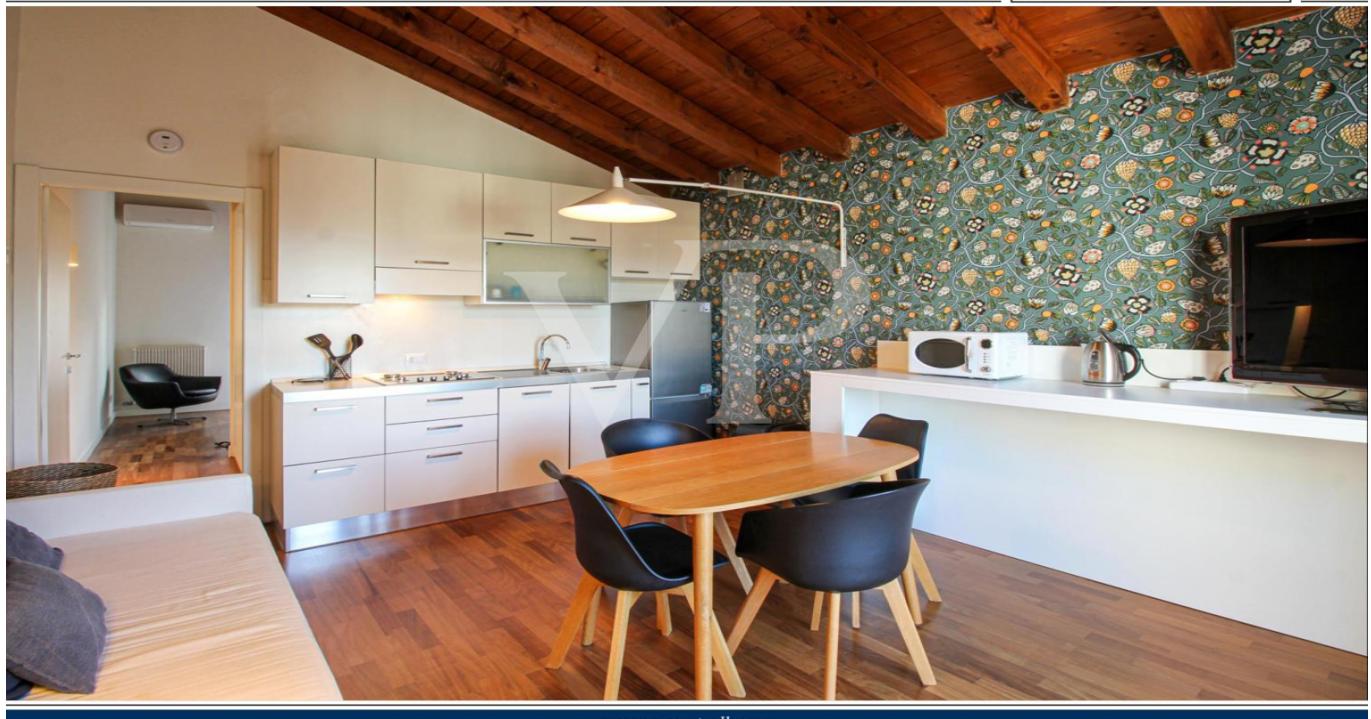


Vicenza – Veneto

Mini-appartement meublé - retraite élégante, conçue pour ceux qui choisissent la qualité

CODE DU BIEN: IT253551758



www.von-poll.com

PRIX DE LOYER: 700 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 46 m² • PIÈCES: 3

CODE DU BIEN: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT253551758	Prix de loyer	700 EUR
Surface habitable	ca. 46 m ²	Type	Attique
Pièces	3	Surface total	ca. 51 m ²
Chambres à coucher	1	Technique de construction	massif
Salles de bains	1	Surface de plancher	ca. 51 m ²
		Aménagement	Terrasse

CODE DU BIEN: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage à l'étage
Source d'alimentation	Gaz
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

La propriété



CODE DU BIEN: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

La propriété



CODE DU BIEN: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

La propriété



CODE DU BIEN: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

La propriété



CODE DU BIEN: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

La propriété



CODE DU BIEN: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

La propriété



CODE DU BIEN: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

Une première impression

Nous proposons à la location un charmant mini-appartement, une solution de logement conçue pour les célibataires et les professionnels qui souhaitent un endroit privé, bien entretenu et confortable où ils peuvent trouver équilibre et confort à la fin de la journée de travail.

Les intérieurs lumineux et harmonieux sont rehaussés par le plafond aux poutres en bois apparentes, qui confère chaleur et personnalité aux pièces. La zone de vie s'ouvre sur un espace ouvert raffiné, où la cuisine ouverte entièrement équipée dialogue avec la salle à manger et le salon, créant un espace fluide et agréable, idéal à la fois pour les moments de détente et pour un quotidien discret et fonctionnel.

La chambre principale est une pièce intime et tranquille, conçue pour garantir le repos et l'intimité, avec un accès direct à une terrasse privée : un espace extérieur parfait pour commencer ou terminer la journée en toute tranquillité.

La salle de bains, moderne et aux finitions soignées, complète l'habitation avec des matériaux et des lignes essentiels.

Les deux terrasses représentent une valeur distinctive : de véritables extensions de la maison, des lieux à vivre en toute saison, offrant respiration, lumière et une dimension privée rare pour une solution de cette taille.

Une maison idéale pour les professionnels itinérants, les managers, les consultants ou pour ceux qui traversent une phase de changement et qui veulent une maison élégante, prête à l'emploi et capable de transmettre la sérénité, sans sacrifier le style et la qualité.



VON POLL
REAL ESTATE

CODE DU BIEN: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

Détails des commodités

Appartement entièrement équipé et prêt à l'emploi

Climatisation

Dernier étage avec ascenseur

Pas de garage.

CODE DU BIEN: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

Tout sur l'emplacement

L'appartement est situé dans une rue latérale extrêmement calme de Santa Bertilla-Banche, l'un des quartiers résidentiels les plus recherchés et les plus populaires de la ville. Un contexte réservé, ordonné et agréable, idéal pour ceux qui souhaitent vivre à l'écart du trafic sans renoncer au confort.

Tous les principaux services - magasins, supermarchés, espaces verts et liaisons urbaines - sont accessibles à pied, de même que le centre historique, facilement accessible en quelques minutes.

La proximité du réseau routier de Vicenza Ovest représente un autre point fort, rendant la propriété particulièrement adaptée aux professionnels et aux consultants qui, pour des raisons professionnelles, se déplacent fréquemment.

L'hôpital San Bortolo, accessible en moins de 10 minutes, rend également cette solution idéale pour le personnel médical et sanitaire à la recherche d'une maison élégante, fonctionnelle et bien connectée.



VON POLL
REAL ESTATE

CODE DU BIEN: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com