

Vicenza - Vicenza (VI)

Appartamento luminoso con ampio terrazzo e spazi ben distribuiti

CODE DU BIEN: IT263551839

IN THE BEST LOCATIONS FOR YOU



PRIX DE LOYER: 1.450 EUR • PIÈCES: 5.5

CODE DU BIEN: IT263551839 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Plans d'étage**
- **Une première impression**
- **Détails des commodités**
- **Tout sur l'emplacement**
- **Contact**

CODE DU BIEN: IT263551839 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT263551839
Etage	3
Pièces	5.5
Chambres à coucher	2
Salles de bains	2

Prix de loyer	1.450 EUR
Surface total	ca. 103 m ²
Surface de plancher	ca. 92 m ²

CODE DU BIEN: IT263551839 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La propriété



CODE DU BIEN: IT263551839 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La propriété



CODE DU BIEN: IT263551839 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La propriété



CODE DU BIEN: IT263551839 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La propriété



CODE DU BIEN: IT263551839 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La propriété



CODE DU BIEN: IT263551839 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La propriété



CODE DU BIEN: IT263551839 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La propriété



CODE DU BIEN: IT263551839 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La propriété



CODE DU BIEN: IT263551839 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La propriété

IN THE BEST LOCATIONS FOR YOU



VON POLL
REAL ESTATE



CODE DU BIEN: IT263551839 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La propriété



CODE DU BIEN: IT263551839 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La propriété



CODE DU BIEN: IT263551839 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La propriété



CODE DU BIEN: IT263551839 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La propriété



CODE DU BIEN: IT263551839 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La propriété



CODE DU BIEN: IT263551839 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La propriété



CODE DU BIEN: IT263551839 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La propriété



CODE DU BIEN: IT263551839 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La propriété



CODE DU BIEN: IT263551839 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

Plans d'étage





Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT263551839 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

Une première impression

Dans un quartier résidentiel soigné et bien desservi, nous proposons à la location un appartement aux espaces généreux, conçu pour offrir un confort au quotidien, une grande fonctionnalité et une qualité de vie agréable.

L'entrée donne accès à l'espace de vie, composé d'un salon accueillant et bien proportionné, avec un coin détente et un espace repas. Les grandes baies vitrées garantissent une belle luminosité naturelle et relient la pièce principale à une grande terrasse habitable, véritable atout de la propriété : un espace extérieur vaste et intime, idéal pour les déjeuners en plein air, les moments de détente ou pour profiter pleinement de la maison pendant la belle saison.

La cuisine, séparée et habitable, est meublée et dispose d'un accès extérieur, offrant ainsi une grande praticité au quotidien et une répartition des pièces ordonnée et fonctionnelle.

L'espace nuit est aménagé de manière à préserver l'intimité par rapport aux espaces de réception et comprend deux chambres de bonne taille, toutes deux lumineuses et faciles à aménager selon les différents besoins.

L'appartement dispose de deux salles de bains : l'une dotée d'une fenêtre, d'une baignoire et d'un coin buanderie, l'autre équipée d'une cabine de douche. Cet agencement rend le bien particulièrement pratique aussi bien pour un couple que pour une famille ou pour des professionnels souhaitant disposer d'espaces séparés et bien organisés.

Les finitions intérieures, avec des parquets dans le salon et les chambres, des menuiseries en bois et des pièces claires, dégagent une impression de chaleur et de soin. La présence de la climatisation contribue au confort pendant les mois les plus chauds, tandis que l'agencement intérieur offre une bonne habitabilité des espaces.

Son emplacement, au cœur d'un quartier résidentiel calme et bien desservi, permet d'accéder facilement aux commerces, aux services, aux écoles et aux principaux axes de la ville, tout en bénéficiant d'un cadre intime et agréable.

Une solution idéale pour ceux qui recherchent un appartement à louer spacieux, lumineux et fonctionnel, doté d'un grand espace extérieur et de pièces bien agencées pour une vie quotidienne confortable et bien organisée.

CODE DU BIEN: IT263551839 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

Détails des commodités

Appartement entièrement meublé, comme le montrent les photos

Climatisation

CODE DU BIEN: IT263551839 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

Tout sur l'emplacement

Le bien immobilier est situé sur le Viale Trieste, l'une des artères les plus pratiques et les mieux desservies de la ville de Vicence, dans un emplacement stratégique pour ceux qui souhaitent vivre dans un quartier résidentiel bien desservi et pratique au quotidien.

Le quartier regorge de commerces, de services, de supermarchés, d'écoles et d'arrêts de transports en commun, ce qui permet de rejoindre facilement aussi bien le centre historique que les principales voies de sortie de la ville. La proximité des carrefours routiers rend également cet emplacement particulièrement intéressant pour ceux qui se déplacent quotidiennement pour le travail, tout en conservant le confort d'un quartier urbain complet et fonctionnel.

Un emplacement équilibré, idéal pour ceux qui recherchent un logement en location pratique, bien desservi et situé dans un cadre urbain facilement accessible.

CODE DU BIEN: IT263551839 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com