

Vicenza

# Appartement de trois pièces très lumineux

CODE DU BIEN: IT243551306



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PRIX DE LOYER: 2.100 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 146 m<sup>2</sup>**

**CODE DU BIEN: IT243551306 - 36100 Vicenza**

- **En un coup d'œil**
- **La propriété**
- **Informations énergétiques**
- **Une première impression**
- **Détails des commodités**
- **Tout sur l'emplacement**
- **Contact**

**CODE DU BIEN: IT243551306 - 36100 Vicenza**

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT243551306
Surface habitable	ca. 146 m <sup>2</sup>
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Année de construction	1960

Prix de loyer	2.100 EUR
Surface total	ca. 160 m <sup>2</sup>
Surface de plancher	ca. 156 m <sup>2</sup>

**CODE DU BIEN: IT243551306 - 36100 Vicenza**

## **Informations énergétiques**

**Source  
d'alimentation**

**Gaz**

**Informations  
énergétiques**

**Lors de la création du  
document, son  
diagnostic de  
performance  
énergétique n'était pas  
encore disponible.**

CODE DU BIEN: IT243551306 - 36100 Vicenza

## La propriété



CODE DU BIEN: IT243551306 - 36100 Vicenza

## La propriété



CODE DU BIEN: IT243551306 - 36100 Vicenza

## La propriété



CODE DU BIEN: IT243551306 - 36100 Vicenza

## La propriété



CODE DU BIEN: IT243551306 - 36100 Vicenza

## La propriété



CODE DU BIEN: IT243551306 - 36100 Vicenza

## La propriété



CODE DU BIEN: IT243551306 - 36100 Vicenza

## La propriété



CODE DU BIEN: IT243551306 - 36100 Vicenza

## La propriété



**CODE DU BIEN: IT243551306 - 36100 Vicenza**

## **Une première impression**

**Amazing apartment full renovated just a short walk from the Limited Traffic Zone (ZTL) and the shopping and strolling area, with a wonderful view of the city rooftops.**

**The apartment, consists of a wonderful open space living area.**

**The living room is particularly bright, and the French doors lead to a long balcony that allows for a high view of the city. From this terrace, you can watch the sunrise over the city's rooftops in the morning and enjoy the sunset in the evening, with a glass of wine or a coffee.**

**The kitchen is separate, and equipped with dishwasher.**

**The day area is completed by a bathroom with a shower and an additional covered terrace.**

**The night area, separate, consists of 3 bedrooms and a bathroom with a window.**

**All the bedrooms feature exquisite parquet flooring.**

**CODE DU BIEN: IT243551306 - 36100 Vicenza**

## **Détails des commodités**

**The apartment is full AC equipped, and the building with elevator.**

**In the basement, there is a single garage suitable for European-sized cars.**

**CODE DU BIEN: IT243551306 - 36100 Vicenza**

## **Tout sur l'emplacement**

**La palazzina si posiziona al limitare della zona a traffico limitato, in area tranquilla e riservata da dove è possibile raggiungere con due passi il centro storico della città e le sue più belle piazze, per godersi una passeggiata nel tempo libero nell'area più bella ed esclusiva di Vicenza.**

**Le caserme Americane sono solo**

**, but just 3 miles away from the US Army Ederle post and Del Din camp, then take a look at this exclusive rental opportunity we are offering.**

**CODE DU BIEN: IT243551306 - 36100 Vicenza**

## Contact

**Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :**

---

**C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT**

**Tel.: +39 0444 317 652**

**E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)**

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**