Creazzo – Veneto

Charmante maison historique avec vue panoramique sur les collines du Creazzo

CODE DU BIEN: IT243551429

PRIX DE LOYER: 2.500 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 182 m^2 • PIÈCES: 8.5

CODE DU BIEN: IT243551429 - 36051 Creazzo – Veneto

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT243551429 - 36051 Creazzo – Veneto

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT243551429
Surface habitable	ca. 182 m²
Pièces	8.5
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Année de construction	1942

Prix de loyer	2.500 EUR
Type de bien	Maisons jumelles
Surface total	ca. 204 m²
Surface de plancher	ca. 182 m²
Aménagement	WC invités, Jardin / utilisation partagée

CODE DU BIEN: IT243551429 - 36051 Creazzo – Veneto

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage à l'étage
Source d'alimentation	Gaz
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: IT243551429 - 36051 Creazzo – Veneto

La propriété

CODE DU BIEN: IT243551429 - 36051 Creazzo – Veneto

La propriété

CODE DU BIEN: IT243551429 - 36051 Creazzo – Veneto

La propriété

CODE DU BIEN: IT243551429 - 36051 Creazzo – Veneto

La propriété

CODE DU BIEN: IT243551429 - 36051 Creazzo – Veneto

La propriété

CODE DU BIEN: IT243551429 - 36051 Creazzo – Veneto

La propriété

CODE DU BIEN: IT243551429 - 36051 Creazzo – Veneto

La propriété

CODE DU BIEN: IT243551429 - 36051 Creazzo – Veneto

La propriété

CODE DU BIEN: IT243551429 - 36051 Creazzo – Veneto

La propriété

CODE DU BIEN: IT243551429 - 36051 Creazzo – Veneto

La propriété

CODE DU BIEN: IT243551429 - 36051 Creazzo – Veneto

La propriété

CODE DU BIEN: IT243551429 - 36051 Creazzo – Veneto

La propriété

CODE DU BIEN: IT243551429 - 36051 Creazzo – Veneto

La propriété

CODE DU BIEN: IT243551429 - 36051 Creazzo – Veneto

Une première impression

Cette charmante partie rustique date de 1200 et offre une occasion unique de posséder un morceau de l'histoire italienne. Située dans les collines paisibles de Creazzo, cette résidence offre une vue imprenable sur la campagne environnante et allie le charme de ses origines anciennes au confort de la modernité.

Méticuleusement restaurée dans le respect de son passé, la propriété a été dotée d'une isolation intérieure qui lui confère une grande efficacité énergétique tout en préservant son charme historique. Les intérieurs sont agrémentés de poutres en bois apparentes et de murs en pierre, créant une atmosphère chaleureuse et authentique qui vous invite à découvrir l'essence même de la vie italienne.

En sortant, on accède au jardin en terrasse, une oasis de tranquillité qui offre le cadre idéal pour se détendre en plein air et dîner à l'extérieur. Avec un mélange parfait d'intimité et de vues spectaculaires, cet espace extérieur est idéal pour profiter de la beauté des collines et des changements de saison.

Cette maison unique n'est pas seulement une résidence, mais un portail vers un style de vie extraordinaire, où l'histoire et la nature coexistent harmonieusement. Que vous soyez à la recherche d'une retraite paisible ou d'un investissement distinctif, cette propriété offre un mélange inégalé de patrimoine et de modernité. Ne manquez pas l'occasion de vous approprier ce joyau intemporel.

CODE DU BIEN: IT243551429 - 36051 Creazzo – Veneto

Détails des commodités

Le jardin est en cours de réaménagement
Climatisation dans le salon et les chambres à coucher
Nouvelle cuisine en cours d'installation

CODE DU BIEN: IT243551429 - 36051 Creazzo – Veneto

Tout sur l'emplacement

La maison est située sur la colline de Creazzo, un beau village, et jouit d'une vue agréable et de la tranquillité.

La ville de Vicenza n'est qu'à quelques minutes et l'entrée de l'autoroute Vicenza Ovest, la principale route du nord de l'Italie, est tout aussi proche.

La base militaire américaine Camp Del Din se trouve à environ 10 minutes en voiture, soit à moins de 7 kilomètres.
La base militaire américaine de Camp Ederle est accessible en 15 minutes en voiture, grâce à la rocade gratuite.

CODE DU BIEN: IT243551429 - 36051 Creazzo – Veneto

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com