Marbella / Los Monteros

Luxuriöse Mehrfamilienhäuser mit Meerblick neben dem Santa Clara Golfplatz.

CODE DU BIEN: ES21385273

PRIX D'ACHAT: 813.000 EUR

CODE DU BIEN: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES21385273
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Chambres à coucher	4
Salles de bains	2
Année de construction	2022
Place de stationnement	2 x Garage

Prix d'achat	813.000 EUR
Type	Etage
État de la propriété	Première occupation
Surface de plancher	ca. 0 m²
Aménagement	Piscine, Sauna, Cheminée, Jardin / utilisation partagée

CODE DU BIEN: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol

CODE DU BIEN: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La propriété

CODE DU BIEN: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La propriété

CODE DU BIEN: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La propriété

CODE DU BIEN: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La propriété

CODE DU BIEN: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La propriété

CODE DU BIEN: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La propriété

CODE DU BIEN: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La propriété

CODE DU BIEN: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La propriété

CODE DU BIEN: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La propriété

CODE DU BIEN: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La propriété

CODE DU BIEN: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La propriété

CODE DU BIEN: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La propriété

CODE DU BIEN: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La propriété

CODE DU BIEN: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La propriété

CODE DU BIEN: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

Une première impression

Diese Entwicklung wird Ihnen das Gefühl geben, stolz auf Ihr neues Zuhause zu sein, noch bevor Sie es betreten. Damit Sie es so genießen können, wie Sie es sich schon immer gewünscht haben, wurde ein Raum mit den besten Sport- und Wellnesseinrichtungen geschaffen. In dieser ersten Phase wird die Entwicklung einen Swimmingpool und große Grünflächen mit Gärten haben. Zusätzlich zu dieser Ausstattung können Sie und Ihre Familie alle Einrichtungen der Gemeinde nutzen. Diese Wohnung bietet ein außergewöhnliches Design in einer exklusiven Umgebung. Die Wohnung verfügt über 4 Schlafzimmer und 3 Bäder, davon 1 en suite. Am Eingang der Wohnung befindet sich ein Gäste-WC. Die Schlafzimmer zeichnen sich durch ihre Großzügigkeit und Helligkeit aus. Alle haben entweder Blick auf das Meer oder auf den Golfplatz Santa Clara. Die Küche ist unabhängig vom Esszimmer und Wohnzimmer und ist komplett mit Möbeln und Geräten von höchster Qualität ausgestattet. Neben der Küche befindet sich ein Waschraum. Vom Wohnzimmer aus haben Sie direkten Zugang zu einer großzügigen überdachten Veranda. Diese wunderschöne Wohnung verfügt über einen Abstellraum und 2 überdachte Stellplätze. Die Urbanisation bietet einen Coworking-Bereich, mehrere Swimmingpools und einen Fitnessbereich. Die gemeinschaftlichen Bereiche werden maximal gepflegt. Die Böden der Gemeinschaftsbereiche im Innenbereich werden mit Feinsteinzeug belegt und die Wände werden je nach Bereich unterschiedliche Materialien kombinieren. Die Technologie wird auch durch verbrauchsarme LED-Beleuchtung mit Präsenzmeldern präsent sein, was am Ende des Monats zu erheblichen Energieeinsparungen führen wird, die den Einsatz von Ressourcen und den Verbrauch optimieren werden. Die Aufzüge, mit Zugang von der Garage zu allen Etagen des Hauses, werden mit Kabinenoberflächen ausgestattet, die mit dem Rest des Projekts übereinstimmen, und die Abmessungen entsprechen den Vorschriften für Barrierefreiheit. Die Türen werden automatisch und aus rostfreiem Stahl in der Kabine sein, und werden mit Alarm und Telefonservice für Notfälle ausgestattet sein.

CODE DU BIEN: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

Tout sur l'emplacement

Diese Urbanisation befindet sich 10 Minuten vom Zentrum von Marbella und mit Blick auf den Golfclub von Santa Clara, ein paar Kilometer vom Krankenhaus Costa del Sol. Eine ideale Lage, nur wenige Minuten vom Strand und einem Gebiet mit Geschäften und Restaurants.

CODE DU BIEN: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Anke Borchert

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella
E-Mail: marbella@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com