Dueville

Bâtiment historique au centre de la ville de Dueville

CODE DU BIEN: IT22355894

PRIX D'ACHAT: 275.000 EUR • **SURFACE HABITABLE:** ca. 370 m^2

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT22355894
Surface habitable	ca. 370 m²
Disponible à partir du	Selon l'arrangement
Année de construction	2000

Prix d'achat	275.000 EUR
Divers	
Surface de plancher	ca. 0 m²
Aménagement	Terrasse, Jardin / utilisation partagée

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

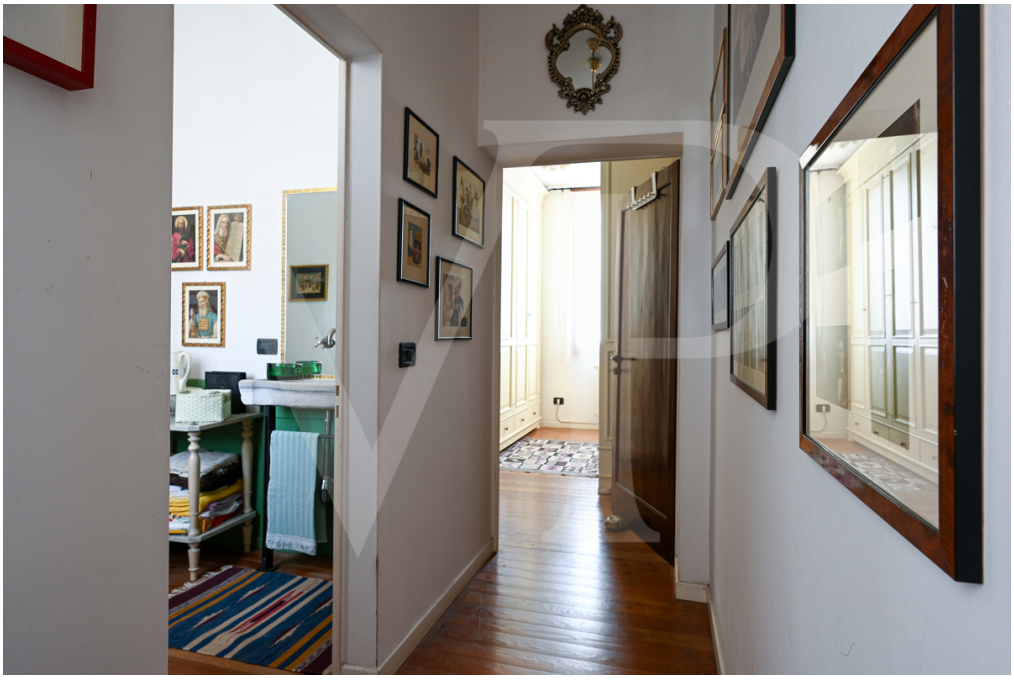
La propriété

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété



CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

La propriété

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

Une première impression

Elégant immeuble au centre de Dueville avec jardin, espace extérieur exclusif et garage. Le jardin avant donne accès à la mezzanine où l'escalier central en marbre divise les deux chambres d'hôtes du rez-de-chaussée, la première avec une kitchenette intégrée dans le meuble, la seconde destinée à servir de chambre à coucher avec une salle de bains adjacente. Au premier étage, une grande fenêtre marque l'entrée dans la maison principale où se trouvent une cuisine et un grand espace de vie et de séjour agrémenté d'un majestueux poêle en pierre ollaire. Dans le couloir qui sépare les chambres, on trouve la salle de bains des invités et le dressing, suivis de la chambre principale avec plafond mansardé et salle de bains avec douche exclusive. Au sous-sol se trouvent une buanderie et une salle de rangement pratiques et spacieuses. Un autre étage non fini avec une entrée séparée et une cage d'ascenseur complète le bâtiment.

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

Détails des commodités

Jardin extérieur pratique avec portail électrique, porte de sécurité, double vitrage, climatisation, escaliers en marbre, bois noble au premier étage et poêle norvégien en pierre ollaire.
Le dernier étage non fini avec entrée indépendante et cage d'ascenseur fait de cette propriété une excellente opportunité d'investissement pour ceux qui souhaitent obtenir un revenu locatif à la fois pour les touristes et les étudiants, étant donné la proximité de la gare.

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

Tout sur l'emplacement

Dueville est un centre important de la zone du haut Vicenza, à mi-chemin entre la capitale provinciale et le plateau des sept communes. En plus d'être une importante zone de production, la ville offre tous les services communautaires nécessaires et dispose d'une gare ferroviaire qui permet d'accéder facilement aux destinations les plus éloignées.

CODE DU BIEN: IT22355894 - 36031 Dueville

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com