

Vicenza - Vicenza (VI)

Confort et lumière à deux pas de la base américaine

CODE DU BIEN: IT233551142



www.von-poll.com

PRIX DE LOYER: 1.250 EUR

CODE DU BIEN: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

- En un coup d'œil**
- La propriété**
- Plans d'étage**
- Une première impression**
- Détails des commodités**
- Tout sur l'emplacement**
- Contact**

CODE DU BIEN: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT233551142	Prix de loyer	1.250 EUR
Etage	2	Surface total	ca. 121 m²
Chambres à coucher	3		
Salles de bains	1		

CODE DU BIEN: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La propriété



CODE DU BIEN: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La propriété



CODE DU BIEN: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La propriété



CODE DU BIEN: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La propriété



CODE DU BIEN: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La propriété



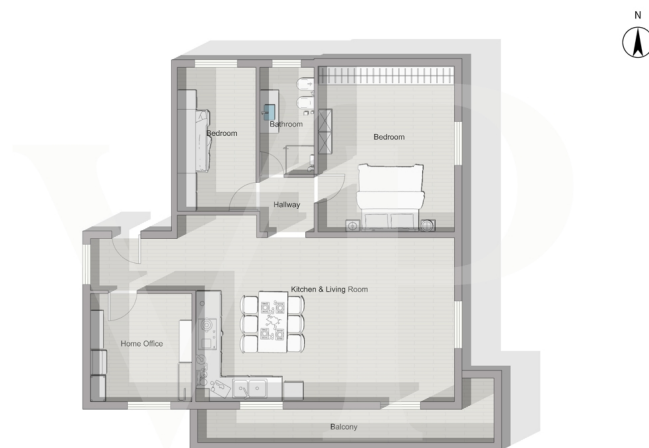
CODE DU BIEN: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La propriété



CODE DU BIEN: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

Plans d'étage



Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

Une première impression

A quelques minutes à pied de la caserne Ederle, nous proposons à la location un appartement lumineux et bien organisé, idéal pour les célibataires ou les couples américains qui souhaitent une solution confortable, fonctionnelle et prête à vivre.

Situé au deuxième étage d'un immeuble bien entretenu (sans ascenseur), la propriété est développée avec une distribution particulièrement rationnelle des espaces. L'entrée mène directement au grand espace de vie ouvert, où la cuisine et le salon coexistent dans une ambiance spacieuse et aérée. La cuisine linéaire donne sur le balcon, qui s'étend sur toute la longueur de l'espace de vie, offrant un espace extérieur agréable et bien exploité. La salle à manger et le salon trouvent leur place dans une pièce harmonieuse, favorisée par la lumière naturelle qui pénètre par les grandes ouvertures.

A côté du salon se trouve une pièce séparée, actuellement organisée en bureau à domicile : un espace extrêmement polyvalent qui peut devenir un bureau, un hobby room ou une chambre d'amis, selon les besoins.

L'espace nuit est distinct et accessible par un couloir central. On y trouve une chambre à coucher principale spacieuse avec une grande armoire, une deuxième chambre à coucher idéale pour une personne ou une chambre supplémentaire, et une salle de bains moderne et bien finie avec des fenêtres. L'agencement intérieur garantit l'intimité et la fonctionnalité, ce qui rend l'appartement également adapté aux personnes travaillant à domicile.

La propriété est complétée par l'air conditionné, un élément essentiel pour assurer le confort pendant la saison estivale.

Une solution d'habitation pratique et bien structurée, parfaite pour ceux qui souhaitent rejoindre la base à pied et vivre dans un contexte tranquille, avec des espaces équilibrés et une excellente organisation interne.

CODE DU BIEN: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

Détails des commodités

Appartement meublé comme indiqué sur les photos

Climatisation

CODE DU BIEN: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

Tout sur l'emplacement

À quelques pas de l'entrée de la porte de la Chapelle de la Caserma Ederle, cet appartement est la solution idéale pour la tranquillité et la commodité de la caserne.

Le centre du quartier est accessible à pied, avec des restaurants, des pizzerias, une pharmacie et tous les principaux services tels que les écoles et les magasins.

Le centre de Vicenza est également facilement accessible en voiture ou en vélo, grâce à la piste cyclable avec métro qui mène au Corso Padova et, de là, directement au Ponte degli Angeli et au Corso Palladio.

L'appartement est très proche de la sortie d'autoroute Vicenza Est, qui n'est pas trop éloignée, et des principaux centres commerciaux de Vicenza.

CODE DU BIEN: IT233551142 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com