Castegnero / Villaganzerla

Villa to be restored in Villaganzerla Castegnero

CODE DU BIEN: IT19355126



PRIX D'ACHAT: 249.000 EUR • **SURFACE HABITABLE:** ca. 807 m^2 • **PIÈCES:** 12

CODE DU BIEN: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT19355126
Surface habitable	ca. 807 m²
Pièces	12
Chambres à coucher	4
Salles de bains	3
Année de construction	1900

Prix d'achat	249.000 EUR
Type de bien	Bâtiment rural d'habitation
Surface total	ca. 807 m²
État de la propriété	A rénover
Technique de construction	massif
Surface de plancher	ca. 365 m²

CODE DU BIEN: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

La propriété





CODE DU BIEN: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

La propriété





CODE DU BIEN: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

La propriété





CODE DU BIEN: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

La propriété





CODE DU BIEN: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

La propriété

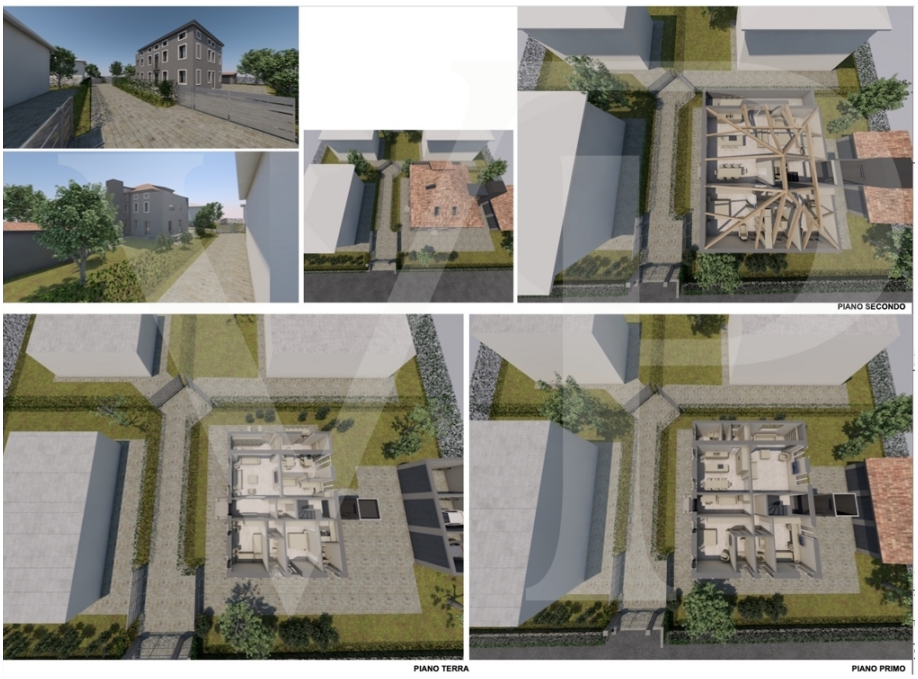




CODE DU BIEN: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

La propriété





CODE DU BIEN: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

La propriété





CODE DU BIEN: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

La propriété





CODE DU BIEN: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

La propriété





CODE DU BIEN: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

La propriété





CODE DU BIEN: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

La propriété





CODE DU BIEN: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

La propriété





CODE DU BIEN: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

La propriété





CODE DU BIEN: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

La propriété



CODE DU BIEN: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

Une première impression

Typical Vicenza's villa country house, of the 40s totally to be restored Large green space in which we find 3 other buildings that were once used as chicken coops, barns and stables. On the ground floor of the Villa we find the kitchen, dining room, living room, study, bathroom, cellar, garage and laundry. On the first floor 4 double bedrooms and two bathrooms, on the third floor there is a large attic with heights to be habitable.

CODE DU BIEN: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

Détails des commodités

Lot of building land of about 32,291 square feets built only half then large surface available for further building transformations.

CODE DU BIEN: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

Tout sur l'emplacement

The Villa is located in the center of Villaganzerla, a district of Castegnero (VI) 17 km from the center of Vicenza now well connected with the A31 motorway and therefore easily accessible by car. The U.S. Camp Ederle is located only less than 20 minutes by car.

CODE DU BIEN: IT19355126 - 36020 Castegnero / Villaganzerla

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com