première impression

Es ist eine Gated Community mit schönem Meerblick und direktem Zugang zum Strand und der Promenade. Es verfügt über einen ganzjährig beheizten Außenpool, einen Kinderpool, einen Chill-out-Bereich mit Hängematten und balinesischen Betten, einen beheizten Jacuzzi, einen Grillplatz, einen Tennisplatz, einen Paddle-Tennisplatz, einen Fitnessraum und einen kleinen Spielplatz. Alle mit erstklassigen Qualitäten, unter Verwendung der besten Marken wie Bulthaup, Gaggenau usw. Alle Objekte haben eine Fußbodenheizung mit Wasser über ein aerothermisches System. Mit Aerothermie funktioniert auch die Klimatisierung (warm und kalt), was zu erheblichen Energieeinsparungen führt. Tiefgarage mit privaten Stellplätzen und Abstellräumen, die jeder Immobilie zugeordnet sind. Die in 3 separaten Blöcken angeordneten Erdgeschosswohnungen, die 24 spektakulären Velaya-Wohnungen, mit 2 und 3 Schlafzimmern und großen privaten Terrassen mit Solarium, bieten eine großzügige Aufteilung und atemberaubende Ausblicke. Die Wohnungen im Erdgeschoss profitieren von großen privaten Gärten und der Möglichkeit, einen Swimmingpool zu bauen.

CODE DU BIEN: ES21385274 - 29680 Estepona

Tout sur l'emplacement

Diese exklusive Wohnanlage liegt direkt am Mittelmeer, an der Neuen Goldenen Meile, 10-12 Minuten von Puerto Banus entfernt. Mit seiner privilegierten Lage direkt am Meer, nur 38 High-End-Wohnungen und seiner kompletten Sammlung von Vor-Ort-Dienstleistungen, ist es ein außergewöhnlicher Komplex.

CODE DU BIEN: ES21385274 - 29680 Estepona

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Anke Borchert

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

E-Mail: marbella@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com